

2026-2031年中国地方政府市场调查分析与发展趋势预测研究报告

报告简介

地方政府行业研究报告中的地方政府行业数据分析以权威的国家统计数据为基础，采用宏观和微观相结合的分析方式，利用科学的统计分析方法，在描述行业概貌的同时，对地方政府行业进行细化分析，包括产品总体状况、产品生产情况、重点企业状况、主要产品总产量、进出口情况等。报告中主要运用图表及表格方式，直观地阐明了行业的经济类型构成、规模构成、经营效益比较、生产状况及对外贸易情况等，是企业了解地方政府行业市场状况必不可少的助手。在形式上，报告以丰富的数据和图表为主，突出文章的可读性和可视性，避免套话和空话。报告附加了与行业相关的数据、政策法规目录、主要企业信息及行业的大事记等，为投资者和业界人士提供了一幅生动的行业全景图。

本研究咨询报告由中道泰和咨询公司领衔撰写，在大量周密的市场调研基础上，主要依据了国家统计局、国家商务部、国家发改委、国家经济信息中心、国务院发展研究中心、国家海关总署、全国商业信息中心、中国经济景气监测中心、51行业报告网、全国及海外相关报刊杂志的基础信息以及地方政府行业研究单位等公布和提供的大量资料。报告对我国地方政府行业的供需状况、发展现状、子行业发展变化等进行了分析，重点分析了国内外地方政府行业的发展现状、如何面对行业的发展挑战、行业的发展建议、行业竞争力，以及行业的投资分析和趋势预测等等。报告还综合了地方政府行业的整体发展动态，对行业在产品方面提供了参考建议和具体解决办法。报告对于地方政府产品生产企业、经销商、行业管理部门以及拟进入该行业的投资者具有重要的参考价值，对于研究我国地方政府行业发展规律、提高企业的运营效率、促进企业的发展壮大有学术和实践的双重意义。

报告目录

第一章 中国地方政府融资平台发展背景10

第一节 地方政府融资平台综述10

一、定义及形式10

二、积极意义10

三、平台作用10

第二节 城镇化建设带来融资需求11

一、城镇化建设现状及规划11

二、城镇化投资建设情况12

(一)城市轨道交通12

(二)高铁建设运营14

三、城镇化建设融资需求16

第三节 地方政府债务规模及风险化解17

一、地方债形成原因17

(一)经济体制原因17

(二)政治制度原因18

(三)现实原因分析19

二、地方债规模及结构20

(一)地方政府债务规模20

(二)地方政府债务结构21

1、中央政府性债务情况21

2、地方政府性债务情况22

(三)地方政府债务分布情况23

(四)地方政府债务举债主体24

(五)地方政府债务资金来源25

(六)地方政府债务偿债年度26

三、地方政府债务风险及化解路径27

(一)地方政府债务风险27

(二)地方债风险化解路径28

1、信贷资产证券化28

2、成立地方资产管理公司28

3、贷款展期28

4、发行长期限城投债29

5、设立民营银行29

6、出售地方国有资产29

7、中央发行特别国债兜底30

第四节 地方政府融资平台的政策背景30

一、规范政府融资平台的政策汇总30

(一)《国务院关于加强地方政府性债务管理的意见》33

(二)财政部推出1800亿项目招揽资本化解地方债务38

二、规范政府融资平台政策的影响38

第五节 地方政府融资平台的金融背景39

一、利率市场化改革及其影响39

二、地方债向市政债转变41

第二章 中国地方政府投融资机制分析42

第一节 地方政府投融资机制分析42

一、地方政府投融资特征分析42

二、地方政府投融资改革路径42

三、地方政府投融资机制创新43

(一)预算调整43

(二)信用评级43

(三)信息披露43

(四)确定债券承销商43

(五)债券招标发行43

(六)资金拨付44

第二节 地方政府投资分析44

一、地方政府投资规模分析44

二、地方政府投资重点领域44

第三节 地方政府融资分析45

一、地方政府融资渠道45

(一)开发性贷款45

(二)商业银行贷款45

(三)信托计划45

(四)财政部代发地方政府债券45

(五)地方政府债券46

(六)地方政府融资平台债券46

二、地方政府主要融资模式46

(一)银行信贷46

(二)市政债券46

(三)项目融资47

(1)BT47

(2)BOT47

(3)PPP48

(4)TOT48

(5)4种融资模式的比较48

创新模式TOD51

三、地方政府融资模式的选择51

第三章 中国地方政府融资平台分析53

第一节 地方政府融资平台发展综述53

一、政府融资平台发展历程53

二、基础设施融资平台发展模式54

三、交通投融资平台的发展阶段55

四、政府融资平台发展转变57

五、现行投融资体制或改革58

第二节 地方政府融资平台发展状况60

一、我国地方政府融资平台发展特点60

二、我国政府融资平台发展情况分析62

三、政府融资平台资产证券化重启62

第三节 地方政府融资平台运营模式63

一、政府投融资平台运营模式分类63

二、政府融资平台运营存在的问题63

第四节 地方政府融资平台土地模式65

一、地方政府对以地融资经营具有依赖性65

二、地方政府以地融资经营的新手法66

三、土地资产注入城投公司的模式67

四、城投公司参与土地一级开发模式69

五、地方政府以地融资经营存在的风险72

六、地方政府以地融资经营风险的对策73

七、地方政府平台土地违规融资的防范73

第五节 地方政府融资平台存在问题75

一、对融资的认识模糊75

二、地方政府滥用举债权76

三、过度依赖国外借款和银行债务76

四、融资管理体制不健全77

五、缺乏独立政策性金融机构78

六、地方政府信用缺失严重79

七、城投公司的挑战与机遇79

第六节 地方政府融资平台发展战略80

一、城投公司应对利率市场化改革的策略80

二、政府投融资平台的集团化重组模式81

三、地方政府投融资平台资本运作战略82

四、地方政府投融资平台债务偿还路径83

五、地方政府融资平台防范系统性风险86

六、地方政府融资平台风险的解决对策87

第四章 中国地方政府融资平台风险分析90

第一节 地方政府融资平台风险分析90

- 一、责任主体模糊90
- 二、合规性风险90
- 三、政策性风险突出90
- 四、政府支持风险90
- 五、还款来源风险91
- 六、贷后监管风险91

第二节 地方政府融资平台贷前风险防范91

- 一、地区经济环境92
- 二、融资公司分析92
 - (一)分析融资公司所处行业的产业政策92
 - (二)分析融资公司的资产规模和质量92
 - (三)分析融资公司的盈利能力93
 - (四)考察融资公司的负债情况93
- 三、地方政府分析93
 - (一)地方政府财政收入93
 - (二)地方政府财政支出93
 - (三)地方政府治理情况94

第三节 地方政府融资平台贷后风险防范94

- 一、加强行业性、地区性信贷风险管理94
- 二、加强借款人、资金账户和项目监管94

(一)监管借款人94

(二)监管账户95

(三)监管项目95

三、加强其他还款来源监管与责任制建立95

四、加强与地方政府的沟通争取支持96

第五章 中国基层政府融资平台风险分析97

第一节 基层政府融资平台发展综述97

一、区县级融资平台融资现状97

二、百强县融资平台企业债券现状97

三、部分区县融资平台风险高企99

第二节 基层政府融资平台问题及对策100

一、区县融资平台发展存在问题100

二、区县融资平台融资策略分析102

第三节 基层政府融资平台趋势与未来103

一、区县融资平台的发展趋势103

二、区县级政府融资平台发展探索105

第六章 典型省市融资平台发展分析107

第一节 上海107

一、上海经济发展现状107

二、上海政府债务规模109

三、上海政府融资平台介绍113

四、上海政府融资平台运营114

五、上海政府融资发展经验115

第二节 浙江116

一、浙江经济发展现状116

二、浙江政府债务规模117

三、浙江政府融资平台运营118

四、浙江政府融资发展经验118

第三节 广东119

一、广东经济发展现状119

二、广东政府债务规模120

三、广东政府融资平台运营120

四、广东政府融资发展经验121

第四节 深圳124

一、深圳经济发展现状124

二、深圳政府债务规模126

三、深圳政府融资平台运营126

四、深圳政府融资发展经验126

第五节 江苏127

一、江苏经济发展现状127

二、江苏政府债务规模129

三、江苏政府融资平台运营129

四、江苏政府融资发展经验129

第六节 山东130

一、山东经济发展现状130

二、山东政府债务规模133

三、山东政府融资平台运营134

四、山东政府融资发展经验134

第七节 北京135

一、北京经济发展现状135

二、北京政府债务规模136

三、北京政府融资平台运营138

四、北京政府融资发展经验139

第八节 江西140

一、江西经济发展现状140

二、江西政府债务规模142

三、江西政府融资平台运营142

四、江西政府融资发展经验143

第七章 中国重点地方政府融资平台分析146

第一节 北京城投控股集团有限公司146

一、公司基本情况介绍146

二、公司组织架构分析146

三、公司涉足产业领域146

四、公司项目建设情况147

五、公司发展战略规划147

第二节 上海城投控股股份有限公司147

一、公司基本情况介绍147

二、公司组织架构分析148

三、公司涉足产业领域148

四、公司项目建设情况148

五、公司竞争优势分析150

六、公司发展战略规划151

第三节 深圳市城市投资发展(集团)有限公司151

一、公司基本情况介绍151

二、公司产业结构分析151

三、公司涉足产业领域152

四、公司项目建设情况152

五、公司发展效益分析153

六、公司发展战略规划153

第四节 杭州市城市建设投资集团有限公司153

一、公司基本情况介绍153

二、公司组织架构分析154

三、公司涉足产业领域154

四、公司项目建设情况154

五、公司发展效益分析155

六、公司发展战略规划156

第五节 武汉市城投集团156

一、公司基本情况介绍156

二、公司组织架构分析156

三、公司涉足产业领域156

四、公司项目建设情况157

五、公司发展效益分析157

六、公司发展战略规划158

第六节 云南城投置业股份有限公司158

一、公司基本情况介绍158

二、公司组织架构分析158

三、公司涉足产业领域159

四、公司项目建设情况159

五、公司发展效益分析159

六、公司发展战略规划160

第七节 西藏城市发展投资股份有限公司160

一、公司基本情况介绍160

二、公司组织架构分析160

三、公司涉足产业领域161

四、公司项目建设情况161

五、公司发展效益分析162

六、公司发展战略规划162

第八节 中天城投集团股份有限公司163

一、公司基本情况介绍163

二、公司组织架构分析163

三、公司涉足产业领域164

四、公司项目建设情况164

五、公司发展效益分析164

六、公司竞争优势分析164

第八章 国外地方政府融资体系发展经验165

第一节 日本165

一、负债融资主体分类165

二、资金来源与用途166

三、风险控制167

第二节 美国168

一、投融资体系168

二、利弊分析168

三、市政债情况169

四、市政债风险169

五、风险管理170

第三节 其他国家170

一、巴西170

二、加拿大171

三、英国171

第九章 中国地方政府融资平台趋势与展望172

第一节 地方政府融资平台发展趋势172

一、城投债的未来发展趋势分析172

二、政府融资平台私募化发展173

三、政府融资平台集团化发展174

第二节 地方政府平台投资前景175

一、城镇化水平走势预测175

二、地方政府融资需求预测175

三、地方政府融资平台投资前景176

第三节 地方政府平台转型展望176

一、地方政府投融资平台转型发展176

二、城投债的未来发展形势展望178

三、城投债与市政债并存展望178

图表目录

图表1：中国城镇人口及所占比重统计12

图表2：中国城镇化率变化趋势图12

图表3：全国已开通城市轨道交通线路的城市运营里程统计13

图表4：全国已开通城市轨道交通线路的城市制式及运营里程统计14

图表5：中国高速铁路建设与开通情况统计15

图表6：中国政府性债务规模情况表21

图表7：地方各级政府性债务规模情况表21

图表8：地方政府债务地区分布23

图表9：浙江、四川、福建、云南、贵州、江西平台公司风险对比情况24

图表10：地方政府性债务余额举借主体情况表24

图表11：地方政府性债务资金来源情况表25

- 图表12：地方政府性债务余额支出投向情况表26
- 图表13：地方政府性债务余额未来偿债情况表26
- 图表14：2021-2026年中国城投债到期量情况统计29
- 图表15：规范地方政府投融资平台政策出台脉络33
- 图表16：最新规范政府融资平台政策汇总33
- 图表17：四种项目融资模式对比49
- 图表18：四种项目融资模式的优缺点比较表50
- 图表19：各种融资模式的比较分析52
- 图表20：末存量债务期限结构60
- 图表21：中美国债/地方政府类债券利率比较61
- 图表22：GDP名义增速与金融机构自主贷款利率情况61
- 图表23：上海市六个重点工业行业生产情况107
- 图表24：上海市政府性债务规模情况表109
- 图表25：上海市各级政府性债务规模情况表110
- 图表26：上海市政府性债务余额举债主体情况表110
- 图表27：上海市政府性债务资金来源情况表111
- 图表28：上海市政府性债务余额支出投向情况表112
- 图表29：上海市政府性债务余额未来偿债情况表112
- 图表30：北京市政府性债务规模情况表136
- 图表31：北京市政府性债务规模情况表137
- 图表32：北京市政府性债务余额举借主体情况表137
- 图表33：北京城投控股集团有限公司组织架构图146

图表34：上海城投控股股份有限公司组织架构图148

图表35：深圳市城市投资发展(集团)有限公司产业结构图152

图表36：杭州市城市建设投资集团有限公司组织架构图154

图表37：云南城投置业股份有限公司组织架构图159

图表38：西藏城市发展投资股份有限公司组织架构图161

图表39：中国城镇化率趋势预测175

图表40：城投债增速趋势图178

把握投资 决策经营！

咨询订购 请拨打 400-886-7071 (免长途费) Email : kf@51baogao.cn

报告编号：44016

本文地址：<https://www.51baogao.cn/bg/20170214/44016.shtml>

在线订购：[点击这里](#)