**全球及中国房地产业细分市场深度研究报告(2022版)**

**报告简介**

概述

全球及中国经济在2020年均受到重创，2021年全球GDP增长5.9%，尽管全球增长前景有所改善，出现了V型反弹，但这并不意味着经济真正恢复到了疫情前的水平，绝大多数国家目前还处在重创后复苏的阶段，远未实现真正复苏。

2022年是持续复苏的一年，全球供应链扰动、地缘政治局势紧张、能源价格波动、劳动力局部短缺、原材料价格上涨都将会影响经济复苏的韧性，国际货币基金组织(IMF)预计2022年世界经济增速为4.4%，其中美国经济增速为4%左右。在中国和印度的大力推动下，2022年预计亚洲将成为全球经济增长最快的地区。然而中国经济增长有所放缓，2022年政府工作报告中表明经济增速预期目标设定在5.5%左右。

据研究中国确立5.5%左右增速，不仅着眼于经济增长的速度，同时也锚定经济发展质量，科技创新、经济社会数字化、绿色发展等将是中国经济发展长期坚持的目标。预计2022年美国、欧洲、中国等主要经济体将会出台更多利好政策，带动房地产业行业的发展。

本报告，旨在通过系统性研究，梳理国内外房地产业行业发展现状与趋势，估算房地产业行业市场总体规模及主要国家市场占比，解析房地产业行业各细分赛道发展潜力，研判房地产业下游市场需求，分析房地产业行业竞争格局，从而协助解决房地产业行业各利益相关者的痛点。本行业研究报告结合桌面研究、业内人士或专家定性访谈等方式，力求结论、数据的客观与完整。

全球房地产业主要生产商：

CBRE Group

Jones Lang LaSalle

New World Development Company Limited

Colliers International

New mark Grubb Knight Frank

Camden Property Trust

Deutsche Wohnen AG

Marcus and Millichap

HFF

Real Estate Maximums

Central General Development CO., Ltd.

Equity Residential

Grainger Plc

Dalian Wanda Group

LeadingRE

Aston Pearl Real Estate

本报告重点关注的几个地区市场：

中国

日本

韩国

东南亚

印度

美国

欧洲

房地产业产品细分为以下几类：

租赁市场

零售市场

房地产业的细分应用领域如下：

商业

住宅

**报告目录**

**1 房地产业行业现状、背景**

1.1 房地产业行业定义与特性

1.2 房地产业行业技术壁垒

1.3 房地产业产业链全景

1.3.1 全球房地产业上游企业及上游产品技术特点

1.3.2 全球房地产业下游企业及行业分布

1.4 房地产业产品细分及各细分产品的头部企业

**2 房地产业行业头部企业分析**

2.1 全球房地产业主要生产商生产基地分布

2.2 CBRE Group

2.2.1 CBRE Group 企业概况

2.2.2 CBRE Group 产品规格及特点

2.2.3 CBRE Group 销量、销售额及价格(2017-2021)

2.2.4 CBRE Group 市场动态

2.3 Jones Lang LaSalle

2.3.1 Jones Lang LaSalle 企业概况

2.3.2 Jones Lang LaSalle 产品规格及特点

2.3.3 Jones Lang LaSalle 销量、销售额及价格(2017-2021)

2.3.4 Jones Lang LaSalle 市场动态

2.4 New World Development Company Limited

2.4.1 New World Development Company Limited 企业概况

2.4.2 New World Development Company Limited 产品规格及特点

2.4.3 New World Development Company Limited 销量、销售额及价格(2017-2021)

2.4.4 New World Development Company Limited 市场动态

2.5 Colliers International

2.5.1 Colliers International 企业概况

2.5.2 Colliers International 产品规格及特点

2.5.3 Colliers International 销量、销售额及价格(2017-2021)

2.5.4 Colliers International 市场动态

2.6 New mark Grubb Knight Frank

2.6.1 New mark Grubb Knight Frank 企业概况

2.6.2 New mark Grubb Knight Frank 产品规格及特点

2.6.3 New mark Grubb Knight Frank 销量、销售额及价格(2017-2021)

2.6.4 New mark Grubb Knight Frank 市场动态

2.7 Camden Property Trust

2.7.1 Camden Property Trust 企业概况

2.7.2 Camden Property Trust 产品规格及特点

2.7.3 Camden Property Trust 销量、销售额及价格(2017-2021)

2.7.4 Camden Property Trust 市场动态

2.8 Deutsche Wohnen AG

2.8.1 Deutsche Wohnen AG 企业概况

2.8.2 Deutsche Wohnen AG 产品规格及特点

2.8.3 Deutsche Wohnen AG 销量、销售额及价格(2017-2021)

2.8.4 Deutsche Wohnen AG 市场动态

2.9 Marcus and Millichap

2.9.1 Marcus and Millichap 企业概况

2.9.2 Marcus and Millichap 产品规格及特点

2.9.3 Marcus and Millichap 销量、销售额及价格(2017-2021)

2.9.4 Marcus and Millichap 市场动态

2.10 HFF

2.10.1 HFF 企业概况

2.10.2 HFF 产品规格及特点

2.10.3 HFF 销量、销售额及价格(2017-2021)

2.10.4 HFF 市场动态

2.11 Real Estate Maximums

2.11.1 Real Estate Maximums 企业概况

2.11.2 Real Estate Maximums 产品规格及特点

2.11.3 Real Estate Maximums 销量、销售额及价格(2017-2021)

2.11.4 Real Estate Maximums 市场动态

2.12 Central General Development CO., Ltd.

2.13 Equity Residential

2.14 Grainger Plc

2.15 Dalian Wanda Group

2.16 LeadingRE

2.17 Aston Pearl Real Estate

**3 全球房地产业细分应用领域**

3.1 全球房地产业细分应用领域销售现状及预测(2017-2027年)

3.1.1 全球房地产业细分应用领域销量及占比(2020-2021年)

3.1.2 商业

3.1.3 住宅

3.1.4 …...

3.2 中国房地产业细分应用领域销售现状及预测(2017-2027年)

3.2.1 中国房地产业细分应用领域销量及占比(2020-2021年)

3.2.2 商业

3.2.3 住宅

3.2.4 …...

3.3 全球房地产业行业驱动因素分析

3.3.1 房地产业行业下游细分赛道需求拉动作用分析

3.3.2 技术进步对房地产业行业的带动作用分析

3.3.3 全球及中国房地产业行业利好政策分析

**4 全球房地产业市场规模分析**

4.1 全球房地产业销售现状及预测

4.1.1 全球房地产业销量及增长率(2017-2027年)

4.1.2 全球各类型房地产业销量及市场占比(2017-2027年)

租赁市场

零售市场

4.1.3 全球各类型房地产业销售额及市场占比(2017-2027年)

租赁市场

零售市场

4.1.4 全球各类型房地产业价格变化趋势(2017-2027年)

租赁市场

零售市场

… ...

4.2 全球房地产业行业集中率分析

4.2.1 全球房地产业行业集中度指数(CR5、销量)(2017-2021)

4.2.2 全球房地产业行业集中度指数(CR5、销售额)(2017-2021)

4.3 中国房地产业行业集中率分析

4.3.1 中国房地产业行业集中度指数(CR5、销量)(2017-2021)

4.3.2 中国房地产业行业集中度指数(CR5、销售额)(2017-2021)

4.3.3 中国房地产业市场国外品牌占比(2017-2021)

4.3.4 中国房地产业国产化率(2017-2021)

**5 全球主要地区房地产业市场发展现状及前景分析**

5.1 全球主要地区房地产业产量

5.1.1 全球主要地区房地产业产量(2017-2027年)

5.1.2 2021年全球房地产业产量及销量最大的地区

5.2 全球主要地区房地产业销量市场占比

5.2.1 全球主要地区房地产业销量占比(2017-2027年)

5.2.2 全球主要地区房地产业销售额占比(2017-2027年)

5.3 中国市场房地产业销量、销售额及增长率

5.3.1 中国市场房地产业销量及增长率(2017-2027年)

5.3.2 中国市场房地产业销售额及增长率(2017-2027年)

5.4 日本市场房地产业销量、销售额及增长率

5.4.1 日本市场房地产业销量及增长率(2017-2027年)

5.4.2 日本市场房地产业销售额及增长率(2017-2027年)

5.5 韩国市场房地产业销量、销售额及增长率

5.5.1 韩国市场房地产业销量及增长率(2017-2027年)

5.5.2 韩国市场房地产业销售额及增长率(2017-2027年)

5.6 东南亚市场房地产业销量、销售额及增长率

5.6.1 东南亚市场房地产业销量及增长率(2017-2027年)

5.6.2 东南亚市场房地产业销售额及增长率(2017-2027年)

5.7 印度市场房地产业销量、销售额及增长率

5.7.1 印度市场房地产业销量及增长率(2017-2027年)

5.7.2 印度市场房地产业销售额及增长率(2017-2027年)

5.8 美国市场房地产业销量、销售额及增长率

5.8.1 美国市场房地产业销量及增长率(2017-2027年)

5.8.2 美国市场房地产业销售额及增长率(2017-2027年)

5.9 欧洲市场房地产业销量、销售额及增长率

5.9.1 欧洲市场房地产业销量及增长率(2017-2027年)

5.9.2 欧洲市场房地产业销售额及增长率(2017-2027年)

**6 中国房地产业细分市场及前景分析**

6.1 中国各类型房地产业销量及市场占比(2017-2027年)

6.1.1 租赁市场

6.1.2 零售市场

6.2 中国各类型房地产业销售额及市场占比(2017-2027年)

6.2.1 租赁市场

6.2.2 零售市场

6.3 中国各类型房地产业价格变化趋势(2017-2027年)

6.3.1 租赁市场

6.3.2 零售市场

6.3.2 … ...

**7 中国房地产业销量分布状况**

7.1 中国六大地区房地产业销量及市场占比

7.2 中国六大地区房地产业销售额及市场占比

**8 中国房地产业进出口发展趋势**

8.1 中国房地产业进口市场规模(2017-2027年)

8.2 中国房地产业出口市场规模(2017-2027年)

8.3 中国房地产业主要进口国家及进口依赖性分析

**9 房地产业行业发展PESTEL分析**

9.1 政治因素

9.2 经济因素

9.3 社会文化因素

9.4 科技因素

9.5 环保因素

9.6 法律因素

**10 研究结论**

**图表目录**

图：房地产业产品图片

表：房地产业产业链

表：产品分类及头部企业

表：CBRE Group 房地产业基本信息介绍、销售区域、竞争对手等

表：CBRE Group 房地产业产品介绍

表：CBRE Group 房地产业销量、销售额及价格(2017-2021年)

表：Jones Lang LaSalle 房地产业基本信息介绍、销售区域、竞争对手等

表：Jones Lang LaSalle 房地产业产品介绍

表：Jones Lang LaSalle 房地产业销量、销售额及价格(2017-2021年)

表：New World Development Company Limited 房地产业基本信息介绍、销售区域、竞争对手等

表：New World Development Company Limited 房地产业产品介绍

表：New World Development Company Limited 房地产业销量、销售额及价格(2017-2021年)

表：Colliers International 房地产业基本信息介绍、销售区域、竞争对手等

表：Colliers International 房地产业产品介绍

表：Colliers International 房地产业销量、销售额及价格(2017-2021年)

表：New mark Grubb Knight Frank 房地产业基本信息介绍、销售区域、竞争对手等

表：New mark Grubb Knight Frank 房地产业产品介绍

表：New mark Grubb Knight Frank 房地产业销量、销售额及价格(2017-2021年)

表：Camden Property Trust 房地产业基本信息介绍、销售区域、竞争对手等

表：Camden Property Trust 房地产业产品介绍

表：Camden Property Trust 房地产业销量、销售额及价格(2017-2021年)

表：Deutsche Wohnen AG 房地产业基本信息介绍、销售区域、竞争对手等

表：Deutsche Wohnen AG 房地产业产品介绍

表：Deutsche Wohnen AG 房地产业销量、销售额及价格(2017-2021年)

表：Marcus and Millichap … ...

… ...

图：全球不同细分应用领域房地产业销量(2017-2027年)

图：全球房地产业下游行业分布(2020-2021年)

表：销量及增长率变化趋势(2017-2027年)

图：销量及增长率(2017-2027年)

表：销量及增长率变化趋势(2017-2027年)

图：销量及增长率(2017-2027年)

图：中国不同细分应用领域房地产业销量(2017-2027年)

图：中国市场房地产业下游行业分布(2020-2021年)

表：销量及增长率变化趋势(2017-2027年)

图：销量及增长率(2017-2027年)

表：销量及增长率变化趋势(2017-2027年)

图：销量及增长率(2017-2027年)

表：全球房地产业销量及增长率(2017-2027年)

图：全球房地产业销量及增长率(2017-2027年)

图：全球房地产业销量及预测(2017-2027年)

图：全球各类型房地产业销量占比(2017-2027年)

表：全球各类型房地产业销售额及市场占比(2017-2027年)

图：全球各类型房地产业销售额占比(2017-2027年)

表：全球各类型房地产业价格变化趋势(2017-2027年)

图：全球各类型房地产业价格变化曲线(2017-2027年)

表：全球房地产业销量排名前5企业销量及市场占有率 2017

表：全球房地产业销量排名前5企业销量及市场占有率 2021

图：全球房地产业头部企业市场占比(2017-2021)

表：全球房地产业销售额排名前5企业销售额及市场占有率 2017

表：全球房地产业销量排名前5企业销售额及市场占有率 2021

图：全球房地产业头部企业市场占比(2017-2021)

表：中国房地产业销量排名前5企业销量及市场占有率 2017

表：中国房地产业销量排名前5企业销量及市场占有率 2021

图：中国房地产业头部企业市场占比(2017-2021)

表：中国房地产业销售额排名前5企业销售额及市场占有率 2017

表：中国房地产业销量排名前5企业销售额及市场占有率 2021

图：中国房地产业头部企业市场占比(2017-2021)

图：全球主要地区房地产业产量(2017-2021年)

图：各地区房地产业产量和销量 2021

表：全球主要地区房地产业销量占比(2017-2027年)

图：全球主要地区房地产业销量占比(2017-2027年)

表：全球主要地区房地产业 销售额占比(2017-2027年)

图：全球主要地区房地产业销售额占比(2017-2027年)

表：中国市场房地产业销量及增长率 (2017-2027年)

图：中国房地产业销量及增长率 (2017-2027年)

表：中国市场房地产业销售额及增长率 (2017-2027年)

图：中国房地产业销售额及增长率 (2017-2027年)

表：日本市场房地产业销量及增长率 (2017-2027年)

图：日本房地产业销量及增长率 (2017-2027年)

表：日本市场房地产业销售额及增长率 (2017-2027年)

图：日本房地产业销售额及增长率 (2017-2027年)

表：韩国市场房地产业销量及增长率 (2017-2027年)

图：韩国房地产业销量及增长率 (2017-2027年)

表：韩国市场房地产业销售额及增长率 (2017-2027年)

图：韩国房地产业销售额及增长率 (2017-2027年)

表：东南亚市场房地产业销量及增长率 (2017-2027年)

图：东南亚房地产业销量及增长率 (2017-2027年)

表：东南亚市场房地产业销售额及增长率 (2017-2027年)

图：东南亚房地产业销售额及增长率 (2017-2027年)

表：印度市场房地产业销量及增长率 (2017-2027年)

图：印度房地产业销量及增长率 (2017-2027年)

表：印度市场房地产业销售额及增长率 (2017-2027年)

图：印度房地产业销售额及增长率 (2017-2027年)

表：美国市场房地产业销量及增长率 (2017-2027年)

图：美国房地产业销量及增长率 (2017-2027年)

表：美国市场房地产业销售额及增长率 (2017-2027年)

图：美国房地产业销售额及增长率 (2017-2027年)

表：欧洲市场房地产业销量及增长率 (2017-2027年)

图：欧洲房地产业销量及增长率 (2017-2027年)

表：欧洲市场房地产业销售额及增长率 (2017-2027年)

图：欧洲房地产业销售额及增长率 (2017-2027年)

图：中国各类型房地产业销量(2017-2027年)

图：中国各类型房地产业销量占比(2017-2027年)

图：中国各类型房地产业销售额(2017-2027年)

图：中国各类型房地产业销售额占比(2017-2027年)

表：中国各类型房地产业价格变化趋势(2017-2027年)

图：中国各类型房地产业价格变化曲线(2017-2027年)

表：中国六大地区房地产业销量及市场占比2021

表：中国六大地区房地产业销售额及市场占比2021

表：中国房地产业市场进出口量(2017-2027年)

**把握投资 决策经营！咨询订购 请拨打 400-886-7071 (免长途费) kf@51baogao.cn**本文地址：https://www.51baogao.cn/baogao/20220424/257192.shtml

[在线订购>>](https://www.51baogao.cn/baogao/20220424/257192.shtml)