

## 2026-2031年中国化工园区市场全景调研与竞争格局研究报告

### 报告简介

园区工业总产值目前已占到石油和化学工业总产值的44%，园区在土地销售收入产出率、增加值产出率、利润产出率、固定资产投资率等方面明显高于区外企业，体现出集约化优势。

本研究咨询报告由北京中道泰和信息咨询有限公司领衔撰写，在大量周密的市场调研基础上，主要依据了国家统计局、国家工信部、国家商务部、国家发改委、国务院发展研究中心、中国石油和化学工业联合会、中国化学工业协会、51行业报告网、全国及海外多种相关报刊杂志以及专业研究机构公布和提供的大量资料，对我国化工园区行业及各子行业的发展状况、上下游行业发展状况、市场供需形势、新产品与技术等进行了分析，并重点分析了我国化工园区行业发展状况和特点，以及中国化工园区行业将面临的挑战、企业的发展策略等。报告还对全球化工园区行业发展态势作了详细分析，并对化工园区行业进行了趋向研判，是化工园区生产、经营企业，科研、投资机构等单位准确了解目前化工园区行业动态，把握企业定位和发展方向不可多得的精品。

### 报告目录

#### 第一部分 产业环境透视

##### 第一章 化工园区发展综述

###### 第一节 化工行业概况

###### 一、概念及分类

###### 二、行业地位

###### 三、产业链构成及影响

###### 第二节 化工园区的概念

###### 一、国际定义

## 二、国内定义

## 三、基本特征

### 第三节 化工园区的分类情况

#### 一、大型石油化工型

#### 二、精细化工型

#### 三、城市搬迁型

#### 四、老企业扩张型

### 第四节 化工园区建设的战略意义

#### 一、有利于引进国外资金和先进技术

#### 二、有利于实施城市建设发展规划

#### 三、有利于改善化学产业落后现状

#### 四、符合化学工业发展的内在规律

#### 五、逐渐成为地方经济发展增长点

## 第二章 化工园区政策法规分析

### 第一节 中国化工行业的政策背景

#### 一、基本产业政策

#### 二、重点政策解析

#### 三、产业政策趋势

### 第二节 中国化工园区的政策标准概况

#### 一、园区总体政策环境

#### 二、园区土地利用政策

#### 三、综合评价指标体系

### 第三节 化工园区的安全立法状况

#### 一、欧盟化工园区安全立法情况

#### 二、美国化工园区安全立法情况

#### 三、国外化工园区其他安全法律

#### 四、中国化工园区安全立法状况

### 第四节 化工园区的低碳环保政策

#### 一、绿色化工园区准入政策

#### 二、化工园区环保指导意见

#### 三、促进园区循环化改造意见

### 第五节 《危险化学品“十四五”发展布局规划》对园区的影响

#### 一、对化工园区的综合影响

#### 二、对化工园区提出的要求

#### 三、化工园区选址的三项原则

#### 四、实现化工园区特色化发展

#### 五、制定严格的化工园区准入条件

#### 六、化工园区建设的“五个一体化”

#### 七、对化工园区进行总量控制

## 第三章 国际化工园区发展分析及经验借鉴

### 第一节 全球化工园区市场总体情况分析

#### 一、全球化工园区发展历程

#### 二、全球化工园区发展现状

#### 三、全球化工园区发展特点

#### 四、全球化工园区竞争格局

##### 第二节 美国化工园区行业发展经验借鉴

###### 一、美国化工园区行业发展历程分析

###### 二、美国化工园区行业市场现状分析

###### 三、美国化工园区行业发展趋势预测

###### 四、美国化工园区行业对中国的启示

##### 第三节 国际典型化工园区发展分析

###### 一、法兰克福—赫斯特工业园

###### 二、德国勒沃库森化工园区

###### 三、荷兰切梅洛特化工园区

###### 四、法国上诺曼底化工园区

#### 第二部分 市场深度调研

#### 第四章 中国化工园区综合发展分析

##### 第一节 中国化工园区总体概况

###### 一、运行轨迹

###### 二、发展意义

###### 三、总体成就

###### 四、影响因素

###### 五、基本形态

###### 六、收入来源

##### 第二节 中国化工园区运行现状

###### 一、数量规模

## 二、分布格局

## 三、分类情况

## 四、运行特点

## 五、建设动态

### 第三节 化工园区的产业定位分类

#### 一、石油化工园区

#### 二、精细化工园区

#### 三、磷化工园区

#### 四、氯碱化工园区

#### 五、氟化工园区

### 第四节 中国化工园区仓储物流业分析

#### 一、企业配置状况

#### 二、企业类型

#### 三、基建状况

#### 四、经营状况

#### 五、发展特点

#### 六、发展建议

### 第五节 中国化工行业细分产业分析

#### 一、基础化学原料制造业

#### 二、肥料制造行业

#### 三、农药制造行业

#### 四、涂料、油墨、颜料及类似产品制造业

五、合成材料制造行业

六、专用化学产品制造行业

## **第五章 化工园区的规划建设分析**

### 第一节 化工园区的规划要点

一、化工园区的规划原则

二、化工园区的规划要求

三、化工园区规划的编制

### 第二节 化工园区的开发建设分析

一、化工园区的建设特点

二、化工园区的建设原则

三、化工园区的选址和定位

### 第三节 化工园区的建设用地分析

一、建设用地环境

二、建设用地特点

三、土地集约化利用要求

四、土地集约化利用案例

五、土地集约化利用建议

### 第四节 化工园区的开发建设投入

一、必要的前期投入

二、适时的公用工程投入

三、把握住土地转让合同

四、谋求合作开发

## 五、政府支持

### 第五节 临港型化工工业园区的规划分析

#### 一、化工行业呈现临港聚集趋向

#### 二、国外临港化工园区规划案例

#### 三、国内临港化工园区规划实践

#### 四、临港化工园区的规划启示

### 第六节 化工园区发展阶段的再规划探究

#### 一、化工园区内部的整合

#### 二、从城市发展角度进行园区规划

#### 三、城市规划与园区规划的相关性

#### 四、化工园区的后续发展建议

### 第七节 化工园区规划建设的问题及对策

#### 一、园区建设缺乏合理的产品结构规划

#### 二、园区建设缺乏统一行政与土地规划

#### 三、园区建设应遵循科学合理规划原则

## 第六章 化工园区的运营管理分析

### 第一节 国际化工园区的典型模式

#### 一、主要使用者化工园区模式

#### 二、封闭式化工园区模式

#### 三、开放式化工园区模式

#### 四、区域集群式化工园区模式

### 第二节 中国化工园区的开发运营模式

- 一、政府引导与多方合作开发模式
- 二、管理委员会与开发公司有机融合模式
- 三、政府授权开发商的委托开发模式
- 四、化工园区理想开发模式的选择

### 第三节 化工园区的管理模式分析

- 一、政府型管理模式
- 二、协作型管理模式
- 三、公司型管理模式
- 四、不同管理模式的比较

### 第四节 化工园区的产业发展模型分析

- 一、龙头企业带动型
- 二、产品关联共生型
- 三、科研技术推进型
- 四、产业发展模型趋势

### 第五节 化工园区的运营管理策略

- 一、抓好园区招商引资工作
- 二、创造良好园区投资环境
- 三、完善园区配套基础设施
- 四、加强园区的服务与监管

## 第七章 化工园区的安全监管分析

### 第一节 化工园区的安全形势

- 一、化工行业安全状况分析

## 二、化工园区的危险性分析

## 三、化工园区安全事故案例

### 第二节 化工园区安全规划要点

#### 一、安全规划的目的

#### 二、安全规划的基本原则

#### 三、安全规划的主要内容

### 第三节 化工园区安全规划程序

#### 一、资料的调查与收集

#### 二、危险因素辨识

#### 三、风险评价

#### 四、整体性安全规划建议

#### 五、安全管理模式建议

#### 六、应急体系建设方案与预案编制

### 第四节 化工园区安全规划技术方法研究

#### 一、主要方法概述

#### 二、“基于安全距离”的方法

#### 三、“基于后果”的方法

#### 四、“基于风险”的方法

### 第五节 化工园区应急救援管理体系构建分析

#### 一、应急体系建设的必要性

#### 二、应急管理模式分析

#### 三、应急体系建设中面临的问题

#### 四、应急体系的构建方略

##### 第六节 石化工业园区消防安全评价体系分析

###### 一、园区消防安全形势

###### 二、园区消防安全难点

###### 三、园区火灾危险性分析

###### 四、园区火灾风险评价体系构建

##### 第七节 化工园区安全监管存在问题

###### 一、缺乏整体安全规划

###### 二、未形成有效的安全监管执法机构

###### 三、未形成专业化的安全监管队伍

###### 四、未形成先进的安全监管技术手段

###### 五、未形成经济高效的区域应急救援能力

##### 第八节 化工园区安全监管完善建议

###### 一、完善安全标准与准入制度

###### 二、健全安全管理体系

###### 三、建立综合性应急响应中心

###### 四、实现数字化园区管理

#### 第八章 化工园区的环保形势与绿色化发展

##### 第一节 化工园区环境压力及应对策略

###### 一、环境问题压力

###### 二、环境危机案例

###### 三、环境风险形势

#### 四、环境风险管理策略

#### 五、环境问题治理对策

### 第二节 绿色化工园区建设探索

#### 一、绿色化工园的概念及背景

#### 二、绿色化工园区建设的紧迫性

#### 三、绿色化工园建设面临的挑战

#### 四、绿色化工园建设的基本思路

#### 五、化工园区绿色发展实践案例

### 第三节 化工园区循环经济发展模式分析

#### 一、循环经济成效

#### 二、联合生产模式

#### 三、联合组团模式

#### 四、核心企业模式

#### 五、复合共生模式

### 第四节 化工园区一体化水处理模式应用分析

#### 一、一体化水处理优点

#### 二、一体化水处理运营模式

#### 三、一体化水处理难点

#### 四、一体化水处理对策

## 第三部分 竞争格局分析

## 第九章 化工园区行业区域市场分析

### 第一节 华东地区化工园区行业发展分析

一、化工园区行业基础

二、化工园区招商政策

三、化工园区产业规划

四、化工园区环境治理

五、化工园区建设动态

第二节 华南地区化工园区行业发展分析

一、化工园区行业基础

二、化工园区招商政策

三、化工园区产业规划

四、化工园区环境治理

五、化工园区建设动态

第三节 华中地区化工园区行业发展分析

一、化工园区行业基础

二、化工园区招商政策

三、化工园区产业规划

四、化工园区环境治理

五、化工园区建设动态

第四节 华北地区化工园区行业发展分析

一、化工园区行业基础

二、化工园区招商政策

三、化工园区产业规划

四、化工园区环境治理

## 五、化工园区建设动态

### 第五节 东北地区化工园区行业发展分析

#### 一、化工园区行业基础

#### 二、化工园区招商政策

#### 三、化工园区产业规划

#### 四、化工园区环境治理

#### 五、化工园区建设动态

### 第六节 西部地区化工园区行业发展分析

#### 一、化工园区行业基础

#### 二、化工园区招商政策

#### 三、化工园区产业规划

#### 四、化工园区环境治理

#### 五、化工园区建设动态

## 第十章 国外化工园区典型案例分析

### 第一节 德国拜耳化学园区

#### 一、园区简介

#### 二、园区管理模式

#### 三、园区生态发展

### 第二节 德国路德维希港化工区

#### 一、园区简介

#### 二、园区基础设施配套

#### 三、园区“一体化”发展体系

#### 四、园区水管理模式

### 第三节 德国切姆西特化工园区

#### 一、园区简介

#### 二、玛尔(Marl)化工园区

#### 三、盖尔森基兴化工园区

#### 四、Castop-Rauxel化工园区

### 第四节 比利时安特卫普化工园区

#### 一、园区简介

#### 二、园区管道系统

#### 三、园区物流管理

#### 四、园区“一体化”发展理念

### 第五节 荷兰鹿特丹港区化工集群

#### 一、园区简介

#### 二、园区基础配套

#### 三、园区产业集群

#### 四、园区前景展望

## 第十一章 中国化工园区成功案例分析

### 第一节 上海化学工业区

#### 一、园区简介

#### 二、园区经营状况

#### 三、园区战略措施

#### 四、园区生态建设

五、园区招商政策

六、园区管理法规

七、园区发展经验

第二节 南京化学工业园区

一、园区简介

二、园区投资优势

三、园区发展现状

四、园区经营状况

五、园区优惠政策

六、园区发展经验

第三节 扬州化学工业园区

一、园区简介

二、园区发展现状

三、园区发展阶段

四、园区经营状况

五、园区优惠政策

六、园区发展经验

七、园区未来规划

第四节 江苏高科技氟化学工业园

一、园区简介

二、园区投资优势

三、园区经营状况

#### 四、园区投资导向

#### 五、园区优惠政策

#### 六、园区发展经验

### 第八节 江苏连云港化工产业园区

#### 一、园区简介

#### 二、园区投资优势

#### 三、园区经营状况

#### 四、园区优惠政策

#### 五、园区发展经验

### 第六节 惠州大亚湾石油化学工业区

#### 一、园区简介

#### 二、园区发展现状

#### 三、园区投资导向

#### 四、园区优惠政策

#### 五、园区未来规划

### 第七节 广东省茂名石化工业区

#### 一、园区简介

#### 二、园区发展现状

#### 三、园区优惠政策

#### 四、园区发展经验

#### 五、园区未来规划

### 第八节 吉林化工园区

- 一、园区简介
- 二、园区投资优势
- 三、园区发展现状
- 四、园区优惠政策
- 五、园区发展经验
- 六、园区未来规划

## **第四部分 投资前景分析**

### **第十二章 2026-2031年化工园区投资机会与风险防范**

#### 第一节 中国化工园区行业投资特性分析

- 一、化工园区行业进入壁垒分析
- 二、化工园区行业盈利模式分析
- 三、化工园区行业盈利因素分析

#### 第二节 中国化工园区行业投资情况分析

- 一、化工园区行业总体投资及结构
- 二、化工园区行业投资规模情况
- 三、化工园区行业投资项目分析

#### 第三节 中国化工园区行业投资风险

- 一、化工园区行业供求风险
- 二、化工园区行业关联产业风险
- 三、化工园区行业产品结构风险
- 四、化工园区行业技术风险

#### 第四节 化工园区行业投资机会

## 图表目录

图表：2021-2026年国际油价变化走势图

图表：化工园区分类

图表：化工园区三种管理模式的比较

图表：石化企业数量区域分布状况

图表：2021-2026年我国化工产品产量分析

图表：2021-2026年我国化工产品销售规模

图表：2026-2031年化工行业产值增长趋势预测

图表：2026-2031年我国化工产品销售规模预测

把握投资 决策经营！

咨询订购 请拨打 400-886-7071 (免长途费)    Email : [kf@51baogao.cn](mailto:kf@51baogao.cn)

报告编号：36650

本文地址：<https://www.51baogao.cn/bg/20170210/36650.shtml>

在线订购：[点击这里](#)