

2026-2031年中国短租公寓行业市场竞争格局与发展前景预测报告

报告简介

短租公寓是一种新的房屋租赁形式，简单、方便、快捷。短租公寓改变了传统租房的特点，让租房子变得更快捷，更方便。短租公寓这种租房模式的特点是租期灵活，租房手续简单，免去添置家具家电的烦恼，而在住宿体验上，有一种家的感觉，比较温馨，住宿价格跟传统的宾馆酒店相比，也具有很大的优势。借助互联网的宣传力量，这种住宿模式已经为很多人接受。短期租房如雨后春笋，在全国市场上生根发芽，逐渐壮大。其户型一般为小户型，平均面积在25平方米-

53平方米左右/套，其结构上的最大特点是：只有一间房间，一套厨卫。集中在繁华地带或者旅游景区。根据市场的需求，有些开发商也推出了带厨房的功能更为健全的单身公寓楼盘，有的还建造起了跃层小房型公寓，这种房型不仅在建筑面积方面增大到50平方米-

80平方米，而且在房屋结构方面还增加了厨房、客厅、餐厅、阳台等等。在一些城市，100平米以上的大型公寓也深受欢迎。

本研究咨询报告由北京中道泰和信息咨询有限公司领衔撰写，在大量周密的市场调研基础上，主要依据了国家统计局、国家工信部、国家商务部、国家发改委、国务院发展研究中心、51行业报告网、全国及海外多种相关报刊杂志以及专业研究机构公布和提供的大量资料，对我国短租公寓行业及各子行业的发展状况、上下游行业发展状况、市场供需形势、新产品与技术等进行了分析，并重点分析了我国短租公寓行业发展状况和特点，以及中国短租公寓行业将面临的挑战、企业的发展策略等。报告还对全球短租公寓行业发展态势作了详细分析，并对短租公寓行业进行了趋向研判，是短租公寓生产、经营企业，科研、投资机构等单位准确了解目前短租公寓行业发展动态，把握企业定位和发展方向不可多得的精品。

报告目录

第一部分 行业发展现状

第一章 2021-2026年世界短租公寓行业发展态势分析

第一节 2021-2026年世界短租公寓市场发展状况分析

一、世界短租公寓行业特点分析

二、世界短租公寓市场需求分析

第二节 2021-2026年全球短租公寓市场分析

一、2021-2026年全球短租公寓需求分析

二、2021-2026年全球短租公寓产销分析

三、2021-2026年中外短租公寓市场对比

第二章 我国短租公寓行业发展现状

第一节 我国短租公寓行业发展现状

一、短租公寓行业品牌发展现状

二、短租公寓行业消费市场现状

三、短租公寓市场消费层次分析

四、我国短租公寓市场走向分析

第二节 2021-2026年短租公寓行业发展情况分析

一、2021-2026年短租公寓行业发展特点分析

二、2021-2026年短租公寓行业发展情况

第三节 2021-2026年短租公寓行业运行分析

一、2021-2026年短租公寓行业产销运行分析

二、2021-2026年短租公寓行业利润情况分析

三、2021-2026年短租公寓行业发展周期分析

四、2026-2031年短租公寓行业发展机遇分析

五、2026-2031年短租公寓行业利润增速预测

第四节 对中国短租公寓市场的分析及思考

一、短租公寓市场特点

二、短租公寓市场分析

三、短租公寓市场变化的方向

四、中国短租公寓产业发展的新思路

五、对中国短租公寓产业发展的思考

第三章 2021-2026年中国短租公寓市场运行态势剖析

第一节 2021-2026年中国短租公寓市场动态分析

一、短租公寓行业新动态

二、短租公寓主要品牌动态

三、短租公寓行业消费者需求新动态

第二节 2021-2026年中国短租公寓市场运营格局分析

一、市场供给情况分析

二、市场需求情况分析

三、影响市场供需的因素分析

第三节 2021-2026年中国短租公寓市场价格分析

一、品牌短租公寓价格走势分析

二、影响价格的主要因素分析

第二部分 行业深度分析

第四章 短租公寓行业经济运行分析

第一节 2021-2026年短租公寓行业主要经济指标分析

第二节 2021-2026年我国短租公寓行业绩效分析

- 一、2021-2026年行业规模情况
- 二、2021-2026年行业盈利能力
- 三、2021-2026年行业经营发展能力
- 四、2021-2026年行业偿债能力分析

第五章 中国短租公寓行业消费市场分析

第一节 短租公寓市场消费需求分析

- 一、短租公寓市场的消费需求变化
- 二、短租公寓行业的需求情况分析
- 三、2021-2026年短租公寓品牌市场消费需求分析

第二节 短租公寓消费市场状况分析

- 一、短租公寓行业消费特点
- 二、短租公寓行业消费分析
- 三、短租公寓行业消费结构分析
- 四、短租公寓行业消费的市场变化
- 五、短租公寓市场的消费方向

第三节 短租公寓行业产品的品牌市场调查

- 一、消费者对行业品牌认知度宏观调查
- 二、消费者对行业产品的品牌偏好调查
- 三、消费者对行业品牌的首要认知渠道
- 四、消费者经常购买的品牌调查
- 五、短租公寓行业品牌忠诚度调查
- 六、短租公寓行业品牌市场占有率调查

七、消费者的消费理念调研

第六章 我国短租公寓行业市场调查分析

第一节 2021-2026年我国短租公寓行业市场宏观分析

一、主要观点

二、市场结构分析

三、整体市场关注度

四、品牌分析

第二节 2021-2026年中国短租公寓行业市场微观分析

一、品牌关注度格局

二、产品关注度调查

三、不同价位关注度

第七章 短租公寓行业上下游产业分析

第一节 上游产业分析

一、发展现状

二、发展趋势预测

三、市场现状分析

四、行业竞争状况及其对短租公寓行业的意义

第二节 下游产业分析

一、发展现状

二、发展趋势预测

三、市场现状分析

四、行业新动态及其对短租公寓行业的影响

五、行业竞争状况及其对短租公寓行业的意义

第三部分 行业竞争格局

第八章 短租公寓行业竞争格局分析

第一节 行业竞争结构分析

一、现有企业间竞争

二、潜在进入者分析

三、替代品威胁分析

四、供应商议价能力分析

五、客户议价能力分析

第二节 行业集中度分析

一、市场集中度分析

二、企业集中度分析

三、区域集中度分析

第三节 中国短租公寓行业竞争格局综述

一、2021-2026年短租公寓行业集中度

二、2021-2026年短租公寓行业竞争程度

三、2021-2026年短租公寓企业与品牌数量

四、2021-2026年短租公寓行业竞争格局分析

第四节 2021-2026年短租公寓行业竞争格局分析

一、2021-2026年国内外短租公寓行业竞争分析

二、2021-2026年我国短租公寓市场竞争分析

第九章 短租公寓企业竞争策略分析

第一节 短租公寓市场竞争策略分析

一、2021-2026年短租公寓市场增长潜力分析

二、2021-2026年短租公寓主要潜力品种分析

三、现有短租公寓市场竞争策略分析

四、潜力短租公寓竞争策略选择

五、典型企业产品竞争策略分析

第二节 短租公寓企业竞争策略分析

一、2026-2031年我国短租公寓市场竞争趋势

二、2026-2031年短租公寓行业竞争格局展望

三、2026-2031年短租公寓行业竞争策略分析

第三节 短租公寓行业发展机会分析

第四节 短租公寓行业发展风险分析

第十章 重点短租公寓企业竞争分析

第一节 木鸟短租

一、企业发展简介

二、企业主营业务

三、企业经营情况

四、企业竞争优势

五、企业发展战略

第二节 游天下

一、企业发展简介

二、企业主营业务

三、企业经营情况

四、企业竞争优势

五、企业发展战略

第三节 蚂蚁短租

一、企业发展简介

二、企业主营业务

三、企业经营情况

四、企业竞争优势

五、企业发展战略

第四节 小猪短租

一、企业发展简介

二、企业主营业务

三、企业经营情况

四、企业竞争优势

五、企业发展战略

第五节 爱日租

一、企业发展简介

二、企业主营业务

三、企业经营情况

四、企业竞争优势

五、企业发展战略

第六节 途家

一、企业发展简介

二、企业主营业务

三、企业经营情况

四、企业竞争优势

五、企业发展战略

第四部分 行业投资前景

第十一章 短租公寓行业发展趋势分析

第一节 我国短租公寓行业前景与机遇分析

一、我国短租公寓行业发展前景

二、我国短租公寓发展机遇分析

三、2021-2026年短租公寓行业的发展机遇分析

第二节 2026-2031年中国短租公寓市场趋势分析

一、2021-2026年短租公寓市场趋势总结

二、2021-2026年短租公寓行业发展趋势分析

三、2026-2031年短租公寓市场发展空间

四、2026-2031年短租公寓产业政策趋向

五、2026-2031年短租公寓行业技术革新趋势

六、2026-2031年短租公寓价格走势分析

七、2026-2031年国际环境对短租公寓行业的影响

第十二章 短租公寓行业发展趋势与投资战略研究

第一节 短租公寓市场发展潜力分析

一、市场空间广阔

二、竞争格局变化

三、高科技应用带来新生机

第二节 短租公寓行业发展趋势分析

一、品牌格局趋势

二、渠道分布趋势

三、消费趋势分析

第三节 短租公寓行业发展战略研究

一、战略综合规划

二、技术开发战略

三、业务组合战略

四、区域战略规划

五、产业战略规划

六、营销品牌战略

七、竞争战略规划

第四节 对我国短租公寓品牌的战略思考

一、企业品牌的重要性

二、短租公寓实施品牌战略的意义

三、短租公寓企业品牌的现状分析

四、我国短租公寓企业的品牌战略

五、短租公寓品牌战略管理的策略

第十三章 2026-2031年短租公寓行业发展预测

第一节 未来短租公寓需求与消费预测

- 一、2026-2031年短租公寓产品消费预测
- 二、2026-2031年短租公寓市场规模预测
- 三、2026-2031年短租公寓行业销售收入预测
- 四、2026-2031年短租公寓行业总资产预测

第二节 2026-2031年中国短租公寓行业供需预测

- 一、2026-2031年中国短租公寓供给预测
- 二、2026-2031年中国短租公寓产量预测
- 三、2026-2031年中国短租公寓需求预测
- 四、2026-2031年中国短租公寓供需平衡预测
- 五、2026-2031年中国短租公寓产品价格预测

第三节 影响短租公寓行业发展的主要因素

- 一、2026-2031年影响短租公寓行业运行的有利因素分析
- 二、2026-2031年影响短租公寓行业运行的稳定因素分析
- 三、2026-2031年影响短租公寓行业运行的不利因素分析
- 四、2026-2031年我国短租公寓行业发展面临的挑战分析
- 五、2026-2031年我国短租公寓行业发展面临的机遇分析

第四节 短租公寓行业投资风险及控制策略分析

- 一、2026-2031年短租公寓行业市场风险及控制策略
- 二、2026-2031年短租公寓行业政策风险及控制策略
- 三、2026-2031年短租公寓行业经营风险及控制策略
- 四、2026-2031年短租公寓行业投资者风险及控制策略
- 五、2026-2031年短租公寓行业同业竞争风险及控制策略

六、2026-2031年短租公寓行业其他风险及控制策略

第十四章 投资建议

第一节 行业研究结论

第二节 行业发展建议

图表目录：

图表：2021-2026年我国短租公寓消费量

图表：2021-2026年短租公寓服务于商务客人的项目

图表：2021-2026我国短租公寓与其他高端酒店入住率对比

图表：2021-2026年我国短租公寓行业利润

图表：2021-2026年我国较大短租公寓数量

图表：2021-2026年我国短租公寓资产示意图

图表：2021-2026年我国短租公寓需求规模示意图

图表：2021-2026年我国短租公寓利润率示意图

图表：2021-2026年我国短租公寓运营能力示意图

图表：2021-2026年我国短租公寓偿债能力示意图

图表：2021-2026年十大高端酒店品牌市场占有率

图表：2021-2026年五星级酒店关注度前十

图表：2021-2026年酒店客房用品市场规模及增长

图表：2026-2031年我国短租公寓行业利润预测

图表：2026-2031年我国短租公寓行业市场规模预测

图表：2026-2031年我国短租公寓数量预测

把握投资 决策经营！

咨询订购 请拨打 400-886-7071 (免长途费) Email : kf@51baogao.cn

报告编号：96124

本文地址：<https://www.51baogao.cn/bg/20171207/96124.shtml>

在线订购：[点击这里](#)