

中国信息产业园行业发展分析及发展战略研究报告(2024-2029版)

报告简介

电子信息产业园是以孵化培育中小型科技企业为己任，以软件、电子和信息技术科技型中小企业为服务对象，为入孵企业提供研发、生产、经营场地和办公方面的服务，降低企业的创业成本和创业风险。

从产业园区的发展看我国国内产业园区的发展趋势，主要是“行业市场化、主体多元化、产业垂直化、分工专业化、布局中心化、产品标准化、收益服务化、运作资本化”。八大运作趋势。另一方面，从软件园区的战略机遇与发展展望来看，软件园区在未来5-

10年内将着重发展创新驱动机制、引导园区企业融资，构建融资环境、园区的国际化发展、人才体系的建设等方面发展。

目前，我国电子信息制造业正加速结构调整与动能转换。中国电子信息行业联合会副会长兼秘书长周子学表示，一方面，手机、计算机和彩电等传统行业继续保持规模优势；另一方面，主要行业和产品的高端化、智能化发展成果显著，智能手机、智能电视机市场渗透率超过80%，智能可穿戴设备、智能家居产品、虚拟现实设备等新兴产品种类不断丰富。在虚拟现实/增强现实、无人驾驶、人工智能、无人机、智慧健康养老等新兴领域，国内涌现出了一大批创新型企业，技术和应用在全球处于领先地位。2019年，高端市场竞争加剧，新技术、新产品将拉动新消费。随着全球智能手机市场由增量转存量，各大品牌纷纷瞄准高端市场，一批高性能、高价位的产品将被集中推出。屏幕、拍照、快充、识别等功能技术的成熟，有望拉动智能手机的新一波消费。

本研究咨询报告由北京中道泰和信息技术有限公司领衔撰写，在大量周密的市场调研基础上，主要依据了国家统计局、国家商务部、国家发改委、国务院发展研究中心、中国产业园区国策委员会、中国信息协会、中国电子信息产业协会、51行业报告网、全国及海外多种相关报刊杂志以及专业研究机构公布和提供的大量资料，对中国信息产业园行业及各子行业的发展状况、上下游行业发展状况、市场供需形势、新产品与技术等进行了分析，并重点分析了中国信息产业园行业发展状况和特点，以及中国信息产业园行业将面临的挑战、企业的发展策略等。报告还对全球信息产业园行业发展态势作了详细分析，并对信息产业园行业进行了趋向研判，是信息产业园行业经营企业，科研、投资机构等单位准确了解目前信息产业园行业发展动态，把握企业定位和发展方向不可多得的精品。

报告目录

第一章 信息产业园行业发展综述 1

第一节 信息产业界定及特点 1

一、信息产业的内涵 1

二、信息产业的特征 1

三、信息产业链分析 2

第二节 信息产业园界定及特点 2

一、信息产业园定义 2

二、信息产业园特点 2

三、信息产业园区化、集聚化意义 3

第三节 信息产业园主要类型 6

一、按园区功能定位分 6

二、按园区产业链定位分 8

第二章 信息产业园行业市场环境及影响分析 (pest) 10

第一节 信息产业园行业政治法律环境(p) 10

一、行业管理体制分析 10

二、行业主要法律法规 11

三、信息产业园行业标准 17

四、行业相关发展规划 21

五、政策环境对行业的影响 22

第二节 行业经济环境分析(e) 25

一、国内宏观经济形势分析 25

二、中国经济形势预测 28

三、宏观经济环境对行业的影响分析 29

第三节 行业社会环境分析(s) 30

一、信息产业园产业社会环境 30

二、社会环境对行业的影响 30

三、信息产业园产业发展对社会发展的影响 31

第四节 行业技术环境分析(t) 31

一、信息产业园行业技术发展现状 31

二、信息产业园行业技术人才现状	32
三、信息产业园行业技术发展动态	32
四、行业主要技术发展趋势	34
五、技术环境对行业的影响	35
第三章 中国信息产业园运行现状分析	36
第一节 中国信息产业园发展状况分析	36
一、中国信息产业园发展阶段	36
二、中国信息产业园发展特点分析	40
三、中国信息产业园商业模式分析	43
四、信息产业园向城市经济转型的主要模式	44
五、信息产业园主要发展指标	48
第二节 信息产业园与区域经济互动发展机制分析	51
一、要素集聚与扩散	51
二、技术创新与扩散	52
三、产业结构优化与升级	52
四、经济空间结构网络化	53
五、基于产业链的产业整合	54
六、制度变迁与创新	54
第三节 地方政府制度创新与地方信息产业园发展分析	55
一、地方政府的制度创新	55
二、地方信息产业园发展现状	56
三、地方政府制度创新对地方信息产业园发展的作用	57
第四节 信息产业园对区域发展的影响力分析	59
一、信息产业园对区域发展的积极影响	59

- 二、信息产业园在发展过程中的误区 62
- 三、政府在发展信息产业园中应采取的对策 63

第四章 信息产业园开发及管理模式分析 64

第一节 信息产业园建设运营关联主体 64

- 一、地方政府 64
- 二、开发商 65
- 三、园区内企业 66

第二节 信息产业园开发模式分析 66

- 一、政府主导开发模式 66
- 二、政企联合开发模式 66
- 三、企业主导开发模式 67
- 四、市场化开发模式 68

第三节 信息产业园管理模式分析 68

- 一、自然发展模式 68
- 二、政府管理模式 69
- 三、公司管理模式 70
- 四、政府+公司管理模式 70

第四节 信息产业园盈利模式分析 70

- 一、政府的盈利模式 70
- 二、开发商的盈利模式 71
- 三、入驻企业的盈利模式 71

第五章 信息产业发展分析 72

第一节 中国信息产业发展状况分析 72

- 一、产业发展历程和阶段 72

- 二、产业发展概况及特点 74
- 三、产业发展存在的问题及对策 74
- 四、产业商业模式分析 75
- 第二节 信息技术发展现状分析 79
 - 一、信息技术专利数量分析 79
 - 二、信息技术人才规模分析 80
 - 三、新兴信息技术发展分析 80
- 第三节 2019-2023年信息产业运行现状分析 84
 - 一、产业投资规模分析 84
 - 二、产业市场规模分析 84
 - 三、产业市场结构分析 85
 - 四、产业经济效益分析 85
- 第四节 2019-2023年中国信息产业企业分析 86
 - 一、企业数量变化分析 86
 - 二、不同规模企业结构分析 87
 - 三、不同所有制企业结构分析 87
 - 四、从业人员数量分析 87
- 第五节 信息产业面临的挑战 88
 - 一、经营成本快速增长 88
 - 二、市场需求持续疲软 89
 - 三、税费压力过重 89
 - 四、政策落实缓慢 89
 - 五、市场竞争秩序混乱 89
 - 六、产业服务滞后 90

第六节 信息产业园发展趋势及前景	90
一、技术变革加快	90
二、政策密集出台	91
三、经济社会转型	91
四、国际竞争加剧	92
第六章 信息产业园开发与建设策略	93
第一节 信息产业园建设的条件与要求	93
第二节 信息产业园开发能力要求分析	95
一、规划能力	95
二、地产开发能力	98
三、政府关系管理能力	100
第三节 信息产业园的规划与设计分析	101
一、信息产业园规划研究	101
二、信息产业园规划设计过程要素提炼	104
三、信息产业园建筑单体设计要素探讨	107
第四节 信息产业园的建设与实施	108
一、关于基础设施	108
二、选择优先建设项目	109
三、分期开发	110
第五节 信息产业园的运营与管理	111
一、信息产业园招商	111
二、信息产业园资产管理	112
三、信息产业园公共服务	113
第七章 信息产业园投融资与招商策略	115

第一节 信息产业园建设投资建议	115
一、信息产业园投资机会剖析	115
二、信息产业园建设投资风险	116
三、保产业园建设投资建议	118
第二节 信息产业园建设融资对策	119
一、国外信息产业园融资模式	119
二、国内信息产业园传统融资方式	122
三、新形势下信息产业园融资对策	124
第三节 信息产业园招商营销策略	126
一、企业入园行为分析	126
二、信息产业园营销产品	128
三、信息产业园招商环境	132
四、信息产业园招商定位	133
五、信息产业园招商方式	134
六、信息产业园招商策略	136
第八章 中国信息产业园区域市场及发展规划分析	138
第一节 信息产业园区域投资产业集群环境分析	138
一、国内产业集群主要特点	138
二、国内产业集群发展规模	138
三、国内产业集群区域格局	139
四、国内产业集群组织结构	139
五、国内产业集群发展模式	140
第二节 长三角地区信息产业园发展分析	142
一、江苏省信息产业园市场发展概况	142

- 二、浙江省信息产业园市场发展概况 149
- 三、上海信息产业园市场发展概况 158
- 第三节 珠三角地区信息产业园发展分析 164
 - 一、广东省信息产业园市场发展概况 164
 - 二、东莞信息产业园市场发展概况 175
 - 三、深圳信息产业园市场发展概况 190
 - 四、佛山信息产业园市场发展概况 201
- 第四节 环渤海地区信息产业园发展分析 212
 - 一、北京信息产业园市场发展概况 212
 - 二、天津信息产业园市场发展概况 226
 - 三、辽宁省信息产业园市场发展概况 238
 - 四、山东省信息产业园市场发展概况 251
- 第五节 中部沿江发展地区信息产业园发展分析 264
 - 一、陕西省信息产业园市场发展概况 264
 - 二、重庆信息产业园市场发展概况 286
 - 三、其它省市信息产业园市场发展概况 290
- 第九章 信息产业园典型案例及成功因素总结 296
 - 第一节 东北信息产业园 296
 - 一、园区概况 296
 - 二、园区规划建设 296
 - 三、园区产业导入方向 297
 - 四、园区特色分析 297
 - 五、园区运营模式 298
 - 六、园区管理模式 298

- 七、园区招商引资策略 298
- 八、园区运营情况 299
- 九、园区关键推动力 299
- 十、园区成功因素总结 299
- 第二节 常州信息产业园 300
 - 一、园区概况 300
 - 二、园区规划建设 300
 - 三、园区产业导入方向 300
 - 四、园区特色分析 301
 - 五、园区运营模式 302
 - 六、园区管理模式 302
 - 七、园区招商引资策略 303
 - 八、园区运营情况 303
 - 九、园区关键推动力 304
 - 十、园区成功因素总结 304
- 第三节 长沙信息产业园 305
 - 一、园区概况 305
 - 二、园区规划建设 305
 - 三、园区产业导入方向 306
 - 四、园区特色分析 306
 - 五、园区运营模式 306
 - 六、园区管理模式 306
 - 七、园区招商引资策略 307
 - 八、园区运营情况 307

- 九、园区关键推动力 308
- 十、园区成功因素总结 308
- 第四节 浙中信息产业园 308
 - 一、园区概况 308
 - 二、园区规划建设 309
 - 三、园区产业导入方向 309
 - 四、园区特色分析 309
 - 五、园区运营模式 309
 - 六、园区管理模式 310
 - 七、园区招商引资策略 310
 - 八、园区运营情况 311
 - 九、园区关键推动力 311
 - 十、园区成功因素总结 312
- 第五节 昆明呈贡信息产业园 313
 - 一、园区概况 313
 - 二、园区规划建设 313
 - 三、园区产业导入方向 314
 - 四、园区特色分析 314
 - 五、园区运营模式 314
 - 六、园区管理模式 314
 - 七、园区招商引资策略 315
 - 八、园区运营情况 315
 - 九、园区关键推动力 315
 - 十、园区成功因素总结 315

第六节 清水湾国际信息产业园 316

- 一、园区概况 316
- 二、园区规划建设 316
- 三、园区产业导入方向 316
- 四、园区特色分析 317
- 五、园区运营模式 318
- 六、园区管理模式 318
- 七、园区招商引资策略 319
- 八、园区运营情况 319
- 九、园区关键推动力 320
- 十、园区成功因素总结 320

第七节 江苏数字信息产业园 320

- 一、园区概况 320
- 二、园区规划建设 321
- 三、园区产业导入方向 321
- 四、园区特色分析 321
- 五、园区运营模式 321
- 六、园区管理模式 321
- 七、园区招商引资策略 322
- 八、园区运营情况 325
- 九、园区关键推动力 325
- 十、园区成功因素总结 326

第八节 绿谷信息产业园 327

- 一、园区概况 327

- 二、园区规划建设 327
- 三、园区产业导入方向 327
- 四、园区特色分析 327
- 五、园区运营模式 328
- 六、园区管理模式 328
- 七、园区招商引资策略 328
- 八、园区运营情况 329
- 九、园区关键推动力 329
- 十、园区成功因素总结 330
- 第九节 青岛澳柯玛信息产业园 330
 - 一、园区概况 330
 - 二、园区规划建设 330
 - 三、园区产业导入方向 331
 - 四、园区特色分析 331
 - 五、园区运营模式 331
 - 六、园区管理模式 331
 - 七、园区招商引资策略 331
 - 八、园区运营情况 332
 - 九、园区关键推动力 332
 - 十、园区成功因素总结 332
- 第十节 大汉·惠普软件(湖南)信息产业园 332
 - 一、园区概况 332
 - 二、园区规划建设 333
 - 三、园区产业导入方向 333

- 四、园区特色分析 333
- 五、园区运营模式 334
- 六、园区管理模式 334
- 七、园区招商引资策略 334
- 八、园区运营情况 334
- 九、园区关键推动力 335
- 十、园区成功因素总结 335
- 第十章 2024-2029年信息产业园行业前景及趋势预测 337
- 第一节 2024-2029年信息产业园发展前景 337
- 一、2024-2029年信息产业园发展潜力 337
- 二、2024-2029年信息产业园发展推动因素分析 338
- 第二节 2024-2029年信息产业园发展趋势 340
- 一、2024-2029年信息产业园发展趋势 340
- 二、2024-2029年信息产业园发展方向 348
- 第三节 2024-2029年中国信息产业园发展前景预测 349
- 一、2024-2029年中国信息产业园产值预测 349
- 二、2024-2029年中国信息产业园入驻企业数量预测 349
- 第十一章 2024-2029年信息产业园面临的困境及对策 351
- 第一节 信息产业园发展面临的困境及对策分析 351
- 一、信息产业园发展面临的困境 351
- 二、信息产业园发展解决困境的对策 352
- 第二节 信息产业园发展存在的问题及对策分析 356
- 一、发展信息产业园的重要意义 356
- 二、中国信息产业园发展存在的问题 357

三、中国信息产业园的发展对策分析 359

第十二章 研究结论及发展建议 361

第一节 信息产业园研究结论及建议 361

第二节 信息产业园子行业研究结论及建议 362

第三节 中道泰和信息产业园发展建议 363

一、信息产业园发展策略建议 363

二、信息产业园投资方向建议 363

三、信息产业园投资方式建议 366

图表目录：

图表：新一代信息技术产业主要政策 11

图表：2019-2023年4季度和全年gdp初步核算数据 25

图表：2019-2023年固定资产投资(不含农户)同比增速情况 26

图表：2019-2023年居民人均可支配收入平均数与中位 27

图表：2019-2023年居民人均消费支出及构成 28

图表：生产要素阶段 36

图表：产业主导阶段 37

图表：创新突破阶段产业园 38

图表：现代科技都市产业园 39

图表：生态文明家园产业园 40

图表：2019-2023年中国电子信息产业园入驻企业数量情况 50

图表：2019-2023年中国电子信息产业园入驻率情况 51

图表：信息产业发展阶段 73

图表：2019-2023年信息化产业投资规模情况 84

图表：2019-2023年中国电子信息制造业行业市场规模情况 85

图表：信息产业企业结构情况 87

图表：2019-2023年中国电子信息制造业行业从业人数情况 88

图表：基础设施分类投融资模式 122

图表：公共设施投融资模式 123

图表：浙江省产业基地建设情况 149

图表：制造业高质量发展示范园区分类评价标准(试行) 156

图表：广州地区“两院”院士研究所在部情况 171

图表：深圳重点产业 199

图表：2024-2029年我国信息产业园产值预测 349

图表：2024-2029年我国信息产业园入驻企业数量预测(家) 350

把握投资 决策经营！

咨询订购 请拨打 400-886-7071 (免长途费) Email : kf@51baogao.cn

本文地址 : <https://www.51baogao.cn/baogao/20210422/208080.shtml>

在线订购 : [点击这里](#)