

## 中国工程监理行业市场发展分析及前景趋势与投资研究报告(2024-2029版)

## 报告简介

实行建设监理制度是中国建设领域的一项重大改革，是中国对外开放、国际交往日益扩大的结果。通过实行建设监理制度，中国建设工程的管理体制开始向社会化、专业化、规范化的先进管理模式转变。这种管理模式，在项目法人与承包商之间引入了建设监理单位作为中介服务的第三方，进而在项目法人与承包商、项目法人与监理单位之间形成了以经济合同为纽带，以提高工程质量和建设水平为目的的相互制约、相互协作、相互促进的一种新的建设项目管理运行机制。这种机制为提高建设工程的质量、节约建筑工程的投资、缩短建筑工程的工期创造了有利条件。中国推行建设工程监理制度以来，工程监理制度在提高建设工程质量、建设工程管理水平和投资效益等方面发挥了一定的作用。

本研究咨询报告由北京中道泰和信息咨询有限公司领衔撰写，在大量周密的市场调研基础上，主要依据了国家统计局、国家商务部、国家发改委、国家经济信息中心、国务院发展研究中心、国家海关总署、全国商业信息中心、中国经济景气监测中心、51行业报告网、全国及海外相关报刊杂志的基础信息以及工程监理行业研究单位等公布和提供的大量资料。报告对我国工程监理行业的供需状况、发展现状、子行业发展变化等进行了分析，重点分析了国内外工程监理行业的发展现状、如何面对行业的发展挑战、行业的发展建议、行业竞争力，以及行业的投资分析和趋势预测等等。报告还综合了工程监理行业的整体发展动态，对行业在产品方面提供了参考建议和具体解决办法。报告对于工程监理产品生产企业、经销商、行业管理部门以及拟进入该行业的投资者具有重要的参考价值，对于研究我国工程监理行业发展规律、提高企业的运营效率、促进企业的发展壮大有学术和实践的双重意义。

## 报告目录

## 第一章 工程监理行业发展综述

## 第一节 工程监理行业定义及分类

## 一、行业定义

## 二、行业分类

## 三、行业内容

## 1、监理目的

## 2、监理内容

## 3、监理制度

## 4、实施原则

## 5、实施程序

## 第二节 工程监理的职责和实施细则

### 一、工程监理的职责

### 二、工程监理的实施细则

## 第三节 工程监理的任务与目标

### 一、工程监理的任务

#### 1、成本控制

#### 2、进度控制

#### 3、质量控制

#### 4、合同管理

#### 5、信息管理

#### 6、协调

### 二、工程监理的目标

#### 1、事前控制

#### 2、事中控制

#### 3、事后控制

## 第四节 中国工程监理行业经济指标分析

## 第二章 工程监理行业市场环境及影响分析

### 第一节 工程监理行业政治法律环境(p)

#### 一、行业管理体制分析

#### 二、行业主要法律法规

##### 1、《建筑法》

##### 2、《建筑工程质量管理条例》

##### 3、《工程监理企业资质管理规定》

##### 4、《建设工程监理规范》

三、工程监理行业标准

四、行业相关发展规划

五、政策环境对行业的影响

第二节 行业经济环境分析(e)

一、宏观经济形势分析

二、宏观经济环境对行业的影响分析

1、经济复苏对行业的影响

2、货币政策对行业的影响

第三节 行业社会环境分析(s)

一、工程监理产业社会环境

1、人口环境分析

2、教育环境分析

3、文化环境分析

4、中国城镇化率

二、社会环境对行业的影响

第四节 行业技术环境分析(t)

一、工程监理技术分析

1、我国工程监理行业新技术研究

2、工程监理技术体现在工程施工过程中

二、工程监理技术发展分析

1、工程建设的技术问题

2、我国工程监理行业技术水平所处阶段

三、技术环境对行业的影响

第三章 国际工程监理行业发展分析及经验借鉴

## 第一节 国际工程监理行业发展分析

### 一、国际主要工程监理组织模式分析

### 二、国际工程监理公司发展规模分析

## 第二节 英美监理咨询行业发展分析

### 一、英美监理咨询行业制度模式分析

### 二、英美监理咨询行业业务范围分析

### 三、英美监理咨询行业发展现状及趋势

## 第三节 新加坡工程监理市场发展分析

### 一、新加坡工程监理制度体系分析

### 二、新加坡工程监理市场发展分析

### 三、新加坡工程监理市场进入壁垒

## 第四节 韩国工程监理市场发展分析

### 一、韩国工程监理制度体系分析

### 二、韩国工程监理市场发展分析

### 三、韩国工程监理市场进入壁垒

## 第五节 中国工程监理行业的国际比较分析

### 一、中国工程监理行业竞争力指标分析

### 二、工程监理行业国际竞争力比较

## 第四章 我国工程监理行业运行现状分析

### 第一节 我国工程监理行业发展状况分析

#### 一、我国工程监理行业发展阶段

#### 二、我国工程监理行业发展总体概况

#### 三、我国工程监理行业发展特点分析

### 第二节 2022年工程监理行业发展现状

- 一、2022年我国工程监理行业市场规模
  - 二、2022年我国工程监理行业发展分析
    - 1、工程监理定位分析
    - 2、工程监理管理转变分析
    - 3、工程监理管理体制分析
    - 4、社会对工程监理的要求分析
    - 5、工程监理行业结构分析
  - 三、2022年中国工程监理企业发展分析
- 第三节 2022年工程监理市场情况分析
- 一、2022年中国工程监理市场总体概况
  - 二、2022年中国工程监理市场发展分析
- 第四节 我国工程监理模式及创新分析
- 一、工程监理现行模式分析
    - 1、社会型
    - 2、业主型
    - 3、混合型
  - 二、工程监理创新模式分析
    - 1、工程项目管理
    - 2、工程项目咨询
    - 3、工程项目管理咨询
- 第五节 我国工程监理市场报价模式分析
- 一、工程监理报价概述
  - 二、工程监理投标报价模式选择
  - 三、工程监理投标报价模式分析

#### 四、工程监理投标报价技巧分析

### 第五章 2024-2029年我国工程监理市场供需形势

#### 第一节 我国工程监理市场供给分析

##### 一、中国工程监理行业企业分布情况

- 1、工程监理企业整体情况
- 2、工程监理企业按工商登记类型分布情况
- 3、工程监理企业按专业工程类别分布情况

##### 二、中国工程监理行业从业人员情况

- 1、工程监理企业从业人员整体情况
- 2、工程监理企业从业人员按聘用类型分类
- 3、工程监理企业从业人员按职称分类
- 4、工程监理企业从业人员按执业资格分类

#### 第二节 我国工程监理市场需求分析

##### 一、中国工程监理行业业务承揽情况

- 1、工程监理企业承揽合同总额
- 2、工程监理合同额
- 3、工程监理合同额占业务量比重

##### 二、中国工程监理行业财务收入情况

- 1、工程监理企业总营业收入
- 2、工程监理收入
- 3、工程监理收入占总收入比重

#### 第三节 我国工程监理市场供需平衡分析

#### 第四节 工程监理市场应用及需求分析

##### 一、工程监理应用市场需求特征

## 二、工程监理应用市场需求总规模

### 第六章 我国工程监理细分市场分析及预测

#### 第一节 房屋建筑工程监理行业需求分析

##### 一、2022年房屋建筑工程监理行业发展现状

###### 1、房屋建筑工程监理市场分析

###### 2、房屋建筑工程监理企业分析

##### 二、2024-2029年房屋建筑工程监理行业需求趋势

###### 1、建筑行业市场分析

###### 2、建筑行业“十四五”规划

##### 三、2022年房地产行业投资情况

###### 1、房地产企业投资完成情况

###### 2、房地产行业投资组成结构

###### 3、房地产投资地区分布

##### 四、2024-2029年保障性住房建设投资预测

#### 第二节 市政公用工程监理行业需求分析

##### 一、2022年市政公用工程监理行业发展现状

###### 1、市政公用工程监理市场分析

###### 2、市政公用工程监理企业分析

##### 二、市政工程建设规划分析

###### 1、供水管道建设规划

###### 2、燃气管道建设规划

##### 三、2024-2029年市政公用工程监理行业发展前景

#### 第三节 电力工程监理行业需求分析

##### 一、2022年电力监理行业发展现状

1、电力监理市场分析

2、电力监理企业分析

二、2022年电力监理行业需求分析

1、电力行业景气度分析

2、电力行业发电装机情况

3、2024-2029年电力行业新增装机规模预测

第四节 水利工程监理行业需求分析

一、2022年水利工程监理行业发展现状

1、水利工程监理市场分析

2、水利工程监理企业分析

二、2022年水利工程监理行业需求分析

1、水利基本建设投资情况

2、南水北调工程投资情况

3、水源工程建设规划

第五节 铁路工程监理行业需求分析

第六节 公路工程监理行业需求分析

第七节 石油化工工程监理行业需求分析

第八节 冶炼工程监理行业需求分析

第九节 矿山工程监理行业需求分析

第十节 农林工程监理行业需求分析

第十一节 通信工程监理行业需求分析

第十二节 港口与航道工程监理行业需求分析

第十三节 航天航空工程监理行业需求分析

第七章 我国工程监理行业营销趋势及策略分析



第一节 工程监理行业营销特点

第二节 工程监理行业营销现状分析

第三节 工程监理行业营销模式分析

一、工程监理营销模式概述

二、能力营销

三、报价营销

四、关系营销

五、形象营销

第四节 工程监理行业营销策略分析

一、人本管理策略

二、差异化策略

三、品牌策略

四、沟通策略

五、多元化策略

第八章 工程监理所属行业区域市场分析

第一节 中国工程监理行业华北地区分析

第二节 中国工程监理行业东北地区分析

第三节 中国工程监理行业华东地区分析

第四节 中国工程监理行业华中地区分析

第五节 中国工程监理行业华南地区分析

第六节 中国工程监理行业西南地区分析

第七节 中国工程监理行业西北地区分析

第九章 2024-2029年工程监理行业竞争形势及策略

第一节 行业总体市场竞争状况分析

## 一、工程监理行业竞争结构分析

- 1、现有企业间竞争
- 2、潜在进入者分析
- 3、替代品威胁分析
- 4、供应商议价能力
- 5、客户议价能力
- 6、竞争结构特点总结

## 二、工程监理行业企业间竞争格局分析

## 三、工程监理行业集中度分析

## 四、工程监理行业swot分析

- 1、工程监理行业优势分析
- 2、工程监理行业劣势分析
- 3、工程监理行业机会分析
- 4、工程监理行业威胁分析

## 第二节 中国工程监理行业竞争格局综述

- 一、工程监理行业竞争概况
- 二、中国工程监理行业竞争力分析
- 三、中国工程监理服务竞争力优势分析
- 四、工程监理行业主要企业竞争力分析

## 第三节 2022年工程监理行业竞争格局分析

- 一、2022年国内外工程监理竞争分析
- 二、2022年我国工程监理市场竞争分析
- 三、2022年我国工程监理市场集中度分析
- 四、2022年国内主要工程监理企业动向

#### 第四节 工程监理市场竞争策略分析

- 一、制定企业发展战略和经营战略
- 二、以高质量管理提升企业核心竞争力
- 三、以品牌建设提升企业核心竞争力
- 四、以优秀监理人才和核心团队提升企业核心竞争力
- 五、以创新提升企业核心竞争力
- 六、以企业文化建设提升企业核心竞争力

#### 第十章 工程监理行业领先企业经营形势分析

##### 第一节 中国工程监理企业总体发展状况分析

- 一、工程监理企业主要类型
- 二、工程监理企业资本运作分析
- 三、工程监理企业创新及品牌建设
- 四、工程监理行业企业排名分析

##### 第二节 中国领先工程监理企业经营形势分析

- 一、中咨工程管理咨询有限公司
- 二、上海建科工程咨询有限公司
- 三、铁科院(北京)工程咨询有限公司
- 四、上海同济工程项目管理咨询有限公司
- 五、长江三峡技术经济发展有限公司
- 六、铁四院(湖北)工程监理咨询有限公司
- 七、浙江江南工程管理股份有限公司
- 八、中海监理有限公司
- 九、国网四川电力建设工程咨询有限公司
- 十、英泰克工程顾问(上海)有限公司

#### 第十一章 工程监理行业“十四五”规划研究

## 第一节 “十四五” 工程监理行业发展形势

## 第二节 工程监理行业“十四五” 总体规划

## 第三节 工程监理行业“十四五” 发展任务和政策措施

### 一、加强工程监理制度建设

### 二、加强工程监理行业组织结构调整

### 三、推进监理企业创新发展

### 四、加强监理人才队伍建设

### 五、严格执行监理制度

### 六、加强理论研究工作深入

### 七、充分发挥监理行业协会作用

## 第十二章 2024-2029年工程监理行业前景及趋势预测

### 第一节 2024-2029年工程监理市场发展前景

#### 一、2024-2029年工程监理市场发展潜力

#### 二、2024-2029年工程监理市场发展前景展望

### 第二节 2024-2029年工程监理市场发展趋势预测

#### 一、2024-2029年工程监理国际化发展趋势分析

#### 二、2024-2029年工程监理行业发展趋势分析

#### 三、2024-2029年工程监理行业发展方向分析

#### 四、2024-2029年工程监理行业转型趋势分析

#### 五、2024-2029年工程监理企业发展趋势分析

### 第三节 2024-2029年中国工程监理行业供需预测

#### 一、2024-2029年中国工程监理企业数预测

#### 二、2024-2029年中国工程监理企业从业人员预测

#### 三、2024-2029年中国工程监理企业合同额预测

四、2024-2029年中国工程监理企业营业收入预测

五、2024-2029年中国工程监理行业供需平衡预测

第十三章 2024-2029年工程监理行业投资价值评估分析

第一节 工程监理行业投资特性分析

一、工程监理行业进入壁垒分析

二、工程监理行业盈利因素分析

三、工程监理行业盈利模式分析

第二节 2024-2029年工程监理行业发展的影响因素

一、有利因素

二、不利因素

第三节 2024-2029年工程监理行业投资价值评估分析

第十四章 2024-2029年工程监理行业投资机会与风险防范

第一节 工程监理行业投融资情况

一、行业资金渠道分析

二、固定资产投资分析

三、兼并重组情况分析

四、工程监理行业投资现状分析

第二节 2024-2029年工程监理行业投资机会

第三节 2024-2029年工程监理行业投资风险及防范

一、政策风险及防范

二、技术风险及防范

三、供求风险及防范

四、宏观经济波动风险及防范

五、关联产业风险及防范

## 六、产品结构风险及防范

## 七、其他风险及防范

### 第四节 中国工程监理行业投资建议

#### 一、工程监理行业未来发展方向

#### 二、工程监理行业主要投资建议

#### 三、中国工程监理企业融资分析

##### 1、中国工程监理企业ipo融资分析

##### 2、中国工程监理企业再融资分析

### 第十五章 2024-2029年工程监理行业面临的困境及对策

#### 第一节 2022年工程监理行业面临的困境

##### 一、中国工程监理行业发展的主要困境

###### 1、建设单位认识上误区

###### 2、监理市场发育不规范

###### 3、监理人员的总体素质提高缓慢

###### 4、监理单位缺少发展动力

##### 二、中国工程监理行业走出困境的对策

###### 1、加快法制建设及规范监理市场

###### 2、积极宣传监理的重要性

###### 3、提高监理人员素质

###### 4、推进监理企业建立真正的现代企业制度

#### 第二节 工程监理企业面临的困境及对策

##### 一、重点工程监理企业面临的困境及对策

##### 二、中小工程监理企业发展困境及策略分析

##### 三、国内工程监理企业的出路分析

### 第三节 中国工程监理行业存在的问题及对策

#### 一、中国工程监理行业存在的问题

- 1、监理实施阶段仅限于施工阶段
- 2、业主方工程管理部门庞大
- 3、监理工作实施受限于设计工作
- 4、监理企业自身问题
- 5、监理从业人员素质亟待提高

#### 二、工程监理行业发展的对策

- 1、准备阶段
- 2、施工阶段
- 3、竣工验收阶段

#### 三、市场的重点客户战略实施

### 第四节 中国工程监理行业发展建议

- 一、扩大建设监理业务范围
- 二、监理企业多样化发展
- 三、逐步提升监理从业人员层次
- 四、完善监督体制

## 第十六章 工程监理行业投资战略研究

### 第一节 工程监理行业发展战略研究

### 第二节 对我国工程监理品牌的战略思考

### 第三节 工程监理经营策略分析

- 一、建立现代企业制度
- 二、品牌战略
- 1、重视质量、树企业形象

2、扩大影响、加大宣传力度

3、拓宽道路、创新品牌

4、注重品牌管理

三、诚信战略

1、建立和提升企业制度信用

2、建立和提升监理企业人员信用

3、建立和提升监理企业管理信用

四、创新战略

1、经营方式要创新

2、管理方式创新

3、科技的创新

五、人才战略

六、信息化战略

第四节 工程监理行业投资战略研究

一、2022年工程监理行业投资战略

二、2024-2029年工程监理行业投资战略

第十七章 研究结论及投资建议

第一节 工程监理行业研究结论及建议

第二节 工程监理产品研究结论及建议

一、产品定位思想分析

二、划分标准化服务种类

三、“模板化”服务

四、“定制化”技术服务

五、“模板化”和“定制化”组合服务



### 第三节 工程监理行业投资建议

#### 一、行业发展策略建议

#### 二、行业投资方向建议

#### 三、行业投资方式建议

#### 图表目录

图表：2022年我国工程监理行业top10地区的市场份额(单位：%)

图表：国家规定必须实行监理的建设工程

图表：旁站监理人员的主要职责

图表：工程质量监督管理内容

图表：工程项目质量监督的程序

图表：2019-2023年中国gdp总值及其同比增速(单位：万亿元，%)

图表：2019-2023年全社会固定资产投资走势(单位：亿元，%)

图表：2019-2023年我国固定资产投资(不含农户)同比增速(单位：%)

图表：我国工程监理行业各专业类别波士顿矩阵分析

图表：我国工程监理行业发展历程

**把握投资 决策经营！**

咨询订购 请拨打 400-886-7071 (免长途费) Email : [kf@51baogao.cn](mailto:kf@51baogao.cn)

本文地址 : <https://www.51baogao.cn/baogao/20220723/277337.shtml>

在线订购 : [点击这里](#)