

2024-2029年中国房地产信息化行业投资规划研究与发展策略分析报告

报告简介

中道泰和通过对房地产信息化行业长期跟踪监测，分析房地产信息化行业需求、供给、经营特性、获取能力、产业链和价值链等多方面的内容，整合行业、市场、企业、用户等多层面数据和信息资源，为客户提供深度的房地产信息化行业研究报告，以专业的研究方法帮助客户深入的了解房地产信息化行业，发现投资价值和投资机会，规避经营风险，提高管理和运营能力。房地产信息化行业报告是从事房地产信息化行业投资之前，对房地产信息化行业相关各种因素进行具体调查、研究、分析，评估项目可行性、效果效益程度，提出建设性意见建议对策等，为房地产信息化行业投资决策者和主管机关审批的研究性报告。以阐述对房地产信息化行业的理论认识为主要内容，重在研究房地产信息化行业本质及规律性认识的研究。房地产信息化行业研究报告持续提供高价值服务，是企业了解各行业当前最新发展动向、把握市场机会、做出正确投资和明确企业发展方向不可多得的精品资料。

本研究咨询报告由北京中道泰和信息咨询有限公司领衔撰写，在大量周密的市场调研基础上，主要依据了国家统计局、国家商务部、国家发改委、国家经济信息中心、国务院发展研究中心、国家海关总署、全国商业信息中心、中国经济景气监测中心、51行业报告网、国内外相关报刊杂志的基础信息以及房地产信息化专业研究单位等公布和提供的大量资料。对我国房地产信息化的行业现状、市场各类经营指标的情况、重点企业状况、区域市场发展情况等内容进行详细的阐述和深入的分析，着重对房地产信息化业务的发展进行详尽深入的分析，并根据房地产信息化行业的政策经济发展环境对房地产信息化行业潜在的风险和防范建议进行分析。最后提出研究者对房地产信息化行业的研究观点，以供投资决策者参考。

报告目录

第一章 房地产信息化行业综述 15

1.1 房地产信息化行业定义 15

1.1.1 行业定义 15

1.1.2 行业产品分类 15

1.1.3 行业发展的必然性 16

1.2 房地产信息化行业发展环境分析 17

1.2.1 房地产开发景气指数 17

1.2.2 房地产开发投资情况 18

(1)房地产开发投资 18

(2)房地产新开工面积 20

(3)房地产竣工面积	21
1.2.3 房地产市场销售情况	22
1.3 2017房地产行业政策分析	23
1.3.1 土地供给政策分析	23
1.3.2 商品住房政策分析	24
1.3.3 保障性住房政策分析	25
第二章 房地产信息化行业发展现状	28
2.1 房地产信息化行业发展现状	28
2.1.1 房地产信息化发展阶段	28
2.1.2 房地产信息化投资规模	29
2.1.3 房地产信息化投资结构	29
2.2 房地产信息化行业细分市场分析	30
2.2.1 房地产信息化硬件市场分析	30
2.2.2 房地产信息化软件市场分析	30
2.2.3 房地产信息化服务市场分析	32
第三章 房地产信息化行业软件市场分析	33
3.1 房地产软件细分市场概况	33
3.1.1 房地产软件市场品牌格局	33
3.1.2 房地产软件细分市场结构	33
3.2 房地产财务管理系统市场分析	34
3.2.1 房地产企业财务管理分析	34
(1)房地产企业财务管理现状分析	34
(2)房地产企业财务管理存在问题	35
(3)房地产企业财务管理发展对策	36

3.2.2 房地产财务管理系统市场分析	37
(1)房地产财务管理系统市场规模分析	37
(2)房地产财务管理系统市场竞争格局	38
(3)房地产财务管理系统市场前景分析	39
3.3 房地产项目管理系统市场分析	40
3.3.1 房地产企业项目管理分析	40
(1)房地产企业项目管理现状分析	40
(2)房地产企业项目管理存在问题	41
(3)房地产企业项目管理发展对策	43
3.3.2 房地产项目管理系统市场分析	45
(1)房地产项目管理系统市场规模分析	45
(2)房地产项目管理系统市场竞争格局	46
(3)房地产项目管理系统市场前景分析	49
3.4 房地产销售管理系统市场分析	50
3.4.1 房地产售楼管理系统市场分析	50
(1)房地产企业售楼管理现状分析	50
(2)房地产企业售楼管理趋势分析	50
3.4.2 房地产售楼管理系统市场分析	50
(1)房地产售楼管理系统市场规模分析	50
(2)房地产售楼管理系统市场竞争格局	51
(3)房地产售楼管理系统市场前景分析	52
3.5 房地产物业管理系统市场分析	53
3.5.1 房地产物业管理分析	53
(1)房地产物业管理现状分析	53

- (2)房地产物业管理竞争分析 54
- (3)房地产物业管理趋势分析 55
- 3.5.2 房地产物业管理系统市场分析 56
 - (1)房地产物业管理系统市场规模分析 56
 - (2)房地产物业管理系统市场竞争格局 57
 - (3)房地产物业管理系统市场前景分析 58
- 3.6 房地产租赁管理系统市场分析 59
 - 3.6.1 房地产租赁管理分析 59
 - (1)房地产企业租赁管理现状分析 59
 - (2)房地产企业租赁管理趋势分析 60
 - 3.6.2 房地产租赁管理系统市场分析 60
 - (1)房地产租赁管理系统现状分析 60
 - (2)房地产租赁管理系统主要企业分析 60
 - (3)房地产租赁管理系统市场前景分析 61
- 3.7 房地产信息化行业软件设计模式分析 62
 - 3.7.1 专业规划专业集成模式 62
 - (1)模式介绍 62
 - (2)典型案例 62
 - (3)存在问题 63
 - 3.7.2 整体规划整体实施模式 63
 - (1)模式介绍 63
 - (2)典型案例 63
 - (3)存在问题 64
 - 3.7.3 整体规划分步实施模式 64

(1)模式介绍 64

(2)典型案例 64

(3)存在问题 65

第四章 房地产信息化行业服务市场分析 66

4.1 房地产信息集成服务发展分析 66

4.1.1 房地产信息集成服务发展现状 66

4.1.2 房地产信息集成服务产业化分析 66

(1)房地产信息集成服务产业化概述 66

(2)房地产信息集成服务产业化必然性分析 66

(3)房地产信息集成服务产业化发展趋势 67

4.2 房地产电子商务发展分析 67

4.2.1 房地产电子商务的应用 67

4.2.2 房地产电子商务发展现状 69

4.2.3 房地产电子商务发展模式 69

4.2.4 房地产电子商务效益分析 70

4.2.5 房地产电子商务发展方向 71

第五章 房地产信息化行业领先企业分析 73

5.1 领先房地产软件供应商分析 73

5.1.1 用友软件股份有限公司经营分析 73

(1)企业发展简况分析 73

(2)企业主要产品分析 74

(3)企业房地产解决方案 76

(4)企业房地产成功案例 77

(5)企业业务网络分布 80

- (6)企业经营情况分析 81
 - 1)企业营收情况分析 81
 - 2)企业盈利能力分析 82
 - 3)企业运营能力分析 83
 - 4)企业偿债能力分析 83
 - 5)企业发展能力分析 84
- (7)企业经营优劣势分析 84
- (8)企业最新发展动向分析 85
- 5.1.2 深圳市明源软件股份有限公司经营分析 85
 - (1)企业发展简况分析 85
 - (2)企业主要产品分析 87
 - (3)企业房地产解决方案 90
 - (4)企业房地产成功案例 93
 - (5)企业业务网络分布 94
 - (6)企业经营情况分析 94
 - (7)企业经营优劣势分析 95
 - (8)企业最新发展动向分析 95
- 5.2 领先房地产服务供应商分析 159
 - 5.2.1 上海克而瑞信息技术有限公司经营分析 159
 - (1)企业发展简况分析 159
 - (2)企业主营业务分析 160
 - (3)企业业务网络分布 162
 - (4)企业经营情况分析 163
 - 1)企业营收情况分析 163

- 2)企业盈利能力分析 164
- 3)企业运营能力分析 164
- 4)企业偿债能力分析 165
- 5)企业发展能力分析 165
- (5)企业经营优劣势分析 166
- 5.2.2 易居(中国)控股有限公司经营分析 166
 - (1)企业发展简况分析 166
 - (2)企业主营业务分析 167
 - (3)企业业务网络分布 170
 - (4)企业经营情况分析 171
 - 1)企业营收情况分析 171
 - 2)企业盈利能力分析 171
 - 3)企业运营能力分析 172
 - 4)企业偿债能力分析 172
 - 5)企业发展能力分析 172
 - (5)企业经营优劣势分析 173
 - (6)企业最新发展动向分析 174
- 5.2.3 深圳华房数据技术有限公司经营分析 174
 - (1)企业发展简况分析 174
 - (2)企业主营业务分析 175
 - (3)企业业务网络分布 176
 - (4)企业经营优劣势分析 176
- 5.3 领先房地产信息化应用企业分析 177
 - 5.3.1 北京城建投资发展股份有限公司经营分析 177

- (1)企业发展简况分析 177
- (2)企业经营情况分析 177
 - 1)企业营收情况分析 178
 - 2)企业盈利能力分析 179
 - 3)企业运营能力分析 179
 - 4)企业偿债能力分析 180
 - 5)企业发展能力分析 180
- (3)企业市场地位分析 181
- (4)企业信息化现状分析 182
- (5)企业发展优劣势分析 183
- (6)企业发展战略规划分析 183
- 5.3.2 万科企业股份有限公司经营分析 184
 - (1)企业发展简况分析 184
 - (2)企业经营情况分析 186
 - 1)企业营收情况分析 186
 - 2)企业盈利能力分析 187
 - 3)企业运营能力分析 188
 - 4)企业偿债能力分析 188
 - 5)企业发展能力分析 189
 - (3)企业市场地位分析 189
 - (4)企业信息化现状分析 190
 - (5)企业发展优劣势分析 191
 - (6)企业发展战略规划分析 192
- 第六章 房地产信息化行业发展前景分析 209

6.1 房地产信息化行业发展趋势 209

6.1.1 项目管理一体化 209

6.1.2 财务管理一体化 209

6.1.3 客户管理一体化 209

6.1.4 集团业务管控管理一体化 209

6.2 房地产信息化行业发展前景 210

6.2.1 房地产信息化发展驱动因素 210

6.2.2 房地产信息化发展前景分析 212

(1)房地产信息化硬件市场前景 212

(2)房地产信息化软件市场前景 213

(3)房地产信息化服务市场前景 214

6.3 房地产信息化行业发展建议 215

6.3.1 房地产企业建议 215

6.3.2 房地产软件提供商建议 216

6.3.3 房地产服务提供商建议 216

图表目录

图表：房地产信息化行业主要产品 15

图表：2001-2017底国房景气指数 18

图表：2007-2017我国房地产开发投资累计及同比增速(单位：亿元，%) 18

图表：2019-2023年我国房地产开发投资结构(按建筑性质)(单位：%) 19

图表：2019-2023年我国房地产开发投资结构(按区域)(单位：%) 20

图表：2007-2017我国房地产新施工面积及同比增速(单位：万平方米，%) 20

图表：2019-2023年房地产新开工面积累计情况(单位：万平方米，%) 21

图表：2007-2017房地产累计竣工面积及同比增速(单位：万平方米，%) 21

- 图表：2019-2023年房地产竣工面积结构(按产品)(单位：%) 22
- 图表：2008-2017商品房销售面积累计(单位：亿平方米) 22
- 图表：2019-2023年我国房地产商品房销售面积结构(按面积)(单位：%) 23
- 图表：中国房地产信息化发展阶段 28
- 图表：2006-2017房地产信息化投资规模及同比增速(单位：亿元，%) 29
- 图表：2017房地产行业信息化投资结构(单位：%) 29
- 图表：2019-2023年房地产信息化硬件投资规模(单位：亿元) 30
- 图表：2019-2023年房地产信息化软件投资规模(单位：亿元) 31
- 图表：2008-2017房地产信息化服务市场投资规模(单位：亿元) 32
- 图表：2017房地产应用软件品牌市场结构(单位：亿元，%) 33
- 图表：2017房地产应用软件投资结构(单位：%) 34
- 图表：2019-2023年房地产企业财务管理软件投资额(单位：亿元) 38
- 图表：2017房地产财务管理系统品牌结构(单位：%) 38
- 图表：房地产财务管理系统主要企业业务比较分析 39
- 图表：2019-2023年房地产企业财务管理软件投资额及预测(单位：亿元) 40
- 图表：2019-2023年房地产企业项目管理软件投资额(单位：亿元) 45
- 图表：2017房地产项目管理系统品牌结构(单位：%) 46
- 图表：房地产项目管理系统主要企业业务比较分析 47
- 图表：2019-2023年房地产企业项目管理软件投资额及预测(单位：亿元) 49
- 图表：2019-2023年房地产企业销售管理软件投资额(单位：亿元) 51
- 图表：2017房地产售楼管理系统品牌结构(单位：%) 51
- 图表：房地产售楼管理系统主要企业业务比较分析 52
- 图表：2019-2023年房地产企业售楼管理软件投资额及预测(单位：亿元) 53
- 图表：2019-2023年房地产企业物业管理软件投资额(单位：亿元) 57

- 图表：房地产物业管理系统主要企业业务比较分析 57
- 图表：2019-2023年房地产企业物业管理软件投资额及预测(单位：亿元) 58
- 图表：房地产租赁管理系统主要企业业务比较分析 61
- 图表：专业规划专业集成模式 62
- 图表：万达集团信息规划案例 64
- 图表：用友软件股份有限公司发展简况 73
- 图表：用友房地产专业版解决方案整体架构图 77
- 图表：2017用友软件股份有限公司房地产解决方案使用客户情况表 77
- 图表：2019-2023年用友软件股份有限公司主要经济指标分析(单位：万元) 81
- 图表：2017用友软件股份有限公司主要产品结构(单位：%) 81
- 图表：2019-2023年用友软件股份有限公司盈利能力分析(单位：%) 82
- 图表：2017用友软件股份有限公司主要产品的毛利率(单位：%) 82
- 图表：2019-2023年用友软件股份有限公司运营能力分析(单位：次) 83
- 图表：2019-2023年用友软件股份有限公司偿债能力分析(单位：%，倍) 84
- 图表：2019-2023年用友软件股份有限公司发展能力分析(单位：%) 84
- 图表：用友软件股份有限公司优劣势分析 85
- 图表：深圳市明源软件股份有限公司发展简况 85
- 图表：深圳市明源软件股份有限公司所获荣誉情况表 86
- 图表：深圳市明源软件股份有限公司软件房地产ERP解决方案整体架构图 90
- 图表：深圳市明源软件股份有限公司软件房地产CRM解决方案整体架构图 91
- 图表：深圳市明源软件股份有限公司软件房地产POM解决方案整体架构图 92
- 图表：深圳市明源软件股份有限公司经营优劣势分析 95
- 图表：金蝶软件(中国)有限公司发展简况 96
- 图表：2019-2023年金蝶软件(中国)有限公司主要经济指标分析(单位：万元) 102

- 图表：2019-2023年金蝶软件(中国)有限公司盈利能力分析(单位：%) 103
- 图表：2019-2023年金蝶软件(中国)有限公司运营能力分析(单位：次) 103
- 图表：2019-2023年金蝶软件(中国)有限公司偿债能力分析(单位：%，倍) 104
- 图表：2019-2023年金蝶软件(中国)有限公司发展能力分析(单位：%) 104
- 图表：金蝶软件(中国)有限公司经营优劣势分析 105
- 图表：中国建筑科学研究院建筑工程软件研究所发展简况 106
- 图表：中国建筑科学研究院建筑工程软件研究所RPM房地产项目管理解决方案整体架构图 109
- 图表：中国建筑科学研究院建筑工程软件研究所房地产CRM营销管理解决方案整体架构图 110
- 图表：中国建筑科学研究院建筑工程软件研究所经营优劣势分析 112
- 图表：北京邦永科技有限公司发展简况 112
- 图表：北京邦永科技有限公司产品情况表 113
- 图表：北京邦永科技有限公司经营优劣势分析 117
- 图表：广州市科耐科技有限公司发展简况 118
- 图表：广州市科耐科技有限公司经营优劣势分析 123
- 图表：深圳市思源计算机软件有限公司发展简况 123
- 图表：深圳市思源计算机软件有限公司所获荣誉情况表 124
- 图表：深圳市思源计算机软件有限公司经营优劣势分析 127
- 图表：北京瀚维特科技有限公司发展简况 128
- 图表：北京瀚维特科技有限公司标准软件产品套件系列产品情况表 129
- 图表：北京瀚维特科技有限公司具体方案情况表 131
- 图表：北京瀚维特科技有限公司部分客户名单 132
- 图表：北京瀚维特科技有限公司经营优劣势分析 133
- 图表：新中大软件股份有限公司发展简况 133
- 图表：新中大软件股份有限公司房地产行业整体信息化方案整体架构图 134

- 图表：新中大软件股份有限公司经营优劣势分析 136
- 图表：昆明驰创科技有限责任公司发展简况 136
- 图表：昆明驰创科技有限责任公司经营优劣势分析 139
- 图表：北京致远协创软件有限公司发展简况 140
- 图表：北京致远协创软件有限公司产品情况表 141
- 图表：北京致远协创软件有限公司成功案例情况表 142
- 图表：北京致远协创软件有限公司经营优劣势分析 143
- 图表：上海泛微软件有限公司发展简况 143
- 图表：上海泛微软件有限公司经营优劣势分析 146
- 图表：北京金和软件股份有限公司发展简况 146
- 图表：北京金和软件股份有限公司金和C6协同运营管理平台架构表 148
- 图表：北京金和软件股份有限公司房地产解决方案架构表 149
- 图表：北京金和软件股份有限公司部分房地产成功案例客户表 150
- 图表：北京金和软件股份有限公司经营优劣势分析 151
- 图表：成都思必达软件技术服务有限公司发展简况 152
- 图表：成都思必达软件技术服务有限公司部分房地产成功案例客户表 155
- 图表：成都思必达软件技术服务有限公司经营优劣势分析 156
- 图表：竞优(广州)信息技术有限公司发展简况 156
- 图表：竞优(广州)信息技术有限公司经营优劣势分析 159
- 图表：上海克而瑞信息技术有限公司发展简况 159

把握投资 决策经营！

咨询订购 请拨打 400-886-7071 (免长途费) Email : kf@51baogao.cn

本文地址 : <https://www.51baogao.cn/bg/20170531/79173.shtml>

在线订购：[点击这里](#)