

## 2024-2029年香港物业管理市场调研报告

### 报告简介

物业管理，是指业主通过选聘物业服务企业，由业主和物业服务企业按照物业服务合同约定，对房屋及配套的设施设备和相关场地进行维修、养护、管理，维护物业管理区域内的环境卫生和相关秩序的活动。

本研究咨询报告由北京中道泰和信息咨询有限公司领衔撰写，在大量周密的市场调研基础上，主要依据了国家统计局、国家商务部、国家发改委、国家经济信息中心、国务院发展研究中心、国家海关总署、全国商业信息中心、中国经济景气监测中心、51行业报告网、全国及海外多种相关报纸杂志的基础信息等公布和提供的大量资料和数据，客观、多角度地对中国香港物业管理市场进行了分析研究。报告在总结中国香港物业管理行业发展历程的基础上，结合新时期的各方面因素，对中国香港物业管理行业的发展趋势给予了细致和审慎的预测论证。报告资料详实，图表丰富，既有深入的分析，又有直观的比较，为香港物业管理企业在激烈的市场竞争中洞察先机，能准确及时的针对自身环境调整经营策略。

### 报告目录

#### 第一章 香港物业管理行业相关概述

##### 第一节 香港物业管理行业概况

###### 一、物业管理概念界定

###### 二、物业管理服务内容

##### 第二节 香港物业管理的特点

###### 一、政府参与度较高

###### 二、公共契约

###### 三、代支代结

###### 四、注重“预防式”管理

###### 五、重视客户参与管理

##### 第三节 香港物业管理行业市场概况

###### 一、香港物业管理产业周期

###### 二、行业利润水平及变动趋势

##### 第四节 香港物业管理行业的区域分布

###### 一、香港岛

## 二、九龙半岛

## 三、新界

### 第五节 行业与上下游行业的关联性

#### 一、行业产业链模型

#### 二、上游产业分布

#### 三、下游产业分布

## 第二章 香港物业管理行业发展环境分析

### 第一节 香港物业管理相关政策

#### 一、《建筑物业管理条例》

#### 二、《升降机及自动梯(安全)条例》

#### 三、《保安及护卫条例》

### 第二节 香港物业管理行业经济环境分析

#### 一、2019-2023年香港整体经济发展水平

#### 二、2019-2023年香港房地产业发展情况【固定资产投资、新开工面积、军工面积】

### 第三节 香港物业管理行业社会环境分析

#### 一、2019-2023年香港人口变动情况

#### 二、2019-2023年香港物业管理覆盖情况

### 第四节 香港物业管理技术环境分析

#### 一、智能化技术

#### 二、信息化技术

## 第三章 香港物业管理行业市场情况

### 第一节 香港物业管理行业供需分析

#### 一、2019-2023年香港物业管理行业供给规模

#### 二、2019-2023年香港物业管理行业需求规模

## 第二节 香港物业管理行业市场竞争情况

- 一、香港物业管理行业市场集中度
- 二、香港物业管理行业主要竞争方式
- 三、香港物业管理行业竞争优势分析

## 第三节 香港物业管理行业细分市场分析

- 一、公共屋村物业管理
- 二、居屋苑物业管理
- 三、私人楼宇物业管理
- 四、商业楼宇物业管理
- 五、临时房屋物业管理

## 第四节 香港物业管理行业未来发展预测

- 一、香港物业管理行业未来发展趋势预测
- 二、香港物业管理行业未来供给预测
- 三、香港物业管理行业未来需求潜力预测

## 第四章 香港物业管理行业市场运行分析

### 第一节 2019-2023年香港物业管理行业总体规模分析

- 一、企业结构分析
- 二、人员规模状况分析
- 三、行业资产规模分析

### 第二节 2019-2023年香港物业管理行业财务指标总体分析

- 一、行业盈利能力分析
- 二、行业营运能力分析
- 三、行业发展能力分析

## 第五章 香港物业管理主要企业

## 第一节 汇秀企业有限公司

### 一、企业发展概况

### 二、企业业务结构

### 三、企业经营情况分析【管理物业类型、管理规模、主要分布区域】

### 四、企业未来发展规划

## 第二节 家利物业管理有限公司

### 一、企业发展概况

### 二、企业业务结构

### 三、企业经营情况分析【管理物业类型、管理规模、主要分布区域】

### 四、企业未来发展规划

## 第三节 其士富居物业管理有限公司

### 一、企业发展概况

### 二、企业业务结构

### 三、企业经营情况分析【管理物业类型、管理规模、主要分布区域】

### 四、企业未来发展规划

## 第四节 招商局物业管理(香港)有限公司

### 一、企业发展概况

### 二、企业业务结构

### 三、企业经营情况分析【管理物业类型、管理规模、主要分布区域】

### 四、企业未来发展规划

## 第五节 中国海外物业服务服务有限公司

### 一、企业发展概况

### 二、企业业务结构

### 三、企业经营情况分析【管理物业类型、管理规模、主要分布区域】

#### 四、企业未来发展规划

##### 第六节 华润物业管理有限公司

###### 一、企业发展概况

###### 二、企业业务结构

###### 三、企业经营情况分析【管理物业类型、管理规模、主要分布区域】

###### 四、企业未来发展规划

##### 第七节 捷盛(物业管理)有限公司

###### 一、企业发展概况

###### 二、企业业务结构

###### 三、企业经营情况分析【管理物业类型、管理规模、主要分布区域】

###### 四、企业未来发展规划

##### 第八节 港基物业管理有限公司

###### 一、企业发展概况

###### 二、企业业务结构

###### 三、企业经营情况分析【管理物业类型、管理规模、主要分布区域】

###### 四、企业未来发展规划

#### 第六章 香港物业管理行业风险因素及防范

##### 第一节 风险因素

###### 一、政策风险

###### 二、市场风险

###### 三、管理风险

###### 四、品牌风险

###### 五、其它风险

##### 第二节 香港物业管理行业风险防范

- 一、政策风险防范
- 二、市场风险防范
- 三、管理风险防范
- 四、品牌风险防范
- 五、其它风险防范

## 第七章 香港物业管理行业研究结论及投资建议

### 第一节 香港物业管理行业研究结论

- 一、香港物业管理行业市场潜力研究结论
- 二、香港物业管理行业市场投资可行性结论

### 第二节 香港物业管理行业投资可行性

- 一、香港物业管理行业投资区域建议
- 二、香港物业管理行业投资模式建议
- 三、香港物业管理行业投资规模建议

**把握投资 决策经营！**

咨询订购 请拨打 400-886-7071 (免长途费)    Emai : [kf@51baogao.cn](mailto:kf@51baogao.cn)

本文地址 : <https://www.51baogao.cn/sc/20191204/149578.shtml>

在线订购 : [点击这里](#)