

2024-2029年缅甸房地产行业供需预测及投资潜力研究咨询报告

报告简介

随着缅甸政府继续推进政治转型和对外开放，各经济领域蓬勃发展。房地产作为新兴领域，虽刚刚起步却发展迅速，引起了各国投资者的浓厚兴趣和广泛关注。近年来，各国投资者开始在仰光等大城市投资兴建酒店、公寓、写字楼等地产项目。缅甸房地产领域已成为缅甸第六大外商投资领域，随着新政府上台和国内经济转型和平发展，未来5年缅甸国内市场将吸引更多跨境投资者进入房地产市场，同本土企业共同开创缅甸房地产新格局。

本研究咨询报告由北京中道泰和信息技术有限公司领衔撰写，在大量周密的市场调研基础上，主要依据了国家统计局、国家工信部、国家商务部、国家发改委、国务院发展研究中心、中国法律事务所(缅甸)、外贸发展司、缅甸房地产界、海外多种相关报刊杂志以及专业研究机构公布和提供的大量资料，对缅甸房地产行业及各子行业的发展状况、市场供需形势、投资等进行了分析，并重点分析了缅甸房地产行业发展状况和特点，以及缅甸房地产行业将面临的挑战、企业的发展策略等。报告还对缅甸房地产行业发展态势作了详细分析，并对房地产行业进行了趋向研判，是房地产开发、经营企业，科研、投资机构等单位准确了解目前房地产行业发展动态，把握企业定位和发展方向不可多得的精品。

报告目录

第一章 缅甸房地产行业相关概述 1

第一节 房地产相关定义 1

一、商业地产 1

二、住宅地产 1

三、旅游地产 2

第二节 缅甸房地产行业发展历程 3

第三节 缅甸房地产行业发展特征 4

一、缅甸房地产行业发展阶段 4

二、缅甸房地产行业发展特征 4

三、缅甸房地产行业产业链分析 7

第二章 缅甸房地产行业发展环境分析 11

第一节 2019-2023年缅甸房地产行业政策环境分析 11

一、管理体制 11

二、相关法律法规	11
三、相关政策分析	17
四、缅甸房地产行业政策环境影响	24
第二节 2019-2023年缅甸房地产行业经济环境分析	24
一、2019-2023财年缅甸宏观经济环境	24
二、2019-2023财年缅甸产业运行	27
二、2019-2023财年缅甸对外贸易概况	29
三、2019-2023财年缅甸吸引外资概况	32
第三节 2019-2023年缅甸房地产行业社会环境分析	34
一、人口环境分析	34
二、居民购买力	35
三、文化环境分析	37
四、购买习惯分析	39
五、缅甸房地产行业社会环境影响	39
第三章 2019-2023年缅甸房地产行业发展分析	41
第一节 2019-2023年缅甸房地产行业发展状况	41
一、2019-2023年缅甸房地产行业发展总况	41
二、2019-2023年缅甸房地产行业发展关键词	45
三、2019-2023年缅甸房地产行业发展模式	48
四、缅甸房地产行业发展存在的问题	50
第二节 2019-2023年缅甸房地产市场分析	51
一、2019-2023年缅甸房地产市场规模分析	51
二、2019-2023年缅甸房地产市场运行分析	52
三、2019-2023年缅甸房地产市场价格分析	54

第三节 2019-2023年缅甸房地产行业竞争分析	56
一、2019-2023年缅甸房地产市场竞争形势	56
二、2019-2023年缅甸房地产市场竞争格局	56
三、2019-2023年缅甸房地产市场中外竞争分析	56
第四节 2019-2023年缅甸房地产细分市场分析	57
一、缅甸房地产市场结构分析	57
二、缅甸房地产市场结构特征	58
三、缅甸房地产细分市场发展概述	58
第四章 2019-2023年缅甸房地产行业区域市场分析	60
第一节 仰光	60
一、2019-2023年房地产市场运行分析	60
二、2019-2023年房地产市场供需分析	61
三、2019-2023年房地产市场价格分析	63
四、2019-2023年房地产市场格局	64
第二节 曼德勒	65
一、2019-2023年房地产市场运行分析	65
二、2019-2023年房地产市场供需分析	66
三、2019-2023年房地产市场价格分析	66
四、2019-2023年房地产市场格局	66
第五章 2019-2023年缅甸房地产行业投资分析	68
第一节 2019-2023年缅甸房地产行业投资环境分析	68
一、2019-2023年缅甸房地产行业投资政策分析	68
二、2019-2023年缅甸房地产行业吸引力	72
三、2019-2023年缅甸房地产行业投资热点	72

第二节 2019-2023年缅甸房地产行业本土投资分析	73
一、2019-2023年缅甸房地产行业本土投资总况	73
二、2019-2023年缅甸房地产行业本土投资分析	73
三、2019-2023年缅甸房地产行业本土投资热点事件	74
第三节 2019-2023年缅甸房地产行业跨境投资分析	75
一、中国	75
二、韩国	75
三、日本	76
四、越南	76
五、其他	76
第六章 缅甸商业地产市场发展分析	78
第一节 2019-2023年商业地产市场发展形势	78
一、2019-2023年商业地产市场发展现状	78
二、2019-2023年商业地产市场发展规模	80
三、2019-2023年商业地产重点项目分析	81
四、2019-2023年商业地产市场格局分析	81
第二节 2019-2023年商业地产市场投资分析	82
一、投资现状	82
二、投资规模	82
三、投资主体分析	82
第三节 2024-2029年商业地产市场投资预测	83
第七章 缅甸住宅地产市场发展分析	84
第一节 2019-2023年住宅地产市场发展形势	84
一、2019-2023年住宅地产市场发展现状	84

二、2019-2023年住宅地产市场发展规模 84

三、2019-2023年住宅地产重点项目分析 85

四、2019-2023年住宅地产市场格局分析 86

第二节 2019-2023年住宅地产市场投资分析 86

一、投资现状 86

二、投资规模 87

三、投资方式分析 87

第三节 2024-2029年住宅地产市场投资预测 87

第八章 缅甸房地产开发市场发展分析 89

第一节 2019-2023年房地产开发市场发展现状 89

一、2019-2023年房地产开发市场发展规模 89

二、2019-2023年房地产开发重点项目分析 90

三、2019-2023年房地产开发市场格局分析 90

第二节 2019-2023年房地产开发市场投资分析 91

一、2019-2023年房地产开发市场投资情况 91

二、2019-2023年房地产开发市场房屋施工面积 91

三、2019-2023年房地产开发市场房屋销售情况 92

四、2019-2023年房地产开发市场到位资金情况 92

第三节 2024-2029年房地产开发市场投资预测 93

第九章 缅甸旅游地产市场发展分析 94

第一节 2019-2023年旅游地产市场发展形势 94

一、2019-2023年旅游地产市场发展现状 94

二、2019-2023年旅游地产市场发展规模 94

三、2019-2023年旅游地产重点项目分析 95

四、2019-2023年旅游地产市场格局分析	96
第二节 2019-2023年旅游地产市场投资分析	97
一、投资现状	97
二、投资规模	97
三、投资方式/手段分析	97
第三节 2024-2029年旅游地产市场投资预测	98
第十章 2024-2029年缅甸房地产行业发展前景分析	100
第一节 2024-2029年缅甸房地产行业投资环境	100
一、机遇	100
二、威胁	101
第二节 2024-2029年缅甸房地产行业发展前景	103
一、2024-2029年缅甸房地产行业发展空间	103
二、2024-2029年缅甸房地产行业发展潜力	104
第三节 2024-2029年缅甸房地产行业发展展望	104
一、2024-2029年缅甸房地产行业发展规模预测	104
二、2024-2029年缅甸房地产行业供需预测	105
三、2024-2029年缅甸房地产行业企业发展形势	105
第十一章 2024-2029年缅甸房地产行业投资预测	107
第一节 2024-2029年缅甸房地产行业投资机会分析	107
第二节 2024-2029年缅甸房地产行业投资策略分析	107
一、2024-2029年缅甸房地产行业投资逻辑	107
二、2024-2029年缅甸房地产行业投资区域选择	108
三、2024-2029年缅甸房地产行业投资方向	108
第三节 2024-2029年缅甸房地产行业细分市场投资分析	108

第四节 2024-2029年缅甸房地产行业跨境投资预测 109

第五节 中道泰和对缅甸房地产行业投资的建议 109

图表目录

图表：缅甸房地产业周期的阶段特征 5

图表：2019-2023年H1缅甸房地产行业销售收入统计 52

图表：2019-2023年H1缅甸房地产行业运行分析 53

图表：2019-2023年H1缅甸房地产市场价格走势 55

图表：缅甸房地产市场结构分布 57

图表：2019-2023年仰光市各镇区房价涨幅 63

图表：《2019-2023年缅甸联邦税法》关于房地产税务变化 69

图表：2019-2023年H1缅甸商业房地产市场供需统计 78

图表：2019-2023年H1缅甸写字楼市场供需统计 79

图表：2019-2023年H1缅甸商业房地产市场收入统计 80

图表：2019-2023年H1缅甸写字楼市场收入统计 81

图表：2019-2023年H1商业地产市场投资规模统计 82

图表：2019-2023年H1缅甸住宅地产市场供需统计 84

图表：2019-2023年H1缅甸住宅地产市场成交额统计 85

图表：2019-2023年H1缅甸住宅地产市场投资规模统计 87

图表：2019-2023年H1房地产开发市场发展规模统计 90

图表：2019-2023年H1缅甸房地产开发市场投资规模统计 91

图表：2019-2023年H1缅甸房地产开发市场房屋施工面积 91

图表：2019-2023年H1缅甸房地产开发市场房屋销售情况 92

图表：2019-2023年H1缅甸房地产开发市场到位资金情况 92

图表：2024-2029年缅甸房地产开发市场投资规模预测 93

图表：2019-2023年各国或地区对缅甸酒店及商业配套设施的投资 96

图表：2019-2023年H1缅甸旅游地产市场投资规模统计 97

图表：2024-2029年缅甸房地产行业发展规模预测 104

图表：2024-2029年缅甸房地产开发施工面积和竣工面积走势 105

把握投资 决策经营！

咨询订购 请拨打 400-886-7071 (免长途费) Email : kf@51baogao.cn

本文地址 : <https://www.51baogao.cn/bg/20170210/31897.shtml>

在线订购 : [点击这里](#)