

## 2024-2029年中国房地产与建筑施工行业企业管理及运营模式分析报告

## 报告简介

本研究咨询报告由中道泰和咨询公司领衔撰写，在大量周密的市场调研基础上，主要依据了国家统计局、国家商务部、国家海关总署、国家发改委、国家经济信息中心、国务院发展研究中心、全国商业信息中心、中国经济景气监测中心、51行业报告网、全国及海外多种相关报纸杂志的基础信息等公布和提供的大量资料和数据，客观、多角度地对中国房地产建筑行业市场进行了分析研究。报告在总结中国房地产建筑行业发展历程的基础上，结合新时期的各方面因素，对中国房地产建筑行业的发展趋势给予了细致和审慎的预测论证。报告资料详实，图表丰富，既有深入的分析，又有直观的比较，为房地产建筑行业企业在激烈的市场竞争中洞察先机，能准确及时的针对自身环境调整经营策略。

## 报告目录

第一章 我国房地产与建筑施工行业运营模式及企业管理分析	1
第一节 房地产与建筑施工行业运营模式分析	1
一、运营模式分析与运营模式推荐	1
二、房地产与建筑施工行业运营环境分析与评价	16
三、当前运营模式存在的主要问题	26
四、房地产与建筑施工运营模式发展趋势前瞻	29
第二节 房地产与建筑施工行业运营模式策略分析	33
一、中国房地产运营模式概况	33
二、房地产运营模式策略探讨	38
第三节 房地产与建筑施工行业企业管理分析	42
一、企业管理模式分析与企业管理模式推荐	42
二、房地产企业管理环境分析与评价	56
三、当前企业管理模式存在的主要问题	58
四、房地产企业管理模式发展趋势前瞻	59
第二章 2024-2029年建筑施工行业领先企业运营模式及企业管理分析	63
第一节 中国建筑施工企业总体发展状况分析	63

一、建筑施工企业主要类型 63

二、建筑施工企业资本运作分析 63

三、建筑施工企业创新及品牌建设 68

第二节 中国领先建筑施工企业经营形势分析 75

一、中国建筑工程总公司 75

1、企业发展概况 75

2、企业投资项目概况 76

3、企业建设面积 77

4、企业重点细分发展 78

5、企业盈利能力 79

6、企业偿债能力 80

7、企业发展能力 81

8、企业投资热点研究 81

9、企业运营模式案例分析 82

10、企业管理模式案例分析 86

二、上海现代建筑设计(集团)有限公司 90

1、企业发展概况 90

2、企业投资项目概况 90

3、企业建设面积 92

4、企业重点细分发展 92

5、企业盈利能力 93

6、企业偿债能力 94

7、企业发展能力 95

8、企业投资热点研究 96

- 9、企业运营模式分析 96
- 10、企业管理模式分析 97
- 三、中国建筑技术集团有限公司 97
  - 1、企业发展概况 97
  - 2、企业投资项目概况 99
  - 3、企业建设面积 99
  - 4、企业重点细分发展 100
  - 5、企业盈利能力 101
  - 6、企业偿债能力 101
  - 7、企业发展能力 101
  - 8、企业投资热点研究 101
  - 9、企业运营模式案例分析 102
  - 10、企业管理模式案例分析 102
- 四、中国建筑国际集团有限公司 103
  - 1、企业发展概况 103
  - 2、企业投资项目概况 103
  - 3、企业建设面积 104
  - 4、企业重点细分发展 105
  - 5、企业盈利能力 106
  - 6、企业偿债能力 106
  - 7、企业运营能力 107
  - 8、企业投资热点研究 107
  - 9、企业运营模式案例分析 108
  - 10、企业管理模式案例分析 108
- 第三章 2024-2029年房地产行业领先企业运营模式及企业管理分析 109

第一节 中国房地产企业总体发展状况分析 109

一、房地产企业主要类型 109

二、房地产企业资本运作分析 109

三、房地产企业创新及品牌建设 113

第二节 中国领先房地产企业经营形势分析 124

一、恒大地产集团有限公司 124

1、企业发展概况 124

2、企业投资项目概况 125

3、企业开盘面积 127

4、企业重点细分发展 128

5、企业盈利能力 130

6、企业偿债能力 130

7、企业运营能力 131

8、企业投资热点研究 131

9、企业运营模式分析 131

10、企业管理模式案例分析 132

二、保利房地产(集团)股份有限公司 134

1、企业发展概况 134

2、企业投资项目概况 137

3、企业开盘面积 137

4、企业重点细分发展 138

5、企业盈利能力 140

6、企业偿债能力 141

7、企业发展能力 141

- 8、企业投资热点研究 141
- 9、企业运营模式案例分析 143
- 10、企业管理模式案例分析 144
- 三、华润置地有限公司 147
  - 1、企业发展概况 147
  - 2、企业投资项目概况 148
  - 3、企业开盘面积 149
  - 4、企业重点细分发展 150
  - 5、企业盈利能力 151
  - 6、企业偿债能力 151
  - 7、企业运营能力 152
  - 8、企业投资热点研究 152
  - 9、企业运营模式案例分析 153
  - 10、企业管理模式案例分析 156
- 四、碧桂园控股有限公司 156
  - 1、企业发展概况 156
  - 2、企业投资项目概况 157
  - 3、企业开盘面积 158
  - 4、企业重点细分发展 158
  - 5、企业盈利能力 159
  - 6、企业偿债能力 160
  - 7、企业运营能力 160
  - 8、企业投资热点研究 160
  - 9、企业运营模式案例分析 164

- 10、企业管理模式案例分析 164
- 五、融创中国控股有限公司 165
  - 1、企业发展概况 165
  - 2、企业投资项目概况 166
  - 3、企业开盘面积 167
  - 4、企业重点细分发展 167
  - 5、企业盈利能力 168
  - 6、企业偿债能力 169
  - 7、企业运营能力 169
  - 8、企业投资热点研究 170
  - 9、企业运营模式案例分析 170
  - 10、企业管理模式案例分析 171
- 六、金科地产集团股份有限公司 172
  - 1、企业发展概况 172
  - 2、企业投资项目概况 174
  - 3、企业开盘面积 174
  - 4、企业重点细分发展 175
  - 5、企业盈利能力 175
  - 6、企业偿债能力 176
  - 7、企业发展能力 176
  - 8、企业投资热点研究 176
  - 9、企业运营模式案例分析 177
  - 10、企业管理模式案例分析 179
- 第四章 研究结论及发展建议 181

第一节 房地产行业研究结论及建议 181

第二节 房地产行业运营模式及企业管理策略总结及建议 186

第三节 中道泰和房地产业发展建议 187

一、行业发展策略建议 187

二、行业投资方向建议 191

三、行业投资方式建议 192

把握投资 决策经营！

咨询订购 请拨打 400-886-7071 (免长途费) Email : [kf@51baogao.cn](mailto:kf@51baogao.cn)

本文地址 : <https://www.51baogao.cn/bg/20170214/42271.shtml>

在线订购 : [点击这里](#)