

中国招商引资模式行业深度调研与发展趋势及投资前景研究报告(2024-2029版)

报告简介

发展现状

过去5年，中国围绕探索实行准入前国民待遇加负面清单管理制度，深入推进外资领域“放管服”改革，管理体制实现重大变革，利用外资规模稳定增长，质量和水平稳步提升。2019年中国利用外资稳定增长，中国将继续推动投资自由化便利化，加大外商投资权益的保护力度，营造更加稳定、公平、透明、可预期的营商环境。中国将继续推动投资自由化便利化，加大外商投资权益的保护力度，营造更加稳定、公平、透明、可预期的营商环境。2019年发布了《鼓励外商投资产业目录》，新增鼓励条目10%以上，引导外资更多投向现代农业、先进制造、高新技术、现代服务业等领域，投向中西部和东北地区。

专家认为，中国吸收外资形势进一步向好，得益于应对新冠肺炎疫情稳外资政策持续加码、营商环境不断改善等原因。考虑到世界经济受疫情严重冲击，我国稳外资形势依然严峻。中国应进一步深化改革、扩大开放，不断增强对外商投资的吸引力。

市场容量

商务部数据显示，2019年全年新设外资企业4.1万家。截至2019年底，中国累计设立外资企业突破100万家，这在中国利用外资乃至对外开放的进程中具有标志性意义。大项目加快落地，1亿美元以上外资项目数量834个，同比增长15.8%。2019年，在全球经济增长放缓、跨国投资低迷、国际环境不确定性增加、各国引进外资竞争加剧的条件下，中国吸收外资实现逆势增长。按人民币计，达到9415.2亿元，比2018年增长5.8%；以美元计，达1381.4亿美元，同比增长2.4%。规模再创历史新高，保持全球第二大外资流入国地位。

2020年前三季度，全国实际使用外资7188.1亿元，同比增长5.2%(折合1032.6亿美元，同比增长2.5%)。前8个月，全国实际使用外资6197.8亿元，同比增长2.6%，但以美元计算，为890亿美元，同比下降0.3%。从单月情况看，9月当月全国实际使用外资990.3亿元，同比增长25.1%(折合142.5亿美元，同比增长23.7%)，连续6个月实现同比增长。从季度情况看，三季度全国实际使用外资同比增长20.4%，增速明显高于一季度的10.8%和二季度的8.4%。前三季度，服务业实际使用外资5596.8亿元，同比增长15%；高技术服务业同比增长26.4%，其中电子商务服务、专业技术服务、研发与设计服务、科技成果转化服务同比分别增长18.5%、92.5%、72.8%、31.2%。

营商环境

优化营商环境就是解放生产力。国家领导人强调，营商环境只有更好，没有最好，要坚持对外开放基本国策，大幅度放宽市场准入，加大保护知识产权力度，创造更具吸引力的投资和营商环境。2019年我国营商环境排名跃居全球第31位，比2018年提升15位，连续两年评选为全球营商环境改善幅度最大的10大经济体之一，充分反映了近几年我国持续推进“放管服”改革、优化营商环境取得的积极成效。全国营商环境整体持续向好，企业对上海、浙江、北京、江苏、广东等地的营商环境满意度最高。从区域上看，企业对东部省份营商环境的满意度优于中西部省份，对中西部省份营商环境的满意度有所提升。长三角、珠三角城

市的营商环境评价普遍向好，中西部城市营商环境评价整体好于东北城市。

前景预测

目前中国正处在经济社会迅速发展时期，生产和消费需求增长的潜力都非常大，是世界上少有的具有广阔发展前景的大市场之一，也是各国投资者都要争夺的市场，有远见的投资者不会放弃在中国的投资机会，中国招商引资的前景依然广阔。随着互联网的迅猛发展，网上招商正在成为国际惯例。招商引资是经济增长“三驾马车”中投资的关键力量。作为“十三五”中国经济稳定增长的重要引擎，各地政府积极推进招商引资的工作进行。预计到2025年中国实际使用外资金额达1700亿美元。全球经济被新冠肺炎疫情阴霾笼罩，一些西方政客也在不断鼓吹外资企业撤离中国，但外资企业仍以大项目投资加码中国，体现出对中国经济发展前景的坚定信心。

面临挑战

随着近年来区域间招商引资的竞争日趋加剧，一些地方政府急功近利，导致招商引资过程中暴露出一系列问题。其一，盲目招商引资，对项目设置门槛过低。其二，透支土地财政招商。其三，工业园区泛滥成灾。在经济新常态背景下，中西部地区在吸引和利用外资、承接产业转移过程中面临很多新的挑战。一是利用外资面临“低端产业不想要、高端产业难引进”难题。在经济转型升级大背景下，对引进外资的需求从中低端产业逐步转向高端产业，但引进国外高科技企业很困难，特别是面临外国政府方面的阻力。二是中西部地区招商引资模式转型面临瓶颈。三是外资企业审批制改革后，事中事后监管有待完善。

本研究咨询报告由北京中道泰和信息咨询有限公司领衔撰写，在大量周密的市场调研基础上，主要依据了国家统计局、国家商务部、国家财政部、国家自然资源部、国家发改委、国务院发展研究中心、中国招商引资协会、中国招商引资促进会、中国外商投资企业协会、51行业报告网、全国及海外多种相关报刊杂志以及专业研究机构公布和提供的大量资料，对中国招商引资模式及招商引资模式典型形式的发展状况、吸收外资状况、地区招商引资竞争等进行了分析，并重点分析了中国招商引资模式发展状况和特点，以及中国招商引资模式将面临的问题、发展对策等。报告还对全球的招商引资模式作了详细分析，并对招商引资模式进行了趋向研判，是招商引资决策部门、关联企业等单位准确了解目前招商引资模式发展动态，把握招商引资模式定位和发展方向不可多得的精品。

报告目录

第一部分 产业环境透视

【全球经济形势复杂的背景下，国际资本流动有何特点?主要国家地区招商引资发展如何?有哪些模式可以借鉴?中国招商引资发展环境又怎样?】

第一章 招商引资模式发展综述

第一节 招商引资概述

一、招商引资定义

二、招商引资原则

三、招商引资特征

四、招商引资流程

第二节 招商引资类型

一、创建类型

二、推介类型

三、投资类型

四、生态招商类型

五、社会招商类型

第三节 招商引资项目包装分析

一、招商引资项目包装重要性

二、招商引资项目包装主要问题

三、招商引资项目包装不成熟的原因

四、招商引资项目包装关键因素

第二章 招商引资模式市场环境及影响分析（pest）

第一节 园区招商引资政治法律环境

一、招商引资主要法律法规

1、《外商投资产业指导目录》

2、《外商投资商业领域管理办法》

3、《关于涉及外商投资企业股权出资的暂行规定》

4、《外商投资项目核准暂行管理办法》

二、园区招商引资政策发展分析

第二节 园区招商引资经济环境分析

一、国际宏观经济形势分析

二、国内宏观经济形势分析

第三节 园区招商引资社会环境分析

一、中国工业运行现状分析

二、中国工业运行形势分析

第四节 园区招商引资投资环境分析

一、全社会固定资产投资规模

二、全社会固定资产投资类型

三、全社会固定资产投资资金来源和构成

四、全社会固定资产投资行业类型

第三章 国际招商引资模式发展分析及经验借鉴

第一节 全球直接外资资金流向趋势分析

一、全球直接外资流量规模分析

二、跨国公司对投资环境的评价

三、直接外资流量区域分布分析

四、不同经济体直接外资流量分布

五、不同部门直接外资流量分布

六、其他直接外资投资状况分析

1、跨国公司现金与投资的转化率

2、发展中国家投资吸引力分析

第二节 全球各区域直接外资投资状况分析

一、非洲直接外资投资状况分析

二、东南亚直接外资投资状况分析

三、西亚直接外资投资状况分析

四、东亚直接外资投资状况分析

五、拉丁美洲与加勒比直接外资投资状况

六、其他发达国家直接外资投资状况

七、最不发达国家直接外资投资状况

第三节 全球直接外资投资政策趋势分析

一、国际投资政策调整趋势

二、国际投资协定变化趋势

三、国际投资政策及协定创新分析

四、企业社会责任准则建立的影响

第四节 美国地方政府招商引资模式经验分析

一、美国地方政府招商引资的基本做法

1、通过制定科学的发展目标来吸引投资

2、建立专业的经济组织以引导投资

3、实施有力的发展策略来支持投资

4、形成后续投资良性循环转化投资

二、美国地方政府招商引资经验借鉴

1、政府职能转变是招商引资成功的关键

2、政府要不断转变经济管理方式

3、美国地方政府招商引资路径分析

第五节 日本地方政府招商引资模式经验分析

一、日本招商引资的基本做法

二、日本地方政府招商引资经验借鉴

1、积极推进招商引资工作

2、对重点产业的投资给予鼓励政策

3、为外商投资企业提供良好的服务

4、地方政府招商引资路径分析

第六节 新加坡招商引资模式经验分析

一、新加坡招商引资的基本做法

二、新加坡地方政府招商引资路径分析

三、新加坡招商引资经验借鉴

1、转变政府职能层面经验借鉴

2、提升园区运作水平层面经验借鉴

3、创新招商引资模式层面经验借鉴

第七节 其他国家地方政府招商引资路径分析

一、英国地方政府招商引资路径分析

二、俄罗斯地方政府招商引资路径分析

三、德国地方政府招商引资路径分析

四、韩国地方政府招商引资路径分析

五、巴西地方政府招商引资路径分析

六、澳大利亚地方政府招商引资路径分析

七、韩国地方政府招商引资路径分析

八、印度地方政府招商引资路径分析

第八节 国外招商引资模式经验借鉴

一、政府职能及管理方式转变经验分析

二、政府鼓励政策及创造服务环境经验

三、政府提升园区运作水平层面的经验

四、政府创新招商引资模式经验分析

第二部分 行业深度分析

【招商引资模式行业整体运行情况怎样?中国吸收外资的规模多大?外资来源和投资分布怎样?】

第四章 中国招商引资模式运行现状分析

第一节 中国招商引资发展情况

一、地方政府招商引资发展历程

1、地方政府招商引资的时代背景

2、地方政府招商引资的三个阶段

二、招商引资的关键影响因素

三、招商引资竞争形势分析

1、国际招商引资竞争形势分析

2、国内招商引资竞争形势分析

3、国内外招商引资竞争形势总结

四、招商引资平台搭建分析

1、地方政府招商引资平台搭建情况

2、地方政府招商引资平台搭建举措

3、平台企业投资动向资料收集办法

五、政府招商引资成本分析

六、中国吸引外资的主要特征分析

1、吸收外商投资规模保持平稳

2、外商投资产业结构持续优化

3、中部地区吸收外资态势良好

4、外商投资企业平稳较快发展

第二节 “互联网+”时代招商引资现状及升级路径

一、国内招商引资主要模式分析

1、政府主导模式

2、市场主导模式

3、总部经济模式

4、专政型模式

5、并购模式

6、以民引外模式

二、“互联网+”时代中国招商引资如何转型升级

1、建立专业招商网站

2、精准投放招商广告

3、“三微”(微信、微博、微网站)开设

4、电子邮件推广

5、制作电子招商资料

6、开展网站招商会

7、建立共享平台实现飞地招商

8、网络新闻及专题页面传播

9、建设招商引资信息化体系

10、借助“外脑”强化招商力度

第三节 “互联网+”时代企业招商引资分析

一、“互联网+”时代企业招商引资的特点

二、“互联网+”时代企业招商引资的优势

三、“互联网+”时代企业招商引资的策略

第五章 中国吸收外资现状及形势分析

第一节 中国吸收外资的基本方式

一、中外合资经营企业

二、中外合作经营企业

三、外商独资经营企业

四、合作开发

五、外商投资股份制公司

六、新的外商投资方式

第二节 中国吸收外资运行情况

一、2019-2023年吸收外资规模情况

二、2019-2023年吸收外资行业分布

三、2019-2023年吸收外资来源分布

四、2019-2023年吸收外资区域分布

第三节 中国吸引外商投资的政策导向

一、大力改善外商投资的政策环境，提高依法行政水平

二、维护和完善公平开放的市场环境

三、进一步扩大服务贸易领域的对外开放

四、鼓励外商投资于高新技术产业、基础产业和配套产业

五、积极引导更多跨国公司来华投资

六、进一步促进外商到中西部地区投资

七、疫情影响下我国将进一步扩大鼓励外商投资范围

第六章 “一带一路” 招商引资发展机遇分析

第一节 “一带一路” 基本情况分析

一、“一带一路” 主要内容解读

1、规划编制背景

2、规划主要思路

3、规划发展目标

4、发展战略谋划

二、“一带一路” 发展的基本情况

第二节 “一带一路” 下招商引资发展和机遇

- 一、基础建设
- 二、装备制造
- 三、资源能源产业
- 四、商贸文旅产业
- 五、信息产业
- 六、金融服务
- 七、自贸区建设

第三部分 市场全景调研

【产业园招商引资、开发区招商引资.....各细分市场情况如何?发展策略如何?招商引资的营销策略如何?】

第七章 中国园区招商引资分析

第一节 “技术产业型” 园区招商引资分析

一、高端技术人员为主的科技园区

- 1、园区建设情况
- 2、园区招商引资情况

二、商业用地性质科技园区

- 1、园区建设情况
- 2、园区招商引资情况

三、国有投资公司为主的园区

- 1、园区建设情况
- 2、园区招商引资情况

四、产业园区招商引资五大攻略

- 1、围绕主导产业的链式招商
- 2、围绕龙头企业和重大项目招商
- 3、要积极开展区域性定向招商

- 4、要高质量谋划和策划项目
- 5、要挖掘企业潜力，激发招商引资活力

第二节 产业链型园区招商引资分析

一、物流园区

- 1、园区建设规模
- 2、园区招商引资情况

二、现代农业园区

- 1、园区建设情况
- 2、园区招商引资情况

三、产业园区

- 1、园区建设情况
- 2、园区招商引资情况

第三节 总部经济园区招商引资分析

一、总部经济的特点分析

- 1、知识性
- 2、集约性
- 3、层次性
- 4、延展性
- 5、辐射性和共赢性

二、总部经济的发展模式分析

- 1、市场自发集聚
- 2、政府规划、招商引资

三、总部经济园区建设情况

四、总部经济园区招商引资情况

第四节 保税区建设与招商引资分析

- 一、保税区建设指标分析
- 二、保税区贸易数据分析
- 三、保税区进口地分析
- 四、保税区出口地分析
- 五、保税区进出口产业分析
- 六、保税区招商引资建议

第五节 智慧园区招商引资分析

- 一、入驻园区需求分析
- 二、招商政策创新分析
- 三、园区配套分析
 - 1、智慧管理系统建设
 - 2、智慧办公设施配套
- 四、智慧园区招商模式
 - 1、定向招商模式
 - 2、产业招商模式
 - 3、其他招商模式

第六节 工业园区招商引资分析

- 一、工业园区建设与运营总体情况
 - 1、中国工业园区发展历程
 - 2、中国工业园区主要问题
 - 3、中国工业园区发展对策
- 二、中国工业园区开发与运营模式分析
 - 1、工业园区建设与运营关联主体

- 2、工业园区主体开发模式分析
- 3、工业园区开发的主要模式
- 4、工业园区合作共建模式分析
- 5、工业园区产品模式分析
- 6、工业园区盈利模式分析
- 三、中国工业园区建设融资对策
 - 1、国外工业园区融资模式
 - 2、国内工业园区传统融资方式
 - 3、新形势下工业园区融资对策
- 四、工业园区建设行业招商分析
 - 1、企业入园行为分析
 - 2、工业园区招商环境
 - 3、工业园区招商定位
 - 4、工业园区招商策略
 - 5、工业园区招商标准
 - 6、工业园区招商方式
- 五、工业园区招商案例
 - 1、西安高新区
 - 2、成都高新区
 - 3、苏州高新区
 - 4、新加坡裕廊工业园
 - 5、天津高新区
- 六、工业园区招商引资的对策
 - 1、地方政府应重新进行角色的正确定位

- 2、重视工业园区的区位选择与产业定位
- 3、维护区域品牌的市场形象
- 4、提高招商引资工作与市场对接的能力
- 5、长远考虑、科学规划

第八章 中国开发区招商引资分析及策略

第一节 中国开发区发展现状分析

- 一、2019-2023年中国开发区发展回顾
- 二、2022年中国开发区发展动态

第二节 中国开发区招商引资模式困境分析

- 一、开发区招商引资发展阶段
- 二、开发区招商引资模式困境

第三节 中国开发区招商引资模式转变分析

- 一、从政策招商到产业招商的转变
- 二、开发区产业招商模式分析

第四节 中国开发区招商引资模式策略分析

- 一、利用企业优势，吸引上下游企业配套
- 二、利用产业优势，吸引组团式投入
- 三、利用地缘优势，强化区域招商

第九章 中国招商引资营销趋势及策略分析

第一节 招商引资的营销因素分析

- 一、招商引资的营销关键点
- 二、招商引资的营销环境
- 三、招商引资的营销原则
- 四、招商引资的营销人员要求

第二节 招商引资的营销策略分析

一、产品策略

二、价格策略

三、渠道策略

四、促销策略

五、服务营销策略

第三节 招商引资的营销战略规划

一、确定本地招商引资的重点产业

二、准确进行投资者定向

三、明确招商计划的对象

四、采用适宜的招商引资方式

第十章 经济新常态下工业园区的招商引资要点

第一节 做好招商引资的先导

一、做好策划和统筹

二、以招商载体为核心

三、做好招商引资的形象设计

第二节 做大招商引资的关键

一、建立招商机构的运作机制

二、优化选择招商方法和途径

三、推进招商方式现代化

四、建立全方位招商信息网络

五、招商谈判

第三节 做强招商引资的保障

一、加强招商引资项目的管理和评析

二、改进引资方式，开拓利用外资新路

三、加强招商引资人才队伍建设

第四部分 竞争格局分析

【招商引资的地区竞争如何?各省市招商引资情况如何?政府提高本地区招商引资竞争力的对策有哪些?】

第十一章 “互联网+”时代各地区招商引资规划分析

第一节 北京市招商引资发展分析

一、北京市招商引资发展现状

1、北京市引进内资情况

2、北京市引进外资情况

二、北京市投资政策

三、北京市招商引资策略与做法

四、北京市招商引资存在困难与问题

五、北京市招商引资优势分析

六、北京市招商引资策略

第二节 天津市招商引资发展分析

一、天津市招商引资发展现状

1、天津市引进内资情况

2、天津市引进外资情况

二、天津市投资政策

三、天津市招商引资策略与做法

四、天津市招商引资存在困难与问题

五、天津市招商引资优势分析

六、天津市招商引资策略

第三节 上海市招商引资发展分析

一、上海市招商引资发展现状

1、上海市引进内资情况

2、上海市引进外资情况

二、上海市投资政策

三、上海市招商引资策略与做法

四、上海市招商引资存在困难与问题

五、上海市招商引资优势分析

六、上海市招商引资策略

第四节 重庆市招商引资发展分析

一、重庆市招商引资发展现状

1、重庆市引进内资情况

2、重庆市引进外资情况

二、重庆市投资政策

三、重庆市招商引资策略与做法

四、重庆市招商引资存在困难与问题

五、重庆市招商引资优势分析

六、重庆市招商引资策略

第五节 陕西省招商引资发展分析

一、陕西省招商引资发展现状

1、陕西省引进内资情况

2、陕西省引进外资情况

3、陕西省园区招商引资情况

二、陕西省投资政策

三、陕西省招商引资策略与做法

四、陕西省招商引资存在困难与问题

五、陕西省招商引资优势分析

六、陕西省招商引资策略

第六节 甘肃省招商引资发展分析

一、甘肃省招商引资发展现状

1、甘肃省引进内资情况

2、甘肃省引进外资情况

3、甘肃省园区招商引资情况

二、甘肃省投资政策

三、甘肃省招商引资策略与做法

四、甘肃省招商引资存在困难与问题

五、甘肃省招商引资优势分析

六、甘肃省招商引资策略

第七节 青海省招商引资发展分析

一、青海省招商引资发展现状

1、青海省引进内资情况

2、青海省引进外资情况

3、青海省园区招商引资情况

二、青海省投资政策

三、青海省招商引资策略与做法

四、青海省招商引资存在困难与问题

五、青海省招商引资优势分析

六、青海省招商引资策略

第八节 宁夏区招商引资发展分析

一、宁夏区招商引资发展现状

1、宁夏区引进内资情况

2、宁夏区引进外资情况

3、宁夏区园区招商引资情况

二、宁夏区投资政策

三、宁夏区招商引资策略与做法

四、宁夏区招商引资存在困难与问题

五、宁夏区招商引资优势分析

六、宁夏区招商引资策略

第九节 新疆区招商引资发展分析

一、新疆区招商引资发展现状

1、新疆区引进内资情况

2、新疆区引进外资情况

3、新疆区园区招商引资情况

二、新疆区投资政策

三、新疆区招商引资策略与做法

四、新疆区招商引资存在困难与问题

五、新疆区招商引资优势分析

六、新疆区招商引资策略

第十节 河北省招商引资发展分析

一、河北省招商引资发展现状

1、河北省引进内资情况

2、河北省引进外资情况

二、河北省投资政策

三、河北省招商引资策略与做法

四、河北省招商引资策略

五、京津冀一体化发展对招商引资的影响分析

六、雄安新区设立为招商引资发展带来重要机遇

第十一节 山西省招商引资发展分析

一、山西省招商引资发展现状

1、山西省引进内资情况

2、山西省引进外资情况

二、山西省投资政策

三、山西省招商引资策略与做法

四、山西省招商引资存在困难与问题

五、山西省招商引资优势分析

六、山西省招商引资策略

第十二节 内蒙古自治区招商引资发展分析

一、内蒙古自治区招商引资发展现状

1、内蒙古自治区引进内资情况

2、内蒙古自治区引进外资情况

3、内蒙古自治区园区招商引资情况

二、内蒙古自治区投资政策

三、内蒙古自治区招商引资策略与做法

四、内蒙古自治区招商引资存在困难与问题

五、内蒙古自治区招商引资优势分析

六、内蒙古自治区招商引资策略

【以下各省及各区招商引资发展分析同上】

第十三节 辽宁省招商引资发展分析

第十四节 吉林省招商引资发展分析

第十五节 黑龙江省招商引资发展分析

第十六节 江苏省招商引资发展分析

第十七节 浙江省招商引资发展分析

第十八节 安徽省招商引资发展分析

第十九节 福建省招商引资发展分析

第二十节 江西省招商引资发展分析

第二十一节 山东省招商引资发展分析

第二十二节 河南省招商引资发展分析

第二十三节 湖北省招商引资发展分析

第二十四节 湖南省招商引资发展分析

第二十五节 广东省招商引资发展分析

第二十六节 广西招商引资发展分析

第二十七节 海南省招商引资发展分析

第二十八节 四川省招商引资发展分析

第二十九节 贵州省招商引资发展分析

第三十节 云南省招商引资发展分析

第三十一节 西藏区招商引资发展分析

第十二章 中国地区间招商引资竞争及其治理机制

第一节 招商引资竞争理论及国内外研究现状

一、招商引资竞争理论

二、招商引资竞争研究现状

三、研究现状综合评价

第二节 中国地区间招商引资竞争现状研究

- 一、地区间招商引资竞争的发展演进
- 二、地区间招商引资竞争的根源与危害
- 三、地区间招商引资竞争手段及其对企业投资的作用机制

第三节 地区间招商引资竞争的博弈分析

- 一、基于税收竞争策略的地区间资本流动模型
- 二、基于税收竞争策略的政府及投资者博弈模型
- 三、基于补贴竞争策略的政府及投资者博弈模型

第四节 中国地区间招商引资恶性竞争的治理机制设计

- 一、政府官员晋升制度设计
- 二、税收分配管理体制设计
- 三、政府行政管理体制设计

第五节 地区间招商引资过度竞争的原因分析

- 一、中国经济是一个靠投资拉动的经济
- 二、地区间的经济发展极不平衡
- 三、地区的实际利益促使商引资的对象有所扩大
- 四、地方政府的政绩表现需求加剧招商引资竞争

第六节 地方政府招商引资竞争策略分析

- 一、公共服务在招商引资竞争中的关键作用-蒂布特模型
- 二、“蒂式竞争”条件的满足与招商引资竞争的规范
- 三、提高地方政府招商引资竞争力的政策建议

第五部分 发展前景展望

【要想保持地方经济持续发展，应把握招商引资的发展变化，那么未来招商引资发展前景怎样?有些什么样的变化趋势?发展方向在哪里?】

第十三章 2024-2029年招商引资前景及趋势预测

第一节 2024-2029年招商引资发展前景

- 一、2024-2029年宏观经济发展形势
- 二、2024-2029年招商引资发展前景
- 三、“大数据+招商引资”创新精准扶贫

第二节 招商引资税收优惠政策的思考

- 一、税收优惠政策的利与弊
- 二、税收优惠政策实行的繁杂性
- 三、发挥税收优惠有效作用的策略
 - 1、科学决策，谋求双赢局面
 - 2、经济产业结构的优化，构建品牌特征
 - 3、注重以人为本，促进经济发展

第三节 创新招商引资模式以发展外向型经济的思考

- 一、创新招商引资机制
- 二、建设良好的招商引资硬件环境和软件环境
- 三、提高招商引资质量
- 四、让政府淡出招商引资主体地位

第四节 新形势下招商引资重点发展方向

- 一、从“招商引资”走向“招商选资”
- 二、招商引资要抓住两条“链”
 - 1、“亲情链”
 - 2、“产业链”
- 三、招商引资重在优化营商环境
 - 1、要转换观念
 - 2、要提高政府服务效率

3、要尊重市场规律

第十四章 2024-2029年招商引资投资风险与对策

第一节 招商引资风险综述

一、招商引资风险主要成因

- 1、企业不良的投资行为
- 2、部分引资企业自身存在不足
- 3、市场环境不够完善
- 4、政府招商引资活动存在缺陷

二、招商引资风险的后果分析

三、新冠疫情下外商投资主要风险及影响

第二节 招商引资风险种类及规避

一、政治风险及规避

二、经济风险及规避

三、产业风险及规避

四、法律风险及规避

五、腐败风险及规避

第三节 政府在招商引资项目建设中的风险

一、提供担保过多

二、参与经济行为

三、合同权利与义务失衡

四、投资商的不法要求

第四节 招商引资风险防范对策分析

一、提高招商引资质量的对策

二、降低招商引资风险对策分析

- 1、规范项目引进程序
- 2、建立项目评估制度
- 3、完善投资协议
- 4、建立项目跟踪和责任追究制度

三、招商引资项目退出机制分析

- 1、建立项目后评估制度
- 2、引入项目用地退出机制
- 3、用地回收方式
- 4、项目退出机制的成效

第六部分 发展战略研究

【地方政府在招商引资中面临哪些问题?原因何在?有哪些对策?有哪些成功案例可以借鉴?招商引资的模式怎样?该如何规划招商引资战略,制定相应策略?】

第十五章 中国地方政府招商引资存在的问题及对策

第一节 中国地方政府在招商引资中存在的问题及对策

一、地方政府在招商引资中存在的主要问题

- 1、政府职能错位、越位缺位均存在
- 2、产业政策落地难,产业空间布局不科学
- 3、区域间恶性竞争和低水平同质化发展
- 4、市场秩序混乱,风险隐患大

二、地方政府在招商引资中的对策与建议

- 1、让市场在资源配置中起决定性作用
- 2、从全局谋一域,以一域服务全局
- 3、遵从企业选址规律,优化营商环境
- 4、倡导契约精神,建立诚信体系,实现科学考核

5、打造统一竞争有序的营商环境

第二节 产业园区招商引资存在的问题及对策研究

一、产业园区招商引资存在的主要问题

- 1、过于依赖政府优惠政策，招商引资方式单一
- 2、高素质有水平的复合型的招商引资人才较为缺乏
- 3、产业集群发展尚不完善

二、提升产业园区招商引资效益的主要对策

- 1、招商方式方面
- 2、人才方面
- 3、招商渠道宣传方面
- 4、产业集聚方面

第三节 中国招商引资发展的误区与策略

一、中国招商引资发展的误区

- 1、强调到特区、大城市招商
- 2、强调特殊优惠政策
- 3、强调本地资源和投资导向
- 4、不注重环境发展

二、转型经济下中国招商引资的策略分析

- 1、平衡区域经济发展
- 2、制定明确的招商目标
- 3、建立健全招商引资机制
- 4、不断创新招商方法
- 5、有效改善招商环境

第十六章 招商引资案例分析研究

第一节 县域招商引资成功案例分析

- 一、浙江省长兴县招商引资案例分析
- 二、河南省淅川县招商引资案例分析
- 三、河南省荥阳市招商引资案例分析

第二节 园区招商引资成功案例分析

- 一、江苏昆山经济技术开发区招商引资案例分析
- 二、北京经济技术开发区招商引资案例分析
- 三、苏州工业园区招商引资案例分析

第三节 项目招商引资成功案例分析

- 一、青岛雪驰集团有限公司项目
- 二、上海宝钢青岛钢材剪切配送中心项目
- 三、山东杭萧钢构有限公司项目
- 四、“鲁青”速生杨项目

第四节 招商引资成功案例启示

- 一、政府招商要讲诚信
- 二、招商引资要有所选择
- 三、要把改善投资环境放在突出地位
- 四、提高城市整体竞争力是关键

第十七章 中国招商引资主要模式分析

第一节 招商引资方式与途径分析

- 一、会议招商
- 二、机构招商
- 三、环境招商
- 四、政策招商

五、产业链招商

六、产权招商

七、示范招商

八、网上招商

九、服务招商

十、品牌招商

十一、“筑巢引凤”招商

十二、联谊招商

十三、代理招商

十四、关系人招商

十五、“走出去”招商

第二节 招商引资的典型模式分析

一、“政府主导型”模式

1、模式概念

2、模式特点

3、模式优劣势

4、模式成效

5、模式发展经验

二、“市场主导型”模式

1、模式概念

2、模式特点

3、模式优劣势

4、模式成效

5、模式发展经验

三、“总部经济”模式

- 1、模式概念
- 2、模式特点
- 3、模式优劣势
- 4、模式成效
- 5、模式发展经验

四、“专攻型”模式

- 1、模式概念
- 2、模式特点
- 3、模式优劣势
- 4、模式成效
- 5、模式发展经验

五、“并购”模式

- 1、模式概念
- 2、模式特点
- 3、模式优劣势
- 4、模式成效
- 5、模式发展经验

六、“以民引外”模式

- 1、模式概念
- 2、模式特点
- 3、模式优劣势
- 4、模式成效
- 5、模式发展经验

七、六种招商引资模式比较分析

第十八章 中国招商引资战略研究

第一节 地方政府在招商引资中的作用

一、信息中枢作用

二、政策导向作用

三、宣传推介作用

四、提供服务作用

第二节 地方政府在招商引资中的角色转变

一、地方政府在招商引资中的角色错位表现

1、“引导”而不是“主导”

2、“重质量”而不是“重数量”

二、转变地方政府在招商引资中的角色定位

1、地方政府要找准自身的角色定位

2、在招商引资中地方政府要采取的措施

3、为招商引资创造好的环境

第三节 未来招商引资思路分析

一、制度信息可先行，市场秩序需重构

二、产业规划应趁早，咬定青山不动摇

三、招商引资应有度，不以数量论英雄

四、水土资源终有限，精细开发最关键

第四节 地方政府在招商引资中的策略选择

一、中国地方政府招商引资的传统形式

1、地方政府直接招商

2、地方政府主导招商

二、传统的招商引资形势产生的弊病

1、地方政府直接招商引资的弊端

2、地方政府主导型招商引资的弊端

三、地方政府在招商引资中的策略选择

1、确立有限政府和有效政府

2、由干预微观经济向服务型政府转变

3、树立正确的发展观和科学的政绩考核

4、由制定优惠政策转向投资环境的建设

第五节 服务型政府视角下的招商引资策略

一、服务型政府在招商引资中的优势

二、服务型政府视角下的招商引资策略

1、转变招商引资的思路

2、完善招商引资策略

3、构建高素质的招商引资人才队伍

第六节 促进地方招商引资和加快地方产业链结构优化的策略

一、确立多元化的招商引资和产业结构

二、营造稳定协调的招商引资与产业结构环境

图表目录

图表：六种招商引资模式优缺点比较及创新方向

图表：2019-2023年中国gdp变动情况

图表：2019-2023年各地区注册登记外资企业数

图表：2019-2023年外商直接投资实际利用金额及增长

图表：2019-2023年外商直接投资合同数及增长情况

图表：2019-2023年各地区注册登记外商投资总额

- 图表：2019-2023年外商其他投资情况
- 图表：2019-2023年北京市固定资产投资规模
- 图表：2019-2023年北京市引进外资情况
- 图表：2019-2023年天津市固定资产投资规模
- 图表：2019-2023年天津市引进外资情况
- 图表：2019-2023年上海市固定资产投资规模
- 图表：2019-2023年上海市引进外资情况
- 图表：2019-2023年江苏省固定资产投资规模
- 图表：2019-2023年江苏各地引进外资情况
- 图表：2019-2023年广东省固定资产投资规模
- 图表：2019-2023年广东省引进外资情况
- 图表：2019-2023年海南省固定资产投资规模
- 图表：2019-2023年海南省引进外资情况
- 图表：2019-2023年云南省固定资产投资规模
- 图表：2019-2023年云南省引进外资情况
- 图表：2019-2023年浙江省固定资产投资规模
- 图表：2019-2023年浙江省引进外资规模
- 图表：2019-2023年河南省固定资产投资规模
- 图表：2019-2023年河南省引进外资情况
- 图表：2019-2023年湖北省固定资产投资规模
- 图表：2019-2023年湖北省引进外资情况
- 图表：2024-2029年北京市固定资产投资预测
- 图表：2024-2029年天津市固定资产投资预测
- 图表：2024-2029年上海市固定资产投资预测

图表：2024-2029年江苏省固定资产投资预测

图表：2024-2029年浙江省固定资产投资预测

图表：2024-2029年广东省固定资产投资预测

图表：2024-2029年海南省固定资产投资预测

图表：2024-2029年重庆市固定资产投资预测

图表：2024-2029年四川省固定资产投资预测

图表：2024-2029年贵州省固定资产投资预测

图表：2024-2029年云南省固定资产投资预测

图表：2024-2029年山东省固定资产投资预测

图表：2024-2029年湖南省固定资产投资预测

图表：2024-2029年福建省固定资产投资预测

图表：2024-2029年湖北省固定资产投资预测

图表：2024-2029年吉林省固定资产投资预测

图表：2024-2029年辽宁省固定资产投资预测

图表：2024-2029年黑龙江省固定资产投资预测

图表：2024-2029年山西省固定资产投资预测

图表：2024-2029年陕西省固定资产投资预测

图表：2024-2029年安徽省固定资产投资预测

把握投资 决策经营！

咨询订购 请拨打 400-886-7071 (免长途费) Email : kf@51baogao.cn

本文地址 : <https://www.51baogao.cn/baogao/20201210/192381.shtml>

在线订购 : [点击这里](#)