

## 2024-2029年中国工程监理行业全景调研与投资潜力研究咨询报告

## 报告简介

下游行业的高速发展将加大国内固定资产投资的力度，相应增加建安投资规模，因而会对工程监理行业的快速发展形成巨大的拉动作用。准确把握下游行业的发展趋势，选择前景广阔的下游行业进行业务板块的布局，进而把握工程监理行业的市场走向和发展节奏，是企业立足于工程监理行业的根本。

本研究咨询报告由北京中道泰和信息咨询有限公司领衔撰写，在大量周密的市场调研基础上，主要依据了国家统计局、国家住房和城乡建设部、国家发改委、国务院发展研究中心、中国建设工程监理协会、中国工程监理行业协会、51行业报告网、全国及海外多种相关报刊杂志以及专业研究机构公布和提供的大量资料，对我国工程监理及各子行业的发展状况、关联行业发展状况、市场供需形势等进行了分析，并重点分析了我国工程监理行业发展状况和特点，以及中国工程监理行业将面临的挑战、企业的发展策略等。报告还对全球的工程监理行业发展态势作了详细分析，并对工程监理行业进行了趋向研判，是工程监理服务、经营企业，科研、投资机构等单位准确了解目前工程监理业发展动态，把握企业定位和发展方向不可多得的精品。

## 报告目录

## 第一部分 产业环境透视

## 第一章 工程监理行业发展综述 1

## 第一节 工程监理行业定义及分类 1

## 一、行业定义 1

## 二、行业分类 1

## 三、行业内容 2

## 1、监理目的 2

## 2、监理内容 2

## 3、监理制度 3

## 4、实施原则 3

## 5、实施程序 5

## 第二节 工程监理的职责和实施细则 7

## 一、工程监理的职责 7

## 二、工程监理的实施细则 7

### 第三节 工程监理的任务与目标 40

#### 一、工程监理的任务 40

1、成本控制 40

2、进度控制 41

3、质量控制 42

4、合同管理 42

5、信息管理 43

6、协调 43

#### 二、工程监理的目标 47

1、事前控制 47

2、事中控制 48

3、事后控制 49

### 第四节 最近3-5年中国工程监理行业经济指标分析 49

一、赢利性 49

二、成长速度 50

三、附加值的提升空间 51

四、进入壁垒/退出机制 51

五、风险性 52

六、行业周期 53

七、竞争激烈程度指标 54

八、行业及其主要子行业成熟度分析 54

## 第二章 工程监理行业市场环境及影响分析（PEST） 57

### 第一节 工程监理行业政治法律环境(P) 57

- 一、行业政策环境分析 57
- 二、政策环境对行业的影响 58
- 第二节 行业经济环境分析(E) 60
- 一、宏观经济形势分析 60
- 二、宏观经济环境对行业的影响分析 80
- 第三节 行业社会环境分析(S) 82
- 一、工程监理产业社会环境 82
- 二、社会环境对行业的影响 97
- 第四节 行业技术环境分析(T) 98
- 一、工程监理技术原则分析 98
- 1、工程监理技术遵循国家法律法规 98
- 2、工程监理技术体现在工程施工过程中 99
- 3、工程监理技术处理业主、承包单位和设计单位关系 101
- 二、工程监理技术发展分析 104
- 1、工程建设的技术问题 104
- 2、工程监理技术和施工技术关系 106
- 三、技术环境对行业的影响 107
- 第三章 国际工程监理行业发展分析及经验借鉴 108
- 第一节 国际工程监理行业发展分析 108
- 一、国际主要工程监理组织模式分析 108
- 二、国际工程监理公司发展规模分析 109
- 第二节 英美监理咨询行业发展分析 109
- 一、英美监理咨询行业制度模式分析 109
- 二、英美监理咨询行业业务范围分析 110

三、英美监理咨询行业发展现状及趋势	111
第三节 新加坡工程监理市场发展分析	113
一、新加坡工程监理制度体系分析	113
二、新加坡工程监理市场发展分析	115
三、新加坡工程监理市场进入壁垒	117
第四节 韩国工程监理市场发展分析	120
一、韩国工程监理制度体系分析	120
二、韩国工程监理市场发展分析	122
三、韩国工程监理市场进入壁垒	123
第二部分 行业运行现状	
第四章 我国工程监理行业运行现状分析	125
第一节 我国工程监理行业发展状况分析	125
一、我国工程监理行业发展阶段	125
二、我国工程监理行业发展总体概况	126
三、我国工程监理行业发展特点分析	127
第二节 我国工程监理行业发展现状	128
一、我国工程监理行业市场规模	128
二、我国工程监理行业发展分析	129
1、工程监理定位分析	129
2、工程监理管理转变分析	130
3、工程监理管理体制分析	130
4、社会对工程监理的要求分析	131
5、工程监理行业结构分析	133
三、我国工程监理企业发展分析	133

第三节 我国工程监理市场情况分析	134
一、我国工程监理市场总体概况	134
二、我国工程监理信息化需求分析	135
第四节 我国工程监理模式及创新分析	137
一、工程监理现行模式分析	137
1、社会型	137
2、业主型	138
3、混合型	139
二、工程监理创新模式分析	139
1、工程项目管理	139
2、工程项目咨询	140
3、工程项目管理咨询	141
第五节 我国工程监理市场报价模式分析	142
一、工程监理报价概述	142
二、工程监理投标报价模式选择	142
三、工程监理投标报价模式分析	143
四、工程监理投标报价技巧分析	144
第五章 2019-2023年我国工程监理市场供需形势	148
第一节 我国工程监理市场供给分析	148
一、中国工程监理行业企业分布情况	148
1、工程监理企业整体情况	148
2、工程监理企业按工商登记类型分布情况	148
3、工程监理企业按专业工程类别分布情况	148
二、中国工程监理行业从业人员情况	149

- 1、工程监理企业从业人员整体情况 149
- 2、工程监理企业从业人员按聘用类型分类 150
- 3、工程监理企业从业人员按职称分类 150
- 4、工程监理企业从业人员按执业资格分类 150

## 第二节 我国工程监理市场需求分析 151

### 一、中国工程监理行业业务承揽情况 151

- 1、工程监理企业承揽合同总额 151
- 2、工程监理合同额 152
- 3、工程监理合同额占业务量比重 153

### 二、中国工程监理行业财务收入情况 154

- 1、工程监理企业总营业收入 154
- 2、工程监理收入 155
- 3、工程监理收入占总收入比重 155

## 第三节 我国工程监理市场供需平衡分析 156

## 第三部分 行业深度分析

## 第六章 我国工程监理细分市场分析及预测 157

### 第一节 房屋建筑工程监理行业需求分析 157

#### 一、房屋建筑工程监理行业发展现状 157

- 1、房屋建筑工程监理市场分析 157
- 2、房屋建筑工程监理企业分析 158

#### 二、房屋建筑工程监理行业需求分析 158

- 1、建筑行业发展规模情况 158
- 2、房地产行业投资规模分析 165
- 3、房屋建筑工程监理需求分析 167

三、2024-2029年房屋建筑工程监理行业发展前景 169

1、房屋建筑工程监理行业发展问题 169

2、房屋建筑工程监理行业发展前景 170

第二节 市政公用工程监理行业需求分析 170

一、市政公用工程监理行业需求环境 170

1、市政公用工程投资情况 170

2、市政公用工程建设情况 172

3、市政公用工程监理需求分析 172

二、市政公用工程监理行业发展现状 173

1、市政公用工程监理市场分析 173

2、市政公用工程监理特性分析 173

3、市政公用工程监理企业分析 175

三、2024-2029年市政公用工程监理行业发展前景 175

1、市政公用工程监理行业发展问题 175

2、市政公用工程监理行业发展前景 176

第三节 电力工程监理行业需求分析 177

一、电力工程监理行业需求环境 177

1、电力工程行业投资建设分析 177

3、电力工程监理需求分析 177

二、电力工程监理行业发展现状 178

1、电力工程监理市场分析 178

2、电力工程监理企业分析 178

三、2024-2029年电力工程监理行业发展前景 179

1、电力工程监理行业发展问题 179

- 2、电力工程监理行业发展前景 181
- 第四节 水利水电工程监理行业需求分析 182
  - 一、水利水电工程监理行业需求环境 182
    - 1、水利工程投资建设分析 182
    - 2、水电工程投资建设分析 183
  - 二、水利水电工程监理行业发展现状 183
    - 1、水利水电工程监理市场分析 183
    - 2、水利水电工程监理企业分析 184
    - 3、水利水电工程监理需求分析 184
  - 三、2024-2029年水利水电工程监理行业发展前景 184
    - 1、水利水电工程监理发展问题 184
    - 2、水利水电工程监理发展前景 185
- 第五节 铁路工程监理行业需求分析 186
  - 一、铁路工程监理行业需求环境 186
    - 1、铁路工程投资建设分析 186
    - 2、铁路工程投资前景分析 187
  - 二、铁路工程监理行业发展现状 187
    - 1、铁路工程监理市场分析 187
    - 2、铁路工程监理企业分析 188
  - 三、2024-2029年铁路工程监理行业发展前景 188
    - 1、铁路工程监理市场需求 188
    - 2、铁路工程监理发展前景 188
- 第六节 公路工程监理行业需求分析 189
  - 一、公路工程监理行业需求环境 189



- 1、公路建设投资规模分析 189
- 2、公路建设里程与密度分析 189
- 二、公路工程监理行业发展现状 191
  - 1、公路工程监理市场分析 191
  - 2、公路工程监理企业分析 195
  - 3、公路工程市场需求分析 195
- 三、2024-2029年公路工程监理行业发展前景 195
  - 1、公路工程监理发展问题 195
  - 2、公路工程监理发展前景 196
- 第七节 石油化工工程监理行业需求分析 198
  - 一、石油化工工程监理行业需求环境 198
    - 1、石油化工工程投资建设分析 198
    - 2、石油化工工程发展驱动因素 199
  - 二、石油化工工程监理行业发展现状 201
    - 1、石油化工工程监理市场分析 201
    - 2、石油化工工程监理企业分析 202
    - 3、石油化工工程监理需求分析 202
  - 三、2024-2029年石油化工工程监理行业发展前景 202
    - 1、石油化工工程监理发展问题 202
    - 2、石油化工工程监理发展前景 204
- 第八节 冶炼工程监理行业需求分析 204
  - 一、冶炼工程监理行业需求环境 204
    - 1、冶炼工程投资建设分析 204
    - 2、冶炼工程发展前景分析 205

- 二、冶炼工程监理行业发展现状 205
  - 1、冶炼工程监理市场需求 205
  - 2、冶炼工程监理企业分析 206
- 三、2024-2029年冶炼工程监理行业发展前景 206
  - 1、冶炼工程监理发展问题 206
  - 2、冶炼工程监理发展前景 207
- 第九节 矿山工程监理行业需求分析 208
  - 一、矿山工程监理行业需求环境 208
    - 1、矿山工程投资建设分析 208
    - 2、矿山工程发展前景分析 208
  - 二、矿山工程监理行业发展现状 209
    - 1、矿山工程监理市场需求 209
    - 2、矿山工程监理企业分析 209
  - 三、2024-2029年矿山工程监理行业发展前景 210
    - 1、矿山工程监理发展问题 210
    - 2、矿山工程监理发展前景 211
- 第十节 农林工程监理行业需求分析 212
  - 一、农林工程监理行业需求环境 212
    - 1、农林工程投资建设分析 212
    - 2、农林工程发展前景分析 214
  - 二、农林工程监理行业发展现状 215
    - 1、农林工程监理市场需求 215
    - 2、农林工程监理企业分析 216
  - 三、2024-2029年农林工程监理行业发展前景 216

- 1、农林工程监理发展问题 216
- 2、农林工程监理发展前景 217
- 第十一节 通信工程监理行业需求分析 217
  - 一、通信工程监理行业需求环境 217
    - 1、通信工程投资建设分析 217
    - 2、通信工程发展前景分析 221
  - 二、通信工程监理行业发展现状 222
    - 1、通信工程监理市场需求 222
    - 2、通信工程监理企业分析 222
  - 三、2024-2029年通信工程监理行业发展前景 223
    - 1、通信工程监理发展问题 223
    - 2、通信工程监理发展前景 223
- 第十二节 港口与航道工程监理行业需求分析 224
  - 一、港口与航道工程监理行业需求环境 224
    - 1、水运投资建设规模分析 224
    - 2、港口码头建设数量分析 224
  - 二、港口与航道工程监理行业发展现状 225
    - 1、港口与航道工程监理市场需求 225
    - 2、港口与航道工程监理企业分析 226
  - 三、2024-2029年港口与航道工程监理行业发展前景 227
    - 1、港口与航道工程监理发展问题 227
    - 2、港口与航道工程监理发展前景 227
- 第十三节 航天航空工程监理行业需求分析 228
  - 一、航天航空工程监理行业需求环境 228

- 1、航空机场投资建设分析 228
- 2、航空机场投资建设前景 230
- 二、航天航空工程监理行业发展现状 231
  - 1、航天航空工程监理市场需求 231
  - 2、航天航空工程监理企业分析 233
- 三、2024-2029年航天航空工程监理行业发展前景 233
  - 1、航天航空工程监理发展问题 233
  - 2、航天航空工程监理发展前景 233
- 第七章 我国工程监理行业营销趋势及策略分析 235
  - 第一节 工程监理行业营销特点 235
    - 一、“产品”的无形性 235
    - 二、业主直接参与“生产”过程 235
    - 三、供给和需求之间的“同步营销” 236
  - 第二节 工程监理行业营销现状分析 236
    - 一、在营销理念方面 236
    - 二、在营销策略方面 237
    - 三、在营销组织方面 237
  - 第三节 工程监理行业营销模式分析 237
    - 一、工程监理营销模式概述 237
    - 二、能力营销 238
    - 三、报价营销 238
    - 四、关系营销 238
    - 五、形象营销 238
  - 第四节 工程监理行业营销策略分析 239

- 一、人本管理策略 239
- 二、差异化策略 239
- 三、品牌策略 240
- 四、沟通策略 240
- 五、多元化策略 240
- 第八章 工程监理行业区域市场分析 241
- 第一节 中国工程监理行业华北地区分析 241
- 一、北京市工程监理市场分析 241
- 二、天津市工程监理市场分析 241
- 三、河北省工程监理市场分析 241
- 四、山西省工程监理市场分析 242
- 五、内蒙古区工程监理市场分析 242
- 第二节 中国工程监理行业东北地区分析 243
- 一、辽宁省工程监理市场分析 243
- 二、吉林省工程监理市场分析 243
- 三、黑龙江省工程监理市场分析 243
- 第三节 中国工程监理行业华东地区分析 243
- 一、上海市工程监理市场分析 244
- 二、江苏省工程监理市场分析 244
- 三、浙江省工程监理市场分析 244
- 四、安徽省工程监理市场分析 244
- 五、福建省工程监理市场分析 245
- 六、江西省工程监理市场分析 245
- 七、山东省工程监理市场分析 245

#### 第四节 中国工程监理行业华中地区分析 246

一、河南省工程监理市场分析 246

二、湖北省工程监理市场分析 246

三、湖南省工程监理市场分析 246

#### 第五节 中国工程监理行业华南地区分析 247

一、广东省工程监理市场分析 247

二、广西区工程监理市场分析 247

三、海南省工程监理市场分析 247

#### 第六节 中国工程监理行业西南地区分析 248

一、重庆市工程监理市场分析 248

二、四川省工程监理市场分析 248

三、贵州省工程监理市场分析 248

四、云南省工程监理市场分析 249

五、西藏区工程监理市场分析 249

#### 第七节 中国工程监理行业西北地区分析 249

一、陕西省工程监理市场分析 250

二、甘肃省工程监理市场分析 250

三、青海省工程监理市场分析 250

四、宁夏区工程监理市场分析 250

五、新疆区工程监理市场分析 251

#### 第四部分 行业竞争格局

#### 第九章 2024-2029年工程监理行业竞争形势及策略 251

##### 第一节 行业总体市场竞争状况分析 252

一、工程监理行业竞争结构分析 252

- 二、工程监理行业企业间竞争格局分析 255
- 三、工程监理行业集中度分析 256
- 四、工程监理行业SWOT分析 257
- 第二节 中国工程监理行业竞争格局综述 267
  - 一、工程监理行业竞争概况 267
  - 二、中国工程监理行业竞争力分析 267
  - 三、中国工程监理服务竞争力优势分析 270
- 第三节 工程监理行业竞争格局分析 271
  - 一、国内外工程监理竞争分析 271
  - 二、我国工程监理市场竞争分析 272
  - 三、我国工程监理市场集中度分析 272
- 第四节 工程监理市场竞争策略分析 272
  - 一、制定企业发展战略和经营战略 272
  - 二、以高质量管理提升企业核心竞争力 274
  - 三、以品牌建设提升企业核心竞争力 276
  - 四、以优秀监理人才和核心团队提升企业核心竞争力 277
  - 五、以创新提升企业核心竞争力 279
  - 六、以企业文化建设提升企业核心竞争力 281
- 第十章 2024-2029年工程监理行业领先企业经营形势分析 284
  - 第一节 中国工程监理企业总体发展状况分析 284
    - 一、工程监理企业主要类型 284
    - 二、工程监理企业资本运作分析 284
    - 三、工程监理企业创新及品牌建设 284
    - 四、工程监理行业企业排名分析 285

## 第二节 中国领先工程监理企业经营形势分析 286

### 一、中咨工程建设监理公司 286

- 1、企业发展简况分析 286
- 2、企业主营业务及资质 287
- 3、企业工程业绩分析 287
- 4、企业项目监理情况 288
- 5、企业经营优劣势分析 288
- 6、企业最新发展动向分析 289

### 二、上海建科工程咨询有限公司 289

- 1、企业发展简况分析 289
- 2、企业主营业务及资质 290
- 3、企业工程业绩分析 290
- 4、企业项目监理情况 290
- 5、企业经营优劣势分析 291
- 6、企业最新发展动向分析 291

### 三、铁科院(北京)工程咨询有限公司 292

- 1、企业发展简况分析 292
- 2、企业主营业务及资质 292
- 3、企业工程业绩分析 292
- 4、企业项目监理情况 293
- 5、企业经营优劣势分析 293
- 6、企业最新发展动向分析 293

### 四、上海同济工程项目管理咨询有限公司 293

- 1、企业发展简况分析 293



- 2、企业主营业务及资质 294
- 3、企业工程业绩分析 294
- 4、企业项目监理情况 295
- 5、企业经营优劣势分析 295
- 6、企业最新发展动向分析 295
- 五、长江三峡技术经济发展有限公司 296
  - 1、企业发展简况分析 296
  - 2、企业主营业务及资质 296
  - 3、企业工程业绩分析 296
  - 4、企业项目监理情况 296
  - 5、企业经营优劣势分析 297
  - 6、企业最新发展动向分析 297
- 六、铁四院(湖北)工程监理咨询有限公司 297
  - 1、企业发展简况分析 297
  - 2、企业主营业务及资质 297
  - 3、企业工程业绩分析 298
  - 4、企业项目监理情况 298
  - 5、企业经营优劣势分析 298
  - 6、企业最新发展动向分析 298
- 七、浙江江南工程管理股份有限公司 299
  - 1、企业发展简况分析 299
  - 2、企业主营业务及资质 299
  - 3、企业工程业绩分析 300
  - 4、企业项目监理情况 300

- 5、企业经营优劣势分析 300
- 6、企业最新发展动向分析 303
- 八、深圳市中海建设监理有限公司 303
  - 1、企业发展简况分析 303
  - 2、企业主营业务及资质 303
  - 3、企业工程业绩分析 303
  - 4、企业项目监理情况 304
  - 5、企业经营优劣势分析 304
  - 6、企业最新发展动向分析 304
- 九、四川电力工程建设监理有限责任公司 305
  - 1、企业发展简况分析 305
  - 2、企业主营业务及资质 305
  - 3、企业工程业绩分析 305
  - 4、企业项目监理情况 305
  - 5、企业经营优劣势分析 306
  - 6、企业最新发展动向分析 306
- 十、英泰克工程顾问(上海)有限公司 306
  - 1、企业发展简况分析 306
  - 2、企业主营业务及资质 307
  - 3、企业工程业绩分析 307
  - 4、企业项目监理情况 307
  - 5、企业经营优劣势分析 307
  - 6、企业最新发展动向分析 308
- 十一、北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司 308

- 1、企业发展简况分析 308
  - 2、企业主营业务及资质 308
  - 3、企业工程业绩分析 309
  - 4、企业项目监理情况 310
  - 5、企业经营优劣势分析 310
  - 6、企业最新发展动向分析 311
- 十二、北京铁城建设监理有限责任公司 311
- 1、企业发展简况分析 311
  - 2、企业主营业务及资质 312
  - 3、企业工程业绩分析 312
  - 4、企业项目监理情况 313
  - 5、企业经营优劣势分析 313
  - 6、企业最新发展动向分析 313
- 十三、山东诚信工程建设监理有限公司 314
- 1、企业发展简况分析 314
  - 2、企业主营业务及资质 314
  - 3、企业工程业绩分析 314
  - 4、企业项目监理情况 314
  - 5、企业经营优劣势分析 315
  - 6、企业最新发展动向分析 315
- 十四、四川二滩国际工程咨询有限责任公司 315
- 1、企业发展简况分析 315
  - 2、企业主营业务及资质 316
  - 3、企业工程业绩分析 316

4、企业项目监理情况 317

5、企业经营优劣势分析 317

6、企业最新发展动向分析 317

十五、上海宝钢建设监理有限公司 318

1、企业发展简况分析 318

2、企业主营业务及资质 319

3、企业工程业绩分析 319

4、企业项目监理情况 319

5、企业经营优劣势分析 319

6、企业最新发展动向分析 320

十六、上海建通工程建设有限公司 320

1、企业发展简况分析 320

2、企业主营业务及资质 321

3、企业工程业绩分析 321

4、企业项目监理情况 321

5、企业经营优劣势分析 321

6、企业最新发展动向分析 321

十七、上海市建设工程监理有限公司 322

1、企业发展简况分析 322

2、企业主营业务及资质 323

3、企业工程业绩分析 323

4、企业项目监理情况 323

5、企业经营优劣势分析 324

6、企业最新发展动向分析 324

十八、江苏建科建设监理有限公司 324

- 1、企业发展简况分析 324
- 2、企业主营业务及资质 325
- 3、企业工程业绩分析 325
- 4、企业项目监理情况 325
- 5、企业经营优劣势分析 326
- 6、企业最新发展动向分析 326

十九、达华工程管理(集团)有限公司 326

- 1、企业发展简况分析 326
- 2、企业主营业务及资质 328
- 3、企业工程业绩分析 328
- 4、企业项目监理情况 329
- 5、企业经营优劣势分析 330
- 6、企业最新发展动向分析 330

二十、北京双圆工程咨询监理有限公司 331

- 1、企业发展简况分析 331
- 2、企业主营业务及资质 331
- 3、企业工程业绩分析 331
- 4、企业项目监理情况 332
- 5、企业经营优劣势分析 332
- 6、企业最新发展动向分析 332

二十一、中国水利水电建设工程咨询西北公司 332

- 1、企业发展简况分析 332
- 2、企业主营业务及资质 333

3、企业工程业绩分析 334

4、企业项目监理情况 334

5、企业经营优劣势分析 335

6、企业最新发展动向分析 335

二十二、天津新亚太工程建设监理有限公司 335

1、企业发展简况分析 335

2、企业主营业务及资质 336

3、企业工程业绩分析 337

4、企业项目监理情况 337

5、企业经营优劣势分析 347

6、企业最新发展动向分析 347

二十三、郑州中兴工程监理有限公司 348

1、企业发展简况分析 348

2、企业主营业务及资质 348

3、企业工程业绩分析 348

4、企业项目监理情况 348

5、企业经营优劣势分析 349

6、企业最新发展动向分析 349

二十四、北京市驰跃翔工程监理有限责任公司 349

1、企业发展简况分析 349

2、企业主营业务及资质 350

3、企业工程业绩分析 350

4、企业项目监理情况 350

5、企业经营优劣势分析 351

6、企业最新发展动向分析 351

二十五、重庆赛迪工程咨询有限公司 351

1、企业发展简况分析 351

2、企业主营业务及资质 351

3、企业工程业绩分析 352

4、企业项目监理情况 352

5、企业经营优劣势分析 352

6、企业最新发展动向分析 352

二十六、上海天佑工程咨询有限公司 353

1、企业发展简况分析 353

2、企业主营业务及资质 354

4、企业项目监理情况 355

5、企业经营优劣势分析 356

6、企业最新发展动向分析 357

二十七、河南立新监理咨询有限公司 357

1、企业发展简况分析 357

2、企业主营业务及资质 357

3、企业工程业绩分析 358

4、企业项目监理情况 358

5、企业经营优劣势分析 358

6、企业最新发展动向分析 358

二十八、北京建工京精大房工程建设监理公司 358

1、企业发展简况分析 358

2、企业主营业务及资质 359

3、企业工程业绩分析 360

4、企业项目监理情况 360

5、企业经营优劣势分析 360

6、企业最新发展动向分析 360

二十九、广州珠江工程建设监理有限公司 361

1、企业发展简况分析 361

2、企业主营业务及资质 361

3、企业工程业绩分析 361

4、企业项目监理情况 362

5、企业经营优劣势分析 362

6、企业最新发展动向分析 363

三十、广东达安项目管理股份有限公司 363

1、企业发展简况分析 363

2、企业主营业务及资质 364

3、企业工程业绩分析 365

4、企业项目监理情况 365

5、企业经营优劣势分析 365

6、企业最新发展动向分析 366

第五部分 行业投资策略

第十一章 中国工程监理行业发展趋势与投资前景分析 367

第一节 中国工程监理行业发展趋势分析 367

一、工程监理行业发展趋势 367

二、工程监理企业发展趋势 368

1、向工程项目管理公司发展 368



- 2、向工程咨询企业发展 369
- 3、向专业化型企业发展 370
- 第二节 未来工程监理行业市场前景预测分析 370
  - 一、经济增长与工程监理行业发展的关系分析 370
  - 二、宏观经济发展现状与预测分析 371
    - 1、宏观经济发展现状分析 371
    - 2、宏观经济发展趋势预测 372
  - 三、工程监理行业市场前景预测分析 374
- 第三节 工程监理行业各细分市场投资前景分析 375
  - 一、工程监理行业细分市场前景预判 375
  - 二、各细分市场投资前景比较分析 375
- 第四节 工程监理行业各区域市场投资前景分析 376
  - 一、地区经济增长比较分析 376
    - 1、地区经济规模比较分析 376
    - 2、地区经济增长速度比较分析 376
  - 二、地区固定资产投资比较分析 377
    - 1、地区固定资产投资总规模比较分析 377
    - 2、地区固定资产投资增速比较分析 377
    - 3、地区房地产建设投资比较分析 377
- 第十二章 2024-2029年工程监理行业投资价值评估分析 379
  - 第一节 工程监理行业投资特性分析 379
    - 一、工程监理行业进入壁垒分析 379
    - 二、工程监理行业盈利因素分析 380
    - 三、工程监理行业盈利模式分析 380

第二节 2024-2029年工程监理行业发展的影响因素 381

一、有利因素 381

二、不利因素 382

第三节 2024-2029年工程监理行业投资价值评估分析 383

一、行业投资效益分析 383

二、产业发展的空白点分析 383

三、投资回报率比较高的投资方向 384

四、新进入者应注意的障碍因素 384

第十三章 2024-2029年工程监理行业投资机会与风险防范 386

第一节 工程监理行业投融资情况 386

一、行业资金渠道分析 386

二、固定资产投资分析 389

三、兼并重组情况分析 389

四、工程监理行业投资现状分析 390

第二节 2024-2029年工程监理行业投资机会 390

一、产业链投资机会 390

二、细分市场投资机会 391

三、重点区域投资机会 392

四、工程监理行业投资机遇 392

第三节 2024-2029年工程监理行业投资风险及防范 393

一、政策风险及防范 393

二、技术风险及防范 394

三、供求风险及防范 394

四、宏观经济波动风险及防范 394

五、关联产业风险及防范	395
六、产品结构风险及防范	395
七、其他风险及防范	395
第四节 中国工程监理行业投资建议	396
一、工程监理行业未来发展方向	396
二、工程监理行业主要投资建议	397
三、中国工程监理企业融资分析	399
第十四章 2024-2029年工程监理行业面临的困境及对策	401
第一节 2019-2023年工程监理行业面临的困境	401
一、中国工程监理行业发展的主要困境	401
1、建设单位认识上误区	401
2、监理市场发育不规范	401
3、监理人员的总体素质提高缓慢	402
4、监理单位缺少发展动力	403
二、中国工程监理行业走出困境的对策	404
1、加快法制建设及规范监理市场	404
2、积极宣传监理的重要性	405
3、提高监理人员素质	405
4、推进监理企业建立真正的现代企业制度	406
第二节 工程监理企业面临的困境及对策	406
一、重点工程监理企业面临的困境及对策	406
二、中小工程监理企业发展困境及策略分析	414
三、国内工程监理企业的出路分析	417
第三节 中国工程监理行业存在的问题及对策	418

- 一、中国工程监理行业存在的问题 418
- 二、工程监理行业发展的对策 420
- 三、市场的重点客户战略实施 422
- 第四节 中国工程监理行业发展建议 427
  - 一、扩大建设监理业务范围 427
  - 二、监理企业多样化发展 428
  - 三、逐步提升监理从业人员层次 428
  - 四、完善监督体制 428
- 第六部分 行业发展战略
- 第十五章 工程监理行业发展战略研究 429
  - 第一节 工程监理行业发展战略研究 429
    - 一、战略综合规划 429
    - 二、技术开发战略 430
    - 三、业务组合战略 431
    - 四、区域战略规划 432
    - 五、产业战略规划 434
    - 六、营销品牌战略 436
    - 七、竞争战略规划 438
  - 第二节 对我国工程监理品牌的战略思考 440
    - 一、工程监理品牌的重要性 440
    - 二、工程监理实施品牌战略的意义 441
    - 三、工程监理企业品牌的现状分析 443
    - 四、我国工程监理企业的品牌战略 444
    - 五、工程监理品牌战略管理的策略 445

### 第三节 工程监理经营策略分析 445

#### 一、建立现代企业制度 445

#### 二、品牌战略 448

##### 1、重视质量、树企业形象 448

##### 2、扩大影响、加大宣传力度 448

##### 3、拓宽道路、创新品牌 448

##### 4、注重品牌管理 448

#### 三、诚信战略 449

##### 1、建立和提升企业制度信用 449

##### 2、建立和提升监理企业人员信用 449

##### 3、建立和提升监理企业管理信用 449

#### 四、创新战略 449

##### 1、经营方式创新 449

##### 2、管理方式创新 450

##### 3、科技的创新 450

#### 五、人才战略 450

#### 六、信息化战略 450

### 第四节 工程监理行业投资战略研究 451

#### 一、2019-2023年工程监理行业投资战略 451

#### 二、2024-2029年工程监理行业投资战略 451

## 第十六章 研究结论及发展建议 452

### 第一节 工程监理行业研究结论及建议 452

### 第二节 工程监理产品研究结论及建议 453

#### 一、产品定位思想分析 453

二、划分标准化服务种类 454

三、“模板化”服务 454

四、“定制化”技术服务 454

五、“模板化”和“定制化”组合服务 455

第三节 中道泰和工程监理行业发展建议 455

一、行业发展策略建议 455

二、行业投资方向建议 455

三、行业投资方式建议 456

图表目录

图表：2019-2023年中国国内生产总值季度同比增速 60

图表：2019-2023年上半年全国规模以上工业增加值月度同比增速 62

图表：2019-2023年上半年各月规模以上工业主营业务收入与利润总额同比增长 64

图表：2019-2023年上半年规模以上工业企业经济效益指标 66

图表：2019-2023年上半年分行业规模以上工业企业主要财务指标 66

图表：2019-2023年上半年全国固定资产(不含农户)及房地产开发投资名义增速(累计同比) 68

图表：2019-2023年上半年全国固定资产(不含农户)同比增速 69

图表：2019-2023年上半年民间固定资产同比增速 70

图表：2019-2023年上半年全国房地产开发投资增速 71

图表：2019-2023年上半年东中西部地区房地产开发投资情况 72

图表：2019-2023年上半年全房地产开发企业土地购置面积增速 73

图表：2019-2023年东中西部地区房地产销售情况 73

图表：2019-2023年上半年全国房地产开发企业本年到位资金增速 74

图表：2019-2023年上半年全国社会消费品零售总额名义增速(月度同比) 75

图表：2019-2023年上半年全国居民消费价格上涨情况(月度同比) 76

- 图表：2019-2023年上半年全国工业生产者出厂价格涨跌情况(月度同比) 77
- 图表：2019-2023年年末人口数及其构成 83
- 图表：2019-2023年城镇新增就业人数 84
- 图表：2019-2023年全员劳动生产率 84
- 图表：2019-2023年普通本专科、中等职业教育及普通高中招生人数 85
- 图表：2019-2023年研究与实验发展经费支出 86
- 图表：2019-2023年专利申请受理、授权和有效专利情况 86
- 图表：2019-2023年中国城镇化进程 88
- 图表：2019-2023年我国工程监理行业企业结构情况 133
- 图表：2019-2023年我国工程监理企业区域市场拓展 137
- 图表：2019-2023年工程监理企业按工商登记类型分布情况 148
- 图表：2019-2023年工程监理企业按专业工程类别分布情况 148
- 图表：2019-2023年我国工程监理行业从业人员统计 149
- 图表：2019-2023年我国工程监理企业承揽合同总额 151
- 图表：2019-2023年我国工程监理企业承揽工程监理合同额 152
- 图表：2019-2023年我国工程监理企业、工程监理合同额占业务量比重 153
- 图表：2019-2023年我国工程监理企业总营业收入 154
- 图表：2019-2023年我国工程监理企业工程监理收入 155
- 图表：2019-2023年我国工程监理企业工程监理收入占总收入比重 156
- 图表：2019-2023年房屋建筑工程监理企业数量规模 158
- 图表：2019-2023年1-9月中国建筑业总产值及增速 159
- 图表：2019-2023年1-9月中国建筑业新签合同额及增速 160
- 图表：2019-2023年1-9月中国对外承包工程业务完成营业额及增速 160
- 图表：2019-2023年1-9月中国对外承包工程新签合同额及增速 161

- 图表：2019-2023年1-9月中国固定资产投资增速——基建、房地产开发 164
- 图表：2019-2023年1-8月中国房地产开发投资额 166
- 图表：2019-2023年1-8月中国商品房新开工面积 167
- 图表：2019-2023年中国市政公用工程行业产值统计 172
- 图表：2019-2023年市政公用工程监理企业数量 175
- 图表：2019-2023年中国十大电力工程监理公司排名 178
- 图表：2019-2023年中国电力工程监理企业数量 179
- 图表：2019-2023年中国水利水电工程监理企业数量 184
- 图表：2019-2023年中国铁路工程监理企业数量 188
- 图表：2019-2023年全国公路建设里程与密度 190
- 图表：2019-2023年全国高速公路里程 190
- 图表：2019-2023年中国公路工程监理企业数量 195
- 图表：“十四五”中国石油化工行业固定资产投资 198
- 图表：2019-2023年中国石油和化工工程监理企业数量 202
- 图表：2019-2023年6月中国冶金行业固定资产投资 205
- 图表：2019-2023年中国冶炼工程监理企业数量 206
- 图表：2019-2023年6月中国矿山行业投资 208
- 图表：2019-2023年中国矿山工程监理企业数量 209
- 图表：2019-2023年中国农林工程监理企业数量 216
- 图表：2019-2023年电信固定资产投资完成情况 218
- 图表：2019-2023年固定资产投资主要业务投资变化情况 218
- 图表：2017-2019-2023年9月互联网宽带接入端口数发展情况 219
- 图表：2017-2019-2023年9月移动电话基站数发展情况 219
- 图表：2017-2019-2023年9月光缆线路总长度发展情况 220



- 图表：2019-2023年中国通信工程监理企业数量 222
- 图表：2019-2023年中国水运建设投资 224
- 图表：2019-2023年中国港口与航道工程监理企业数量 226
- 图表：2019-2023年民航基本建设和技术改造投资额 228
- 图表：2019-2023年中国航天航空工程监理企业数量 233
- 图表：2019-2023年北京市工程监理市场市场情况 241
- 图表：2019-2023年天津市工程监理市场市场情况 241
- 图表：2019-2023年河北省工程监理市场市场情况 242
- 图表：2019-2023年山西省工程监理市场市场情况 242
- 图表：2019-2023年内蒙古区工程监理市场市场情况 242
- 图表：2019-2023年辽宁省工程监理市场市场情况 243
- 图表：2019-2023年吉林省工程监理市场市场情况 243
- 图表：2019-2023年黑龙江省工程监理市场市场情况 243
- 图表：2019-2023年上海市省工程监理市场市场情况 244
- 图表：2019-2023年江苏省工程监理市场市场情况 244
- 图表：2019-2023年浙江省工程监理市场市场情况 244
- 图表：2019-2023年安徽省工程监理市场市场情况 245
- 图表：2019-2023年福建省工程监理市场市场情况 245
- 图表：2019-2023年江西省工程监理市场市场情况 245
- 图表：2019-2023年山东省工程监理市场市场情况 246
- 图表：2019-2023年河南省工程监理市场市场情况 246
- 图表：2019-2023年湖北省工程监理市场市场情况 246
- 图表：2019-2023年湖南省工程监理市场市场情况 247
- 图表：2019-2023年广东省工程监理市场市场情况 247

- 图表：2019-2023年广西区工程监理市场市场情况 247
- 图表：2019-2023年海南省工程监理市场市场情况 248
- 图表：2019-2023年重庆市工程监理市场市场情况 248
- 图表：2019-2023年四川省工程监理市场市场情况 248
- 图表：2019-2023年贵州东省工程监理市场市场情况 249
- 图表：2019-2023年云南省工程监理市场市场情况 249
- 图表：2019-2023年西藏自治区工程监理市场市场情况 249
- 图表：2019-2023年陕西省工程监理市场市场情况 250
- 图表：2019-2023年甘肃省工程监理市场市场情况 250
- 图表：2019-2023年青海省工程监理市场市场情况 250
- 图表：2019-2023年宁夏区工程监理市场市场情况 251
- 图表：2019-2023年新疆区工程监理市场市场情况 251
- 图表：2019-2023年我国工程监理企业TOP50 285
- 图表：中咨工程建设监理公司项目监理情况 288
- 图表：上海建科工程咨询有限公司资质 290
- 图表：上海同济工程项目管理咨询有限公司工程业绩 294
- 图表：天津新亚太工程建设监理有限公司铁路工程业绩 337
- 图表：天津新亚太工程建设监理有限公司公路工程业绩 340
- 图表：天津新亚太工程建设监理有限公司市政公用工程业绩 342
- 图表：天津新亚太工程建设监理有限公司通信工程业绩 344
- 图表：广东达安项目股份管理有限公司信息工程监管业绩 365
- 图表：2019-2023年1-9月中国地区房地产开发投资比较 378

**把握投资 决策经营！**

咨询订购 请拨打 400-886-7071 (免长途费) Email : [kf@51baogao.cn](mailto:kf@51baogao.cn)

本文地址 : <https://www.51baogao.cn/bg/20170210/26516.shtml>

在线订购 : [点击这里](#)