

2024-2029年中国招商引资模式行业全景调研与发展战略研究咨询报告

报告简介

招商引资是指地方政府(或地方政府成立的开发区)吸收投资(主要是非本地投资者)的活动。

中国在基础设施、投资环境、服务体系等方面不断完善，营商环境不断优化。2016-2019年，仅国务院办公厅下发的与营商环境相关的政策文件就达到50余项，涉及登记注册、不动产登记、行政审批、减政便民、纳税便利化、市场监管、“放管服”、事中事后监管、信用建设、市场改革等多个方面。世界银行发布的《2020年营商环境报告》显示，2019年中国总体排名上升15位，名列第31名。香港排名第三，排名上升一位。

我国招商引资日趋优质化，吸收外商投资规模保持平稳，2019年，我国新设外商投资企业4.1万家，实际使用外资金额1412.3亿美元，比上年增长2.1%，再创历史新高，规模居全球第二位。第三产业比重明显上升，高技术制造业利用外资持续快速增长。2019年，第一、二、三产业新设外商投资企业数量占比分别为1%、15.3%、83.7%，实际使用外资金额占比分别为0.3%、29.9%、69.8%。2020年，全国实际使用外资9999.8亿元人民币，同比增长6.2%(折合1443.7亿美元，同比增长4.5%;不含银行、证券、保险领域)，规模再创历史新高。

随着我国经济社会的发展和融入国际经济的进程，不断调整和完善招商引资的法律、法规，使招商引资的政策不断向规范化和国际化发展，并形成了符合中国国情的招商引资法规体系，对提高我国利用外资的水平发挥了巨大的作用。中国不断深化外资管理体制改革，打造公平、透明、可预期的营商环境。2020年1月1日，《外商投资法》正式生效，为实现内外统一、平等保护的外资管理新体制奠定法律基础。2020年6月23日，国家发展和改革委员会和商务部联合发布了《外商投资准入特别管理措施(负面清单)(2020年版)》和《自由贸易试验区外商投资准入特别管理措施(负面清单)(2020年版)》，按照只减不增的原则，进一步缩减外商投资准入负面清单。其中全国负面清单由40条减至33条，自贸区负面清单由37条减至30条。2020年12月28日，国家发展改革委、商务部发布《鼓励外商投资产业目录(2020年版)》，总条目1235条，比2019年版增加127条，全国范围增加65条，中西部地区增加62条，增幅超过10%;修改88条，主要是对原条目的涵盖领域进行了扩展。

中国正在成为全球最大的消费市场。中国作为拥有14亿人口、4亿中等收入群体的新型开放大国，是全球最具潜力的大市场。中国的大市场既是中国的，也是世界的。中国坚持推进以扩大内需为基本导向的高水平开放，不仅能够有效释放14亿人口的超大规模市场潜力，而且有利于全球共享中国市场。我国已成为各国投资者都要争夺的市场，有远见的投资者不会放弃在我国的投资机会，我国招商引资的前景依然广阔。

随着近年来区域间招商引资的竞争日趋加剧，一些地方政府急功近利，导致招商引资过程中暴露出一系列问题。其一，盲目招商引资，对项目设置门槛过低。片面追求招商成功率，只要是项目就照单全收的招商模式违背了市场规律，不利于发挥区域的资源优势 and 地域特色。其二，透支土地财政招商。在招商引资的过程中，一些地方政府为了吸引企业入驻，常常把土地出让金本级财政留成部分高比例返还，甚至允许企业分期支付土地出让金，或者延长交纳时间周期。其三，工业园区泛滥成灾。很多园区出现了“集而不群”的情况。由于在入园的把关方面不严，园区基本上也没有什么产业规划，结构趋同，园区里各个企业之间缺少在技术和产业的关联性。

本研究咨询报告由北京中道泰和信息咨询有限公司领衔撰写，在大量周密的市场调研基础上，主要依据了国家统计局、国家商务部、国家财政部、国家国土资源部、国家发改委、国务院发展研究中心、中国招商引资协会、中国招商引资促进会、中国外商投资企业协会、51行业报告网、全国及海外多种相关报刊杂志以及专业研究机构公布和提供的大量资料，对我国招商引资模式及各子行业的发展状况、上下游行业发展状况、市场供需形势与技术等进行了分析，并重点分析了我国招商引资模式行业发展状况和特点，以及中国招商引资模式行业将面临的挑战、企业的发展策略等。报告还对全球的招商引资模式行业发展态势作了详细分析，并对招商引资模式行业进行了趋向研判，是招商引资模式经营企业，科研，投资机构等单位准确了解目前招商引资模式业发展动态，把握企业定位和发展方向不可多得的精品。

报告目录

第一部分 产业环境透视

【全球经济形势复杂的背景下，国际资本流动有何特点?主要国家地区招商引资发展如何?有哪些模式可以借鉴?中国招商引资发展环境又怎样?】

第一章 招商引资模式行业发展综述

第一节 招商引资概述

一、招商引资定义

二、招商引资原则

三、招商引资特征

四、招商引资流程

第二节 招商引资类型

一、创建类型

二、推介类型

三、投资类型

四、生态招商类型

五、社会招商类型

第三节 招商引资项目包装分析

一、招商引资项目包装重要性

二、招商引资项目包装主要问题

三、招商引资项目包装不成熟的原因

四、招商引资项目包装关键因素

第二章 招商引资模式市场环境及影响分析（PEST）

第一节 招商引资政治法律环境

一、行业主要法律法规

1、《外商投资产业指导目录》

2、《外商投资商业领域管理办法》

3、《关于涉及外商投资企业股权出资的暂行规定》

4、《外商投资项目核准暂行管理办法》

二、招商引资政策发展分析

第二节 行业经济环境分析

一、国际宏观经济形势分析

二、国内宏观经济形势分析

第三节 行业社会环境分析

一、我国工业运行现状分析

二、我国工业运行形势分析

第四节 行业投资环境分析

一、全社会固定资产投资规模

二、全社会固定资产投资类型

三、全社会固定资产投资资金来源和构成

四、全社会固定资产投资行业类型

第三章 国际招商引资模式发展分析及经验借鉴

第一节 全球直接外资资金流向趋势分析

一、全球直接外资流量规模分析

二、跨国公司对投资环境的评价

三、直接外资流量区域分布分析

四、不同经济体直接外资流量分布

五、不同部门直接外资流量分布

六、其他直接外资投资状况分析

1、跨国公司现金与投资的转化率

2、发展中国家投资吸引力分析

第二节 全球各区域直接外资投资状况分析

一、非洲直接外资投资状况分析

二、东南亚直接外资投资状况分析

三、西亚直接外资投资状况分析

四、东亚直接外资投资状况分析

五、拉丁美洲与加勒比直接外资投资状况

六、其他发达国家直接外资投资状况

七、最不发达国家直接外资投资状况

第三节 全球直接外资投资政策趋势分析

一、国际投资政策调整趋势

二、国际投资协定变化趋势

三、国际投资政策及协定创新分析

四、企业社会责任准则建立的影响

第四节 美国地方政府招商引资模式经验分析

一、美国地方政府招商引资的基本做法

- 1、通过制定科学的发展目标来吸引投资
- 2、建立专业的经济组织以引导投资
- 3、实施有力的发展策略来支持投资
- 4、形成后续投资良性循环转化投资

二、美国地方政府招商引资经验借鉴

- 1、政府职能转变是招商引资成功的关键
- 2、政府要不断转变经济管理方式

第五节 日本地方政府招商引资模式经验分析

一、日本招商引资的基本做法

二、日本地方政府招商引资经验借鉴

- 1、积极推进招商引资工作
- 2、对重点产业的投资给予鼓励政策
- 3、为外商投资企业提供良好的服务

第六节 新加坡招商引资模式经验分析

一、新加坡招商引资的发展历程

二、新加坡招商引资的基本做法

三、新加坡招商引资经验借鉴

- 1、转变政府职能层面经验借鉴
- 2、提升园区运作水平层面经验借鉴
- 3、创新招商引资模式层面经验借鉴

第七节 其他国家招商引资模式分析

- 一、英国招商引资模式分析
- 二、俄罗斯招商引资模式分析
- 三、德国招商引资模式分析
- 四、韩国招商引资模式分析
- 五、巴西招商引资模式分析
- 六、澳大利亚招商引资模式分析
- 七、韩国招商引资模式分析
- 八、印度招商引资模式分析

第二部分 行业深度分析

【招商引资模式行业整体运行情况怎样?我国吸收外资的规模多大?外资来源和投资分布怎样?】

第四章 我国招商引资模式运行现状分析

第一节 中国招商引资发展情况

- 一、地方政府招商引资发展历程
 - 1、地方政府招商引资的时代背景
 - 2、地方政府招商引资的三个阶段
- 二、招商引资的关键影响因素
- 三、招商引资竞争形势分析
 - 1、国际招商引资竞争形势分析
 - 2、国内招商引资竞争形势分析
 - 3、国内外招商引资竞争形势总结
- 四、招商引资平台搭建分析
 - 1、地方政府招商引资平台搭建情况
 - 2、地方政府招商引资平台搭建举措
 - 3、平台企业投资动向资料收集办法

五、政府招商引资成本分析

六、中国吸引外资的主要特征分析

- 1、吸收外商投资规模保持平稳
- 2、外商投资产业结构持续优化
- 3、中部地区吸收外资态势良好
- 4、外商投资企业平稳较快发展

第二节 中国招商引资路径与典型模式

一、国内招商引资方式及路径

二、国内招商引资的典型模式

三、主要招商引资模式对比分析

第三节 地方政府招商问题及解决方案

一、地方政府在招商引资中的问题

二、地方政府招商引资问题成因分析

三、地方政府招商引资发展对策分析

第五章 我国吸收外资现状及形势分析

第一节 中国吸收外资的基本方式

一、中外合资经营企业

二、中外合作经营企业

三、外商独资经营企业

四、合作开发

五、外商投资股份制企业

六、新的外商投资方式

第二节 中国吸收外资运行情况

一、2019-2023年吸收外资规模情况

二、2019-2023年吸收外资行业分布

三、2019-2023年吸收外资来源分布

四、2019-2023年吸收外资区域分布

第三节 中国吸引外商投资的政策导向

一、大力改善外商投资的政策环境，提高依法行政水平

二、维护和完善公平开放的市场环境

三、进一步扩大服务贸易领域的对外开放

四、鼓励外商投资于高新技术产业、基础产业和配套产业

五、积极引导更多跨国公司来华投资

六、进一步促进外商到中西部地区投资

第四节 中国吸收外资形势分析

一、2019-2023年中国吸收外资形势分析

二、中国吸收外资增长方式预测

第三部分 市场全景调研

【

产业园招商引资、开发区招商引资.....各细分市场情况如何?发展策略如何?招商引资的营销策略如何?

第六章 我国产业园招商引资分析及策略

第一节 产业园区招商引资分析

一、产业园区的招商流程分析

1、确立目标

2、广泛搜集各方面资料

3、制订各类招商方案

4、比较选择各类招商方案

二、产业园区的招商策略分析

1、定位策略

2、价格策略

3、合作方式策略

4、广告宣传策略

5、跟踪服务策略

三、产业园区产业链招商的策略与方式

1、产业分类与产业定位

2、产业转移与产业链招商

第二节 现代农业园区招商引资分析

一、现代农业园区建设情况

二、现代农业园区招商引资情况

第三节 工业园区招商引资分析

一、工业园区建设情况

二、工业园区招商引资情况

第四节 科技园区招商引资分析

一、科技园区建设情况

二、科技园区招商引资情况

第五节 物流园区招商引资分析

一、物流园区建设情况

二、物流园区招商引资情况

第六节 文化创意园区招商引资分析

一、文化创意园区建设情况

二、文化创意园区招商引资情况

第七节 金融后台与服务外包产业园区招商引资分析

一、金融后台与服务外包产业园区建设情况

二、金融后台与服务外包产业园区招商引资情况

第八节 孵化器招商引资分析

一、孵化器建设情况

二、孵化器招商引资情况

第九节 总部经济园区招商引资分析

一、总部经济园区建设情况

二、总部经济园区招商引资情况

第七章 我国开发区招商引资分析及策略

第一节 我国开发区发展现状分析

一、2019-2023年中国开发区发展回顾

二、2019-2023年中国开发区发展分析

第二节 我国开发区招商引资模式困境分析

一、开发区招商引资发展阶段

二、开发区招商引资模式困境

第三节 我国开发区招商引资模式转变分析

一、从政策招商到产业招商的转变

二、开发区产业招商模式分析

第四节 我国开发区招商引资模式策略分析

一、利用企业优势，吸引上下游企业配套

二、利用产业优势，吸引组团式投入

三、利用地缘优势，强化区域招商

第八章 我国招商引资营销趋势及策略分析

第一节 招商引资的营销因素分析

一、招商引资的营销关键点

二、招商引资的营销环境

三、招商引资的营销原则

四、招商引资的营销人员要求

第二节 招商引资的营销策略分析

一、产品策略

二、价格策略

三、渠道策略

四、促销策略

五、服务营销策略

第三节 招商引资的营销战略规划

一、确定本地招商引资的重点产业

二、准确进行投资者定向

三、明确招商计划的对象

四、采用适宜的招商引资方式

第四部分 竞争格局分析

【招商引资的地区竞争如何?各省市招商引资情况如何?政府提高本地区招商引资竞争力的对策有哪些?】

第九章 招商引资区域市场分析

第一节 北京市招商引资发展分析

一、北京市招商引资发展现状

1、北京市引进内资情况

2、北京市引进外资情况

二、北京市投资政策

三、北京市招商引资策略与做法

四、北京市招商引资存在困难与问题

五、北京市招商引资优势分析

六、北京市招商引资策略

第二节 天津市招商引资发展分析

一、天津市招商引资发展现状

1、天津市引进内资情况

2、天津市引进外资情况

二、天津市投资政策

三、天津市招商引资策略与做法

四、天津市招商引资存在困难与问题

五、天津市招商引资优势分析

六、天津市招商引资策略

第三节 河北省招商引资发展分析

一、河北省招商引资发展现状

1、河北省引进内资情况

2、河北省引进外资情况

二、河北省投资政策

三、河北省招商引资策略与做法

四、河北省招商引资存在困难与问题

五、河北省招商引资优势分析

六、河北省招商引资策略

第四节 山西省招商引资发展分析

一、山西省招商引资发展现状

1、山西省引进内资情况

2、山西省引进外资情况

二、山西省投资政策

三、山西省招商引资策略与做法

四、山西省招商引资存在困难与问题

五、山西省招商引资优势分析

六、山西省招商引资策略

第五节 内蒙古区招商引资发展分析

一、内蒙古区招商引资发展现状

1、内蒙古区引进内资情况

2、内蒙古区引进外资情况

二、内蒙古区投资政策

三、内蒙古区招商引资策略与做法

四、内蒙古区招商引资存在困难与问题

五、内蒙古区招商引资优势分析

六、内蒙古区招商引资策略

第六节 辽宁省招商引资发展分析

一、辽宁省招商引资发展现状

1、辽宁省引进内资情况

2、辽宁省引进外资情况

二、辽宁省投资政策

三、辽宁省招商引资策略与做法

四、辽宁省招商引资存在困难与问题

五、辽宁省招商引资优势分析

六、辽宁省招商引资策略

第七节 吉林省招商引资发展分析

一、吉林省招商引资发展现状

1、吉林省引进内资情况

2、吉林省引进外资情况

二、吉林省投资政策

三、吉林省招商引资策略与做法

四、吉林省招商引资存在困难与问题

五、吉林省招商引资优势分析

六、吉林省招商引资策略

第八节 黑龙江省招商引资发展分析

一、黑龙江省招商引资发展现状

1、黑龙江省引进内资情况

2、黑龙江省引进外资情况

二、黑龙江省投资政策

三、黑龙江省招商引资策略与做法

四、黑龙江省招商引资存在困难与问题

五、黑龙江省招商引资优势分析

六、黑龙江省招商引资策略

第九节 上海市招商引资发展分析

一、上海市招商引资发展现状

1、上海市引进内资情况

2、上海市引进外资情况

二、上海市投资政策

三、上海市招商引资策略与做法

四、上海市招商引资存在困难与问题

五、上海市招商引资优势分析

六、上海市招商引资策略

第十节 江苏省招商引资发展分析

一、江苏省招商引资发展现状

1、江苏省引进内资情况

2、江苏省引进外资情况

二、江苏省投资政策

三、江苏省招商引资策略与做法

四、江苏省招商引资存在困难与问题

五、江苏省招商引资优势分析

六、江苏省招商引资策略

第十一节 浙江省招商引资发展分析

一、浙江省招商引资发展现状

1、浙江省引进内资情况

2、浙江省引进外资情况

二、浙江省投资政策

三、浙江省招商引资策略与做法

四、浙江省招商引资存在困难与问题

五、浙江省招商引资优势分析

六、浙江省招商引资策略

第十二节 安徽省招商引资发展分析

一、安徽省招商引资发展现状

1、安徽省引进内资情况

2、安徽省引进外资情况

二、安徽省投资政策

三、安徽省招商引资策略与做法

四、安徽省招商引资存在困难与问题

五、安徽省招商引资优势分析

六、安徽省招商引资策略

第十三节 福建省招商引资发展分析

一、福建省招商引资发展现状

1、福建省引进内资情况

2、福建省引进外资情况

二、福建省投资政策

三、福建省招商引资策略与做法

四、福建省招商引资存在困难与问题

五、福建省招商引资优势分析

六、福建省招商引资策略

第十四节 江西省招商引资发展分析

一、江西省招商引资发展现状

1、江西省引进内资情况

2、江西省引进外资情况

二、江西省投资政策

三、江西省招商引资策略与做法

四、江西省招商引资存在困难与问题

五、江西省招商引资优势分析

六、江西省招商引资策略

第十五节 山东省招商引资发展分析

一、山东省招商引资发展现状

1、山东省引进内资情况

2、山东省引进外资情况

二、山东省投资政策

三、山东省招商引资策略与做法

四、山东省招商引资存在困难与问题

五、山东省招商引资优势分析

六、山东省招商引资策略

第十六节 河南省招商引资发展分析

一、河南省招商引资发展现状

1、河南省引进内资情况

2、河南省引进外资情况

二、河南省投资政策

三、河南省招商引资策略与做法

四、河南省招商引资存在困难与问题

五、河南省招商引资优势分析

六、河南省招商引资策略

第十七节 湖北省招商引资发展分析

一、湖北省招商引资发展现状

1、湖北省引进内资情况

2、湖北省引进外资情况

二、湖北省投资政策

三、湖北省招商引资策略与做法

四、湖北省招商引资存在困难与问题

五、湖北省招商引资优势分析

六、湖北省招商引资策略

第十八节 湖南省招商引资发展分析

一、湖南省招商引资发展现状

1、湖南省引进内资情况

2、湖南省引进外资情况

二、湖南省投资政策

三、湖南省招商引资策略与做法

四、湖南省招商引资存在困难与问题

五、湖南省招商引资优势分析

六、湖南省招商引资策略

第十九节 广东省招商引资发展分析

一、广东省招商引资发展现状

1、广东省引进内资情况

2、广东省引进外资情况

二、广东省投资政策

三、广东省招商引资策略与做法

四、广东省招商引资存在困难与问题

五、广东省招商引资优势分析

六、广东省招商引资策略

第二十节 广西区招商引资发展分析

一、广西区招商引资发展现状

1、广西区引进内资情况

2、广西区引进外资情况

二、广西区投资政策

三、广西区招商引资策略与做法

四、广西区招商引资存在困难与问题

五、广西区招商引资优势分析

六、广西区招商引资策略

第二十一节 海南省招商引资发展分析

一、海南省招商引资发展现状

1、海南省引进内资情况

2、海南省引进外资情况

二、海南省投资政策

三、海南省招商引资策略与做法

四、海南省招商引资存在困难与问题

五、海南省招商引资优势分析

六、海南省招商引资策略

第二十二节 重庆市招商引资发展分析

一、重庆市招商引资发展现状

1、重庆市引进内资情况

2、重庆市引进外资情况

二、重庆市投资政策

三、重庆市招商引资策略与做法

四、重庆市招商引资存在困难与问题

五、重庆市招商引资优势分析

六、重庆市招商引资策略

第二十三节 四川省招商引资发展分析

一、四川省招商引资发展现状

1、四川省引进内资情况

2、四川省引进外资情况

二、四川省投资政策

三、四川省招商引资策略与做法

四、四川省招商引资存在困难与问题

五、四川省招商引资优势分析

六、四川省招商引资策略

第二十四节 贵州省招商引资发展分析

一、贵州省招商引资发展现状

1、贵州省引进内资情况

2、贵州省引进外资情况

二、贵州省投资政策

三、贵州省招商引资策略与做法

四、贵州省招商引资存在困难与问题

五、贵州省招商引资优势分析

六、贵州省招商引资策略

第二十五节 云南省招商引资发展分析

一、云南省招商引资发展现状

1、云南省引进内资情况

2、云南省引进外资情况

二、云南省投资政策

三、云南省招商引资策略与做法

四、云南省招商引资存在困难与问题

五、云南省招商引资优势分析

六、云南省招商引资策略

第二十六节 西藏区招商引资发展分析

第二十七节 陕西省招商引资发展分析

第二十八节 甘肃省招商引资发展分析

第二十九节 青海省招商引资发展分析

第三十节 宁夏区招商引资发展分析

第三十一节 新疆区招商引资发展分析

第十章 我国地区间招商引资竞争及其治理机制

第一节 招商引资竞争理论及国内外研究现状

一、招商引资竞争理论

二、招商引资竞争研究现状

三、研究现状综合评价

第二节 我国地区间招商引资竞争现状研究

一、地区间招商引资竞争的发展演进

二、地区间招商引资竞争的根源与危害

三、地区间招商引资竞争手段及其对企业投资的作用机制

第三节 地区间招商引资竞争的博弈分析

一、基于税收竞争策略的地区间资本流动模型

二、基于税收竞争策略的政府及投资者博弈模型

三、基于补贴竞争策略的政府及投资者博弈模型

第四节 我国地区间招商引资恶性竞争的治理机制设计

一、政府官员晋升制度设计

二、税收分配管理体制设计

三、政府行政管理体制设计

第五节 地区间招商引资过度竞争的原因分析

一、中国经济是一个靠投资拉动的经济

二、地区间的经济发展极不平衡

三、地区的实际利益促使商引资的对象有所扩大

四、地方政府的政绩表现需求加剧招商引资竞争

第六节 地方政府招商引资竞争策略分析

一、公共服务在招商引资竞争中的关键作用-蒂布特模型

二、“蒂式竞争”条件的满足与招商引资竞争的规范

三、提高地方政府招商引资竞争力的政策建议

第五部分 发展前景展望

【要想保持地方经济持续发展，应把握招商引资的发展变化，那么未来招商引资发展前景怎样?有些什么样的变化趋势?发展方向在哪里?】

第十一章 2024-2029年招商引资前景及趋势预测

第一节 2024-2029年招商引资发展前景

一、2024-2029年宏观经济发展形势

二、2024-2029年招商引资发展前景

三、2024-2029年招商引资细分行业发展前景

第二节 2024-2029年招商引资发展趋势预测

一、招商引资区域转移

二、招商引资向招商选资转变

三、从盲目招商到科学招商

四、内外资兼招

- 五、向规则型和比较优势型演变
- 六、从地区倾斜变为产业倾斜为主
- 七、中西部地区到东部地区招商
- 八、招商引资活动专业化
- 九、重视三个层次的投资环境
- 十、招商资本多样化
- 十一、招商载体专业化
- 十二、与各类经济社会发展规划密切结合
- 十三、“引进来”与“走出去”相结合
- 十四、投资促进与外交活动相结合
- 十五、招商引资借助于经贸洽谈会
- 十六、龙头企业是招商引资的重点对象
- 十七、地方政府评估
- 十八、招商引资出现许多新形式
- 十九、投洽会成为招商促进的行业盛会
- 二十、网络招商活跃性较高

第三节 2024-2029年招商引资发展方向预测

- 一、抢商
- 二、招商
- 三、选商
- 四、育商

第十二章 2024-2029年招商引资投资风险与对策

第一节 招商引资风险综述

- 一、招商引资风险概述

二、招商引资风险主要成因

- 1、企业不良的投资行为
- 2、部分引资企业自身存在不足
- 3、市场环境不够完善
- 4、政府招商引资活动存在缺陷

三、招商引资风险的后果分析

第二节 招商引资风险种类及规避

一、政治风险及规避

二、经济风险及规避

三、产业风险及规避

四、法律风险及规避

五、腐败风险及规避

第三节 政府在招商引资项目建设中的风险

一、提供担保过多

二、参与经济行为

三、合同权利与义务失衡

四、投资商的不法要求

第四节 招商引资风险防范对策分析

一、提高招商引资质量的对策

二、降低招商引资风险对策分析

1、规范项目引进程序

2、建立项目评估制度

3、完善投资协议

4、建立项目跟踪和责任追究制度

三、招商引资项目退出机制分析

- 1、建立项目后评估制度
- 2、引入项目用地退出机制
- 3、用地回收方式
- 4、项目退出机制的成效

第六部分 发展战略研究

【地方政府在招商引资中面临哪些问题?原因何在?有哪些对策?有哪些成功案例可以借鉴?招商引资的模式怎样?该如何规划招商引资战略,制定相应策略?】

第十三章 中国地方政府招商引资存在的问题及对策

第一节 地方政府在招商引资中的作用

- 一、信息中枢作用
- 二、政策导向作用
- 三、宣传推介作用
- 四、提供服务作用

第二节 中国地方政府在招商引资中存在的问题

- 一、生产要素价格扭曲
- 二、内外资企业待遇不平等
- 三、招商引资形式主义严重
- 四、招商投入产出比例失衡
- 五、招商引资引进的项目质量低劣
- 六、优惠政策地区福利下降
- 七、政府在招商引资中信用缺失
- 八、地方政府在招商引资中恶性竞争
- 九、政府招商引资服务效能低下

十、缺乏招商成效评估机制及远期产业规划

第三节 中国地方政府招商引资问题的成因分析

一、分税制财政体制下地方利益驱使

二、经济政策整体设计不合理

三、国家对外资的进入缺乏制约

四、领导干部的任用缺少深层评价标准

第四节 中国地方政府招商引资的发展对策分析

一、引导地方政府客观认识招商引资

二、国家产业布局与地方优势产业相结合

三、提升本地企业的实力与核心竞争力

四、改进公共服务和公共基础设施

五、规制地方政府优惠政策的恶性竞争

六、坚决杜绝短视招商引资行为

七、把培养高素质人才放在第一位

八、加强对招商引资经验的研究与学习

九、建立风险监控规避的政策机制

第五节 我国招商引资发展的误区与策略

一、我国招商引资发展的误区

1、强调到特区、大城市招商

2、强调特殊优惠政策

3、强调本地资源和投资导向

4、强调让外商赚钱

二、我国招商引资发展的策略分析

1、树立正确的招商思想

2、采取正确的招商方法

3、明确严格的招商责任

4、切实改善招商环境

第十四章 招商引资案例分析研究

第一节 县域招商引资成功案例分析

一、浙江省长兴县招商引资案例分析

二、河南省淅川县招商引资案例分析

三、河南省荥阳市招商引资案例分析

第二节 园区招商引资成功案例分析

一、江苏昆山经济技术开发区招商引资案例分析

二、北京经济技术开发区招商引资案例分析

三、苏州工业园区招商引资案例分析

第三节 项目招商引资成功案例分析

一、青岛雪驰集团有限公司项目

二、上海宝钢青岛钢材剪切配送中心项目

三、山东杭萧钢构有限公司项目

四、“鲁青”速生杨项目

第四节 招商引资成功案例启示

一、政府招商要讲诚信

二、招商引资要有所选择

三、要把改善投资环境放在突出地位

四、提高城市整体竞争力是关键

第十五章 中国招商引资主要模式分析

第一节 国外招商引资模式路径分析

- 一、美国地方政府招商引资路径分析
- 二、日本地方政府招商引资路径分析
- 三、新加坡地方政府招商引资路径分析
- 四、英国地方政府招商引资路径分析
- 五、俄罗斯地方政府招商引资路径分析
- 六、德国地方政府招商引资路径分析
- 七、韩国地方政府招商引资路径分析
- 八、巴西地方政府招商引资路径分析

第二节 国外招商引资模式经验借鉴

- 一、政府职能及管理方式转变经验分析
- 二、政府鼓励政策及创造服务环境经验
- 三、政府提升园区运作水平层面的经验
- 四、政府创新招商引资模式经验分析

第三节 招商引资方式与途径分析

- 一、会议招商
- 二、机构招商
- 三、环境招商
- 四、政策招商
- 五、产业链招商
- 六、产权招商
- 七、示范招商
- 八、网上招商
- 九、服务招商
- 十、品牌招商

十一、“筑巢引凤”招商

十二、联谊招商

十三、代理招商

十四、关系人招商

十五、“走出去”招商

第四节 招商引资的典型模式分析

一、“政府主导型”模式

1、模式概念

2、模式特点

3、模式优劣势

4、模式成效

5、模式发展经验

二、“市场主导型”模式

1、模式概念

2、模式特点

3、模式优劣势

4、模式成效

5、模式发展经验

三、“总部经济”模式

1、模式概念

2、模式特点

3、模式优劣势

4、模式成效

5、模式发展经验

四、“专攻型”模式

- 1、模式概念
- 2、模式特点
- 3、模式优劣势
- 4、模式成效
- 5、模式发展经验

五、“并购”模式

- 1、模式概念
- 2、模式特点
- 3、模式优劣势
- 4、模式成效
- 5、模式发展经验

六、“以民引外”模式

- 1、模式概念
- 2、模式特点
- 3、模式优劣势
- 4、模式成效
- 5、模式发展经验

七、六种招商引资模式比较分析

第十六章 中国招商引资战略研究

第一节 招商引资战略分析

- 一、产业规划战略
- 二、招商营销战略
- 三、招商引税战略

四、投资环境战略

五、产业集群战略

六、速度致胜战略

第二节 未来招商引资思路分析

一、制度信息可先行，市场秩序需重构

二、产业规划应趁早，咬定青山不动摇

三、招商引资应有度，不以数量论英雄

四、水土资源终有限，精细开发最关键

第三节 地方政府招商引资的策略定位分析

一、地方政府在招商引资中的正确定位

二、招商引资策略定位

三、地方政府在招商引资过程中遇到的问题

四、关于常见问题的对策建议

第四节 地方政府在招商引资中的策略选择

一、我国地方政府招商引资的传统形式

1、地方政府直接招商

2、地方政府主导招商

二、传统的招商引资形势产生的弊病

1、地方政府直接招商引资的弊端

2、地方政府主导型招商引资的弊端

三、地方政府在招商引资中的策略选择

1、确立有限政府和有效政府

2、由干预微观经济向服务型政府转变

3、树立正确的发展观和科学的政绩考核

4、由制定优惠政策转向投资环境的建设

图表目录

图表：六种招商引资模式优缺点比较及创新方向

图表：六种招商引资模式比较

图表：2019-2023年我国GDP变动情况

图表：2019-2023年各地区注册登记外资企业数

图表：2019-2023年外商直接投资实际利用金额及增长

图表：2019-2023年外商直接投资合同数及增长情况

图表：2019-2023年各地区注册登记外商投资总额

图表：2019-2023年外商其他投资情况

图表：2019-2023年北京市固定资产投资规模

图表：2019-2023年北京市引进外资情况

图表：2019-2023年天津市固定资产投资规模

图表：2019-2023年天津市引进外资情况

图表：2019-2023年上海市固定资产投资规模

图表：2019-2023年上海市引进外资情况

图表：2019-2023年江苏省固定资产投资规模

图表：2019-2023年江苏各地引进外资情况

图表：2019-2023年广东省固定资产投资规模

图表：2019-2023年广东省引进外资情况

图表：2019-2023年海南省固定资产投资规模

图表：2019-2023年海南省引进外资情况

图表：2019-2023年云南省固定资产投资规模

图表：2019-2023年云南省引进外资情况

图表：2019-2023年浙江省固定资产投资规模

图表：2019-2023年浙江省引进外资规模

图表：2019-2023年河南省固定资产投资规模

图表：2019-2023年河南省引进外资情况

图表：2024-2029年固定资产投资预测

图表：2024-2029年北京市固定资产投资预测

图表：2024-2029年天津市固定资产投资预测

图表：2024-2029年上海市固定资产投资预测

图表：2024-2029年江苏省固定资产投资预测

图表：2024-2029年浙江省固定资产投资预测

图表：2024-2029年广东省固定资产投资预测

图表：2024-2029年海南省固定资产投资预测

图表：2024-2029年重庆市固定资产投资预测

图表：2024-2029年四川省固定资产投资预测

图表：2024-2029年贵州省固定资产投资预测

图表：2024-2029年云南省固定资产投资预测

图表：2024-2029年山东省固定资产投资预测

把握投资 决策经营！

咨询订购 请拨打 400-886-7071 (免长途费) Email : kf@51baogao.cn

本文地址 : <https://www.51baogao.cn/bg/20170214/38840.shtml>

在线订购 : [点击这里](#)