

2024-2029年中国特色小镇产业前景预测与市场调查研究报告

报告简介

特色小镇是现代经济演进到一定阶段的产物，是发展路径契合客观规律的先进经济体形态，也是空间布局更为高效的微型产业集聚区升级版，具有很强的生命力和很大的发展空间。未来十几年，还会有两亿左右农业转移人口进入城市就业生活；特色小镇虽不是市民化的主战场，但却是有益补充。不少特色小镇位于大城市郊区，有利于疏解中心城区的非核心功能，缓解“大城市病”；一些特色小镇位于产业园区内，其发展理念有望带动整个园区向产城融合发展的方向前进、从单一生产功能向城市综合功能转型。

《中共中央国务院关于建立健全城乡融合发展体制机制和政策体系的意见》对调整城乡关系、促进乡村振兴和农业农村现代化作出了重要部署。预计未来很长时期内，城市要素和工商资本下乡发展、城市人口下乡消费将会越来越多地出现，关键是乡村要有能力来承接。特色小镇建设得好，能够提供低成本的创业场地、优质的产品和服务，就有望成为一种有效的承接载体。

本研究咨询报告由北京中道泰和信息技术有限公司领衔撰写，在大量周密的市场调研基础上，主要依据了国家统计局、国家商务部、国家发改委、国家经济信息中心、国务院发展研究中心、国家海关总署、中国工信部、全国商业信息中心、中国经济景气监测中心、51行业报告网、国内外相关报刊杂志的基础信息以及特色小镇相关专业研究单位等公布和提供的大量资料，对我国特色小镇的行业现状、市场各类经营指标的情况、重点企业状况、产业链上下游发展情况等内容进行详细的阐述和深入的分析，着重对特色小镇市场的发展进行详尽深入的分析，并根据市场的政策经济发展环境对市场潜在的风险和防范建议进行分析。最后提出研究者对特色小镇市场的研究观点，以供投资决策者参考。

报告目录

第一章 特色小镇的相关概述

第一节 特色小镇的概念及特点

一、特色小镇的定义

二、特色小镇的特点

第二节 特色小镇的建设意义

一、特色小镇是走在前列谋新篇的重要作为

二、特色小镇是创新推动转型升级的重要实践

三、特色小镇是加快探索供给侧改革的重要举措

四、特色小镇是推进新型城市化的重要载体

第三节 特色小镇的发展意义

- 一、优化产业结构，加速产业升级转型
- 二、发展大文旅产业，满足人民日益增长的物质文化需求
- 三、推动新型城镇化建设，缓解城乡二元经济结构带来的困扰

第二章 2019中国特色小镇建设背景

第一节 2019-2023年中国经济发展环境分析

- 一、中国gdp增长情况分析
- 二、工业经济发展形势分析
- 三、社会固定资产投资分析
- 四、全社会消费品零售总额
- 五、全国居民收入增长分析
- 六、居民消费价格变化分析
- 七、对外贸易发展形势分析

第二节 中国社会环境分析

- 一、人口环境分析
- 二、中国城镇化率

第三节 中国特色小镇建设政策环境分析

- 一、《关于深入推进新型城镇化建设的若干意见》
- 二、《国民经济和社会发展的第十三个五年规划纲要》
- 三、《关于做好2019-2023年特色小镇推荐工作的通知》
- 四、《关于开展特色小镇培育工作的通知》
- 五、《关于推进政策性金融支持小城镇建设的通知》
- 六、《关于实施“千企千镇工程”推进美丽特色小(城)镇建设的通知》
- 七、《关于开发性金融支持特色小(城)镇建设促进脱贫攻坚的意见》
- 八、《关于做好第二批全国特色小镇推荐工作的通知》

九、《关于开展森林特色小镇建设试点工作的通知》

十、《关于开展农业特色互联网小镇建设试点的指导意见》

第三章 中国特色小镇建设状况分析

第一节 中国特色小镇建设状况分析

一、中国特色小镇发展阶段分析

二、中国首批特色小镇名单公布

三、中国第二批中国特色小镇名单公布

四、中国特色小镇建设资金支持

第二节 中国特色小镇项目建设现状分析

第三节 中国特色小镇项目案例--浔龙河

一、生态小镇位置优越，选址得天独厚

二、三大运营主体共造，形成小镇独特运营模式

三、打造生态艺术小镇、建设现代农业综合开发园区

四、打造生态主题公园，实现"度假模式"盈利概念

第四章 中国重点类型特色小镇建设分析

第一节 旅游小镇

一、旅游小镇的分类

二、旅游小镇建设的意义

三、旅游小镇开发现状

四、旅游小镇开发模式

五、旅游小镇建设案例

第二节 特色农业小镇

一、农业小镇的积极意义

二、农业小镇建设现状

三、农业小镇建设路径

四、互联网农业融合发展

第三节 互联网小镇

一、互联网小镇的内涵

二、互联网小镇建设模式

三、互联网小镇建设现状

四、互联网小镇经济效益

第四节 体育小镇

一、体育小镇建设现状

二、体育小镇建设动态

三、体育小镇发展前景

四、体育小镇建设案例

第五节 基金小镇

一、基金小镇产业定位

二、基金小镇建设模式

三、基金小镇建设现状

四、基金小镇发展前景

五、基金小镇建设案例

第六节 其他主要类型

一、文化小镇

二、温泉小镇

三、知识产权小镇

第五章 中国部分地区特色小镇建设分析

第一节 浙江省

- 一、特色小镇建设概况
- 二、特色小镇建设规划
- 三、特色小镇建设意义
- 四、特色小镇建设亮点
- 五、特色小镇建设启示
- 六、特色小镇建设案例

第二节 上海市

- 一、特色小镇建设概况
- 二、特色小镇建设规划
- 三、特色小镇建设意义
- 四、特色小镇建设案例

第三节 天津市

- 一、特色小镇建设概况
- 二、特色小镇建设规划
- 三、特色小镇建设特点
- 四、特色小镇建设案例

第四节 江苏省

- 一、特色小镇建设概况
- 二、特色小镇建设规划
- 三、特色小镇建设亮点
- 四、特色小镇建设案例

第五节 四川省

- 一、特色小镇建设规划
- 二、特色小镇建设措施

三、特色小镇建设亮点

四、特色小镇发展模式

五、特色小镇建设案例

第六节 贵州省

一、特色小镇建设现状

二、特色小镇建设措施

三、特色小镇建设意义

四、特色小镇建设规划

五、特色小镇建设案例

第七节 山东省

一、特色小镇建设现状

二、特色小镇建设规划

三、特色小镇建设措施

四、特色小镇建设案例

第八节 其他地区

一、重庆市

二、广东省

三、福建省

四、甘肃省

五、湖南省

第六章 中国特色小镇投融资情况分析

第一节 中国特色小镇开发运营模式研究分析

一、特色小镇的架构研究

二、特色小镇的综合开发架构

三、特色小镇的商业模式分析

第二节 特色小镇投融资政策环境分析

第三节 中国特色小镇投融资渠道分析

第四节 中国特色小镇建设ppp模式分析

一、特色小镇应用ppp融资模式的必要性

二、特色小镇应用ppp融资模式的可行性

三、特色小镇ppp模式运作流程设计

四、对特色小镇运用ppp模式的政策建议

五、浙江巧克力小镇ppp模式实践

第五节 重点上市企业特色小镇投资情况

一、棕榈股份：当之无愧的特色小镇龙头

二、华夏幸福：曾创ppp先河，政商合作经验丰富

三、美尚生态：生态修复龙头，行业边际不断拓宽

四、顺网科技：稀缺场景化娱乐平台，打造网游小镇

五、文科园林：布局海绵城市，享受政策红利

六、铁汉生态：正式进军特色小镇，未来业绩弹性巨大

七、绿地控股：产业协同聚焦特色小镇

八、金螳螂：特色小镇驱动开启成长新篇章

九、启迪桑德：海绵城市+特色小镇，固废龙头踏上政策风口

第六节 特色小镇投资项目动态分析

一、徐州投资60亿"特色小镇"项目

二、碧桂园5年千亿打造科技小镇

三、绿地投资600亿打造莱芜文旅养生特色小镇

四、棕榈股份拟80亿投资广东肇庆特色小镇建设

五、新余市投资30亿打造渔仙小镇

六、仁化投资10亿打造红色特色小镇

第七章 中国特色小镇建设典型案例分析

第一节 杭州西湖云栖小镇

一、小镇基本概况

二、经营效益分析

三、小镇建设成果

四、小镇建设特点

五、小镇发展规划

第二节 北京房山区长沟镇

一、小镇基本概况

二、小镇产业定位

三、小镇产业建设基础

四、小镇产业特色

五、小镇发展规划

第三节 贺州八步区贺街镇

一、小镇基本概况

二、小镇建设现状

三、小镇开发模式

四、小镇发展规划

第四节 贵州西秀区旧州镇

一、小镇基本概况

二、小镇发展建设路径

三、找准特色发展定位

四、延展产业发展链条

五、小镇建设建议

六、小镇发展规划

第五节 西安蓝田县汤峪镇

一、小镇基本概况

二、小镇建设现状

三、小镇开发模式

四、小镇发展规划

第六节 嘉善巧克力甜蜜小镇

一、小镇基本概况

二、小镇建设亮点

三、小镇建设布局

四、未来发展愿景

五、小镇发展规划

第八章 中国特色小镇建设前景及趋势展望

第一节 特色小镇建设发展趋势分析

一、特色化定位

二、市场化主导

三、项目化运作

四、产业化支撑

五、对接互联网

六、法制化保障

第二节 特色小镇建设发展策略分析

一、坚持品质为先，加快高起点规划、高标准建设

二、坚持特色为王，突出特色亮点、强化高端引领

三、坚持创新为魂，建设创意小镇、打造人才小镇

四、坚持市场为主，做到市场主体不缺位、政府引导不越位

图表目录

图表：特色小镇与其他功能区的区别

图表：特色小镇三大发展意义示意图

图表：2019-2023年中国国内生产总值及增长速度

图表：2019-2023年国内生产总值构成统计

图表：2019-2023年中国固定资产投资及增长速度

图表：2019-2023年中国社会消费品零售总额及增长速度

图表：2019-2023年中国居民人均可支配收入及增长速度

图表：2019-2023年中国货物进出口总额变化趋势图

图表：2019-2023年中国人口总量趋势图

图表：2019-2023年中国人口数及构成情况

图表：2019-2023年中国城镇化率变化趋势图

图表：各省(区、市)特色小镇推荐数量分配表

图表：中国特色小镇发展阶段分析

图表：第一批中国特色小镇名单

图表：第二批中国特色小镇名单

图表：中国部分特色小镇项目情况

图表：浔龙河生态小镇股东及主业示意图

图表：浔龙河项目资金来源及运营模式图

图表：浔龙河五大产业布局示意图

图表：度假模式盈利概念示意图

把握投资 决策经营！

咨询订购 请拨打 400-886-7071 (免长途费) Emai : kf@51baogao.cn

本文地址 : <https://www.51baogao.cn/sc/20200221/158327.shtml>

在线订购 : [点击这里](#)