2024-2029年产权式酒店市场投资机会及企业IPO上市环境综合评估报告

报告简介

2019年随着供给侧结构性改革、国企改革、创新创业发展的持续推进，旧泡沫将被逐步刺破，经济将在各种不确定和冲击中构筑新的增长动力。目前国内面临如传统行业产能过剩、非金融国有企业的高杠杆以及房地产市场过热等结构性弊病。

但市场经过2015年下半年的大幅回调和2016至今的调整后，当前并没有太多风险。随着“十三五规划”、“中国制造2025”的逐步深化和
“十九大”会议的胜利召开，资本市场将输入更多优质的血液。A股依然存在波折，但同时衍生结构性投资机会。

中道泰和产业研究院认为，深港通是开启人民币国际化的重要战略，打通了A股估值水平走向国际化的通道。深港通和沪港通一样，需要市场的一个适应过程。一方面，A股市场经济低迷，人民币面临贬值压力;另一方面香港的股票是以港币标志的，港币又和美元挂钩，因此美元可实现资产保值，部分资金有南下的意愿。但随着深港通标的的扩大，中国经济基本面和内生增长动力的逐步回升，越来越多的投资机构将会更多关注创业板和中小板公司。

本报告由北京中道泰和信息咨询有限公司领衔撰写，在大量周密的市场调研基础上，主要依据了国家统计局、国家经济信息中心、中国证券监督管理委员会、中国证券业协会、51行业报告网、国内外相关报刊杂志的基础信息以及企业IPO专业研究单位等公布和提供的大量资料。首先介绍企业IPO的定义、流程等，然后分析企业IPO上市的数量、融资等现状以及企业IPO上市被否的原因，接着分析企业并购整合市场运行情况。重点监测企业IPO上市和并购的实时数据和事件，同时对于相关的中小板和创业板IPO进行分析，最后结合IPO市场的形势和前景分析为企业提供IPO上市的全盘指导，同时中道泰和对企业IPO上市进行全面的参考分析。本报告是企业选择IPO上市时机、IPO上市运作流程、IPO上市风险预警以及成功上市整体规划的战略参考报告。本报告为中道泰和公司独家首创针对企业上市融资提供前期指导服务的专项研究报告，此报告为个性化定制服务报告，我们将根据不同类型及不同行业的企业提出的具体要求，修订报告目录，并在此目录的基础上重新完善行业数据及分析内容，为企业顺利上市融资提供全程指引服务。目前，中道泰和公司已经成功协助国内数十家企业成功上市，其招股说明书均引用中道泰和公司提供的权威市场数据，充分帮助企业明确市场定位、树立行业地位，为其上市融资起到了积极作用!

报告目录

第一部分 行业发展形势分析

第一章 产权式酒店行业发展综述

第一节 产权式酒店行业定义及分类

一、行业定义

二、行业主要产品分类

三、行业特性及在国民经济中的地位

第二节 产权式酒店行业统计标准

一、统计部门和统计口径

二、行业主要统计方法介绍

三、行业涵盖数据种类介绍

第三节 2019-2023年产权式酒店行业经济指标分析

一、赢利性

二、成长速度

三、附加值的提升空间

四、进入壁垒/退出机制

五、风险性

六、行业周期

七、竞争激烈程度指标

八、行业及其主要子行业成熟度分析

第四节 产权式酒店行业产业链分析

一、产业链结构分析

二、主要环节的增值空间

三、与上下游行业之间的关联性

四、行业产业链上游相关行业分析

五、行业下游产业链相关行业分析

六、上下游行业影响及风险提示

第二章 产权式酒店市场发展现状分析

第一节 我国产权式酒店行业发展状况分析

一、我国产权式酒店行业发展阶段

二、我国产权式酒店行业发展总体概况

三、我国产权式酒店行业发展特点分析

四、我国产权式酒店行业商业模式分析

第二节 2019-2023年产权式酒店行业发展现状

一、产权式酒店市场规模及成长性分析

二、2019-2023年我国产权式酒店行业发展分析

三、2019-2023年中国产权式酒店企业发展分析

四、2019-2023年我国产权式酒店行业需求情况

1、产权式酒店行业需求市场

2、产权式酒店行业客户结构

3、产权式酒店行业需求的地区差异

五、2019-2023年我国产权式酒店行业供需平衡分析

第三节 中国产权式酒店行业细分市场结构分析

一、产权式酒店行业市场结构现状分析

二、产权式酒店行业细分结构特征分析

三、产权式酒店行业细分市场发展概况

四、产权式酒店行业市场结构变化趋势

第三章 2024-2029年产权式酒店市场投资机会分析

第一节 2024-2029年产权式酒店市场发展前景

一、2024-2029年产权式酒店市场发展潜力

二、2024-2029年产权式酒店市场发展前景展望

三、2024-2029年产权式酒店细分行业发展前景分析

第二节 2024-2029年产权式酒店市场发展趋势预测

一、2024-2029年产权式酒店行业发展趋势

二、2024-2029年产权式酒店市场规模预测

三、2024-2029年产权式酒店行业应用趋势预测

四、2024-2029年细分市场发展趋势预测

第三节 影响企业生产与经营的关键趋势

一、市场整合成长趋势

二、需求变化趋势及新的商业机遇预测

三、企业区域市场拓展的趋势

四、科研开发趋势及替代技术进展

五、影响企业销售与服务方式的关键趋势

第二部分 市场竞争与企业分析

第四章 2024-2029年产权式酒店行业竞争形势分析

第一节 行业总体市场竞争状况分析

一、产权式酒店行业竞争结构分析

1、现有企业间竞争

2、潜在进入者分析

3、替代品威胁分析

4、供应商议价能力

5、客户议价能力

6、竞争结构特点总结

二、产权式酒店行业企业间竞争格局分析

1、不同地域企业竞争格局

2、不同规模企业竞争格局

3、不同所有制企业竞争格局

三、产权式酒店行业集中度分析

1、市场集中度分析

2、企业集中度分析

3、区域集中度分析

4、各子行业集中度

5、集中度变化趋势

四、产权式酒店行业swot分析

1、产权式酒店行业优势分析

2、产权式酒店行业劣势分析

3、产权式酒店行业机会分析

4、产权式酒店行业威胁分析

第二节 中国产权式酒店行业竞争格局综述

一、产权式酒店行业竞争概况

1、中国产权式酒店行业竞争格局

2、产权式酒店业未来竞争格局和特点

3、产权式酒店市场进入及竞争对手分析

二、中国产权式酒店行业竞争力分析

1、我国产权式酒店行业竞争力剖析

2、我国产权式酒店企业市场竞争的优势

3、国内产权式酒店企业竞争能力提升途径

三、中国产权式酒店产品(服务)竞争力优势分析

1、整体竞争力评价

2、竞争力评价结果分析

3、竞争优势评价及构建建议

第五章 产权式酒店行业重点企业经营形势分析

第一节 中国产权式酒店企业总体发展状况分析

一、产权式酒店企业主要类型

二、产权式酒店企业资本运作分析

三、产权式酒店企业创新及品牌建设

四、产权式酒店企业国际竞争力分析

五、2019-2023年产权式酒店行业企业排名分析

第二节 产权式酒店重点公司主要竞争力分析

一、盈利能力分析

二、偿债能力分析

三、营运能力分析

四、成长能力分析

五、现金流量分析

第三部分 企业ipo上市环境分析

第六章 中国企业ipo上市环境分析

第一节 产权式酒店企业国内上市基本条件

一、首发上市法定条件

二、证监会审核关注重点

三、产权式酒店企业上市可行性分析

四、产权式酒店企业当前需解决、改进或完善的问题

第二节 产权式酒店企业上市利弊与上市环境分析

一、上市之益处

二、上市之弊端

三、产权式酒店企业上市与行业发展

四、产权式酒店企业上市环境

五、证监会对于产权式酒店企业上市的监管政策

第三节 主要政策概况

第四节 政策形势分析

第七章 ipo市场特点

第一节 2019-2023年 ipo市场回顾

一、2019-2023年中国ipo企业地区分布统计分析

二、2019-2023年中国ipo企业行业分布统计分析

三、2019-2023年中国被否ipo企业行业

四、ipo企业被否原因解析

第八章 中国企业ipo市场分析

第一节 ipo整体市场经济运行概况

一、2019-2023年中国企业ipo数量与融资金额统计

二、2019-2023年vc/pe支持的中国企业ipo数量和融资金额统计

三、2019-2023年中国企业上海证券交易所ipo数量和融资金额统计

四、2019-2023年中国企业深圳中小板ipo数量和融资金额统计

五、2019-2023年中国企业深圳创业板ipo数量和融资额统计

六、2019-2023年中国企业香港主板ipo数量和融资金额统计

七、2019-2023年中国企业纽约证券交易所ipo数量融资金额统计

第二节 2019-2023年ipo市场综述

一、ipo市场回顾

二、2019-2023年ipo市场现状

三、2019-2023年ipo细分市场现状

第三节 2019-2023年ipo市场问题分析

第四节 2019-2023年ipo市场形势分析

一、2019-2023年ipo市场机制环境分析

二、2019-2023年企业ipo上市融资结构变化分析

三、2019-2023年ipo市场变化分析

第九章 中国ipo市场监测分析

第一节 ipo上市运行现状

一、1季度中国企业ipo上市统计

二、2季度中国企业ipo上市统计

三、3季度中国企业ipo上市统计

四、4季度中国企业ipo上市统计

第二节 ipo上市事件运行现状

一、1季度主要上市事件

二、2季度主要上市事件

三、3季度主要上市事件

四、4季度主要上市事件

第三节 ipo上市事件运行现状

一、1季度主要上市事件

二、2季度主要上市事件

三、3季度主要上市事件

四、4季度主要上市事件

第四节 ipo上市事件运行现状

一、1季度主要上市事件

二、2季度主要上市事件

三、3季度主要上市事件

四、4季度主要上市事件

第五节 ipo上市事件运行现状

一、2019-2023年1季度主要上市事件

二、2019-2023年2季度主要上市事件

三、2019-2023年3季度主要上市事件

四、2019-2023年4季度主要上市事件

第十章 中国ipo市场发展预测

第一节 2024-2029年ipo市场发展前景

一、2024-2029年ipo市场发展潜力预测

二、2024-2029年ipo市场融资潜力预测

三、2024-2029年ipo市场发展前景预测

第二节 2024-2029年ipo市场发展趋势

一、ipo数量和并购额成为融资市场最佳预测指标

二、2024-2029年香港ipo市场发展趋势

三、2024-2029年a股ipo市场发展趋势

第三节 2024-2029年ipo市场发展预测

一、2024-2029年ipo市场走势预测

二、2024-2029年ipo重点行业发展预测

三、2024-2029年ipo机遇与挑战

第四部分 上市辅导与实施方案

第十一章 上市中介机构选择与工作协调

第一节 券商的选择与工作模式

一、券商的选择与费用指导

二、券商工作内容与定位

三、券商的工作模式

四、产权式酒店企业上市券商重点关注的问题

第二节 会计师事务所的选择与工作模式

一、会计师事务所的选择与费用指导

二、会计师事务所工作内容与定位

三、会计师事务所的工作模式

四、产权式酒店企业上市会计师事务所重点关注的问题

第三节 律师事务所的选择与工作模式

一、律师事务所的选择与费用指导

二、律师事务所工作内容与定位

三、律师事务所的工作模式

四、产权式酒店企业上市律师事务所重点关注的问题

第四节 咨询公司的选择与工作模式

一、咨询公司的选择与费用指导

二、咨询公司工作内容与定位

三、咨询公司的工作模式

四、产权式酒店企业上市咨询公司重点关注的问题

第十二章 产权式酒店企业上市重点问题的处理建议

第一节 改制问题

一、企业改制手续处理建议

二、股权纠纷问题处理建议

三、企业改制与管理层安排建议

第二节 财务审计问题

一、大股东审计问题处理建议

二、历史财务审计问题处理建议

三、审计报告常见错误分析

四、关联交易财务处理问题建议

第三节 法律问题

一、重大合同处理

二、股权转让确认

三、商标产权争议

四、对外合作协议

五、股东大会决议

第四节 募集资金投向问题

一、项目可行性研究报告撰写

二、募集资金规模

三、募投项目选择

四、新建扩建问题

五、立项申报流程

第五节 社保环评等问题

一、社保问题处理

二、历史环评报告与环保局批文

第六节 制度健全问题

一、管理内控制度完善

二、上市公司配套制度设立

三、人事安排与股权激励

四、财务制度健全

第十三章 招股说明书中影响企业上市的重点问题处理建议

第一节 公司基本情况章节常见问题

一、企业改制重组流程完备性

二、企业股本变化问题

三、企业对外投资问题

四、员工社保与员工持股问题处理

第二节 业务与技术章节常见问题

一、业务描述与定位

二、各业务市场容量

三、企业竞争对手分析

四、上下游厂商以及经营授权问题

五、技术研发与质量控制问题处理

第三节 同业竞争与关联交易章节问题

一、同业竞争问题处理

二、关联交易问题处理

三、避免同业竞争与关联交易处理制度设计

四、现有同业竞争与关联交易的处理措施

第四节 募投项目常见问题

一、项目投产前后指标变化解释

二、项目投资收益指标设计

三、项目产品市场容量测算

四、项目生产工艺与核心技术处理

五、项目可行性与合理性分析

六、项目备案流程

第五节 财务报告问题

一、会计制度调整

二、财务状况变动问题

三、盈利、偿债等指标处理

四、重大财务收支问题的处理

五、各项财务数据的确认

第六节 公司治理问题

第七节 股利分配问题

第八节 业务发展目标设计

第十四章 影响上市进度的重点环节处理建议

第一节 企业工商档案问题

第二节 募投项目问题

第三节 审计问题

第四节 环评批文问题

第五节 股权处理问题

第六节 重大法律纠纷

第十五章 产权式酒店企业上市成功率影响因素

第一节 2019-2023年产权式酒店企业上市成功率统计

第二节 2019-2023年产权式酒店企业上市失败案例主要问题分布

第三节 证监会对产权式酒店企业上市最为关注的问题

第四节 产权式酒店企业上市成功案例解读

第五节 产权式酒店企业上市时机选择

第十六章 2024-2029年产权式酒店企业上市前景预测

第一节 2024-2029年产权式酒店企业上市趋势分析

第二节 2024-2029年产权式酒店企业上市环境预测

第三节 2024-2029年证监会对产权式酒店企业上市的政策走向

第四节 2024-2029年产权式酒店企业上市与行业发展预期

第五节 产权式酒店行业拟在2024-2029年上市的企业应采取的基本措施

第十七章 研究结论及投资建议

第一节 产权式酒店行业研究结论及建议

第二节 产权式酒店子行业研究结论及建议

第三节 中道泰和产权式酒店企业ipo建议

一、企业发展策略建议

二、企业ipo时机建议

三、企业ipo方向建议

图表目录：

图表：企业ipo上市基本审核流程图

图表：2019-2023年中国企业境内外ipo数量

图表：2019-2023年中国企业境内外ipo融资额

图表：2019-2023年中国企业境内ipo数量

图表：2019-2023年中国企业境内ipo融资额

图表：2019-2023年中国企业海外ipo数量

图表：2019-2023年中国企业海外ipo融资额

图表：2019-2023年vc/pe支持的中国企业境内外ipo数量

图表：2019-2023年vc/pe支持的中国企业境内外ipo融资额

图表：2019-2023年中国企业上海证券交易所ipo数量

图表：2019-2023年中国企业上海证券交易所ipo融资额

图表：2019-2023年中国企业深圳中小板ipo数量

图表：2019-2023年中国企业深圳中小板ipo融资额

图表：2019-2023年中国企业深圳创业板ipo数量

图表：2019-2023年中国企业深圳创业板ipo融资额

图表：2019-2023年中国企业香港主板ipo数量

图表：2019-2023年中国企业香港主板ipo融资额

图表：2019-2023年中国企业纽约证券交易所ipo数量

图表：2019-2023年中国企业纽约证券交易所ipo融资额

图表：2019-2023年中国ipo企业被否情况

图表：2019-2023年中国被取消审核及被否ipo企业地区分布

图表：2019-2023年中国被取消审核及被否ipo企业承销商

图表：2019-2023年中国被取消审核及被否ipo企业净利润情况

图表：2019-2023年中国被取消审核及被否ipo企业收入情况

图表：2019-2023年中国被取消审核及被否ipo企业会计师情况

图表：2019-2023年中国被取消审核及被否ipo企业律所情况

图表：2019-2023年中国被取消审核及被否ipo企业行业情况

图表：2019-2023年中国ipo企业被否原因

把握投资 决策经营！

咨询订购 请拨打 400-886-7071 (免长途费)　Emai：kf@51baogao.cn

本文地址：https://www.51baogao.cn/baogao/20200602/170288.shtml

在线订购：点击这里