2026-2031年租赁行业市场调研及投资前景预测报告

报告简介

租赁行业研究报告主要分析了租赁行业的国内外发展概况、行业的发展环境、市场分析(市场规模、市场结构、市场特点等)、生产分析(生产总量、供需平衡等)、竞争分析(行业集中度、竞争格局、竞争组群、竞争因素等)、产品价格分析、用户分析、替代品和互补品分析、行业主导驱动因素、行业渠道分析、行业赢利能力、行业成长性、行业偿债能力、行业营运能力、租赁行业重点企业分析、子行业分析、区域市场分析、行业风险分析、行业发展前景预测及相关的经营、投资建议等。报告研究框架全面、严谨，分析内容客观、公正、系统，真实准确地反映了我国租赁行业的市场发展现状和未来发展趋势。

本研究咨询报告由北京中道泰和信息咨询有限公司领衔撰写，在大量周密的市场调研基础上，主要依据了国家统计局、国家商务部、国家发改委、国家经济信息中心、国务院发展研究中心、国家海关总署、全国商业信息中心、中国经济景气监测中心、51行业报告网以及国内外多种相关报刊杂志媒体提供的最新研究资料。本报告对国内外租赁行业的发展状况进行了深入透彻地分析，对我国租赁行业市场情况、技术现状、供需形势作了详尽研究，重点分析了国内外重点企业、行业发展趋势以及行业投资情况，报告还对租赁行业上下游行业的发展进行了探讨，是相关企业、投资部门、研究机构准确了解目前中国市场发展动态，把握租赁行业发展方向，为企业经营决策提供重要参考的依据。

报告目录

第一章 租赁定义及相关概述

第一节 租赁的基本介绍

一、 租赁的界定

二、 租赁的分类

三、 租赁的功能

四、 租赁的形式

五、 租赁的特征

第二节 租赁的产生与发展

一、 租赁行业发展简史

二、 中国租赁业发展进程

三、 外汇租赁的产生和发展

第二章 2021-2026年国际租赁业发展分析

第一节 世界租赁业发展总体情况

一、 世界租赁业发展进程

二、 全球租赁业发展分析

三、 世界租赁业区域格局分析

四、 世界租赁市场投资者的类别

五、 国际船舶融资租赁市场发展状况

第二节 美国

一、 美国租赁业政策环境

二、 美国租赁市场的构成

三、 美国租赁业发展综析

四、 美国融资租赁发展状况

五、 美国主要企业租赁业务发展分析

六、 美国太阳能光伏租赁市场

第三节 日本

一、 日本租赁业发展的政策环境

二、 日本租赁业发展特征

三、 日本融资租赁业发展分析

第四节 俄罗斯

一、 俄罗斯租赁市场发展回顾

二、 俄罗斯租赁市场渗透率

三、 俄罗斯租赁业增长迅猛

第五节 其他国家或地区租赁业发展状况

一、 法国

二、 英国

三、 韩国

四、 台湾

第三章 2021-2026年中国租赁业发展分析

第一节 中国租赁业的发展综述

一、 我国租赁业发展的宏观效应

二、 我国具备发展租赁消费的条件

三、 租赁消费推动我国社会经济进步

四、 我国租赁市场渗透率现状

第二节 2021-2026年中国现代租赁业分析

一、 现代租赁特征与优势的概述

二、 我国发展现代租赁业的意义

三、 我国现代租赁业存在的问题

四、 促进现代租赁业健康发展的建议

第三节 2021-2026年中国租赁企业发展状况

一、 中国租赁企业发展综述

二、 中国租赁企业在实践中成长

三、 中国租赁企业的市场竞争

第四节 租赁业存在的问题与对策

一、 租赁行业亟需解决的若干问题

二、 中国租赁业发展受阻的主要因素

三、 推动中国租赁业发展的政策建议

第四章 2021-2026年融资租赁业发展分析

第一节 融资租赁的概述

一、 融资租赁的概念

二、 融资租赁的特征

三、 融资租赁的功能

四、 融资租赁的优势

五、 融资租赁的盈利来源

六、 融资租赁的经营模式

第二节 2021-2026年中国融资租赁市场发展分析

一、 融资租赁业发展历程

二、 2021-2026年我国融资租赁业发展分析

三、 2021-2026年中国融资租赁业运行分析

四、 2021-2026年我国融资租赁业运行状况

五、 中国融资租赁风险定价分析

第三节 2021-2026年中国融资租赁行业重点政策解读

一、 营改增试点对融资租赁业的影响分析

二、 融资租赁业鼓励政策解析

三、 我国规范融资租赁市场发展

四、 商务部启动融资租赁业风险排查

第四节 2021-2026年中国融资租赁细分行业发展分析

一、 金融租赁发展分析

二、 内资租赁发展分析

三、 外资租赁发展分析

第五节 2021-2026年中小企业融资租赁分析

一、 融资租赁对中小企业发展的益处

二、 中国中小企业融资租赁存在的问题

三、 发展中小企业融资租赁的措施建议

四、 以集合租赁方式扶持中小企业融资

第六节 风险租赁发展分析

一、 风险租赁概述

二、 风险租赁的起源与发展

三、 风险租赁的运作过程及要点

四、 风险租赁的优点

第七节 融资租赁发展存在的问题及策略

一、 融资租赁业存在的不足

二、 融资租赁行业发展的困境

三、 融资租赁行业发展的政策建议

四、 我国融资租赁业发展任务及措施

五、 商业银行拓展金融租赁的五大途径

第五章 2021-2026年经营性租赁发展分析

第一节 经营性租赁的概况

一、 经营性租赁的定义

二、 经营性租赁发展优势

三、 经营性租赁与融资性租赁的区别

四、 经营性租赁的发展困境

第二节 经营租赁的会计处理

一、 经营租赁余值处理方法

二、 经营租赁中租赁物的再处置办法

三、 经营租赁报价中的测算方法

四、 经营租赁中的分成租赁

五、 经营租赁法律法规问题与思考

第三节 中国筑养路机械设备经营性租赁分析

一、 发展现状

二、 市场竞争格局

三、 问题及对策

四、 发展前景

第六章 2021-2026年租赁业资产证券化与会计业务分析

第一节 租赁业资产证券化

一、 租赁资产证券化的概念

二、 租赁资产证券化的运作

三、 租赁资产证券化的定价方式

四、 融资租赁资产证券化产品发行模式

五、 融资租赁证券化发展进程现状

六、 租赁行业证券化成本分析

第二节 租赁资产证券化发展环境与问题

一、 中国金融租赁资产证券化的外部环境

二、 租赁资产证券化过程中的创新思路

三、 实施金融租赁资产证券化存在的问题

四、 我国推出融资租赁资产证券化时机成熟

第三节 租赁业会计业务处理

一、 中国租赁会计准则与现行会计制度的比较

二、 融资租赁业务会计处理差异分析

三、 经营租赁业务会计处理差异分析

第七章 2021-2026年房屋租赁发展分析

第一节 中国房屋租赁市场发展概况

一、 房屋租赁的概念

二、 中国房屋租赁市场的发展阶段

三、 中国房屋租赁市场主要特点

四、 房屋租赁市场的格局变化

第二节 2021-2026年主要地区房屋租赁市场分析

一、 北京

二、 上海

三、 广州

四、 深圳

第三节 2021-2026年主要地区房屋租赁市场分析

一、 北京

二、 上海

三、 广州

四、 深圳

第四节 2021-2026年主要地区房屋租赁市场分析

一、 北京

二、 上海

三、 广州

四、 深圳

第五节 房屋租赁市场发展的问题与对策

一、 我国房屋租赁市场存在的问题

二、 我国房屋租赁市场存在的乱象

三、 规范国内房屋租赁市场发展的建议

第八章 2021-2026年专用设备租赁发展分析

第一节 工程机械租赁

一、 我国工程机械租赁业发展环境分析

二、 我国工程机械租赁业发展综述

三、 我国工程机械租赁行业的特点

四、 工程机械厂商掀起融资租赁风潮

五、 工程机械租赁业发展焦点

六、 工程机械融资租赁的风险解析

七、 制约工程机械租赁发展的因素分析

八、 工程机械融资租赁发展空间

第二节 建筑设备租赁

一、 建筑机械租赁业发展综况

二、 我国建筑机械租赁市场价格分析

三、 建筑机械租赁行业的发展优势

四、 建筑机械租赁行业未来发展建议

第三节 医疗设备租赁

一、 医疗设备租赁简述

二、 我国医疗设备租赁发展状况

三、 医疗设备租赁行业发展的优势

四、 医疗设备融资租赁的市场需求状况

五、 我国医疗设备融资租赁存在的问题及对策

六、 我国医疗器械租赁业发展前景广阔

第九章 2021-2026年交通工具租赁发展分析

第一节 汽车租赁

一、 中国汽车租赁市场规模及结构

二、 汽车租赁业务发展状况

三、 汽车租赁业发展特征

四、 汽车租赁市场竞争现状

五、 汽车租赁资本市场简况

六、 我国汽车租赁市场结构及用户的特点

七、 我国汽车租赁行业SWOT解析

八、 我国汽车租赁市场面临的问题及建议

第二节 飞机租赁

一、 我国飞机租赁业务的发展背景

二、 我国飞机租赁市场发展特点

三、 航空租赁业的发展分析

四、 我国飞机租赁业SWOT分析

五、 我国公务机租赁市场发展分析

六、 我国飞机租赁业发展机遇分析

七、 我国飞机租赁面临的风险

八、 中国航空租赁市场发展空间分析

第三节 船舶租赁

一、 中国船舶融资方式与租赁模式

二、 船舶融资租赁具有的优势

三、 国际船舶融资租赁市场发展态势

四、 中国船舶租赁市场发展概况

五、 我国船舶租赁市场发展动态

六、 制约船舶融资租赁发展的障碍

七、 我国发展船舶融资租赁的对策

第十章 2021-2026年人才租赁发展分析

第一节 人才租赁的相关概述

一、 人才租赁的含义及特征

二、 人才租赁基本结构与运作程序

三、 人才租赁的基本功能

第二节 中国人才租赁行业发展总体概况

一、 中国人才租赁行业产生的原因

二、 国内发展人才租赁业的好处

三、 我国人才租赁市场发展现状

四、 人才租赁公司的运作分析

第三节 不同地区人才租赁发展状况

一、 武汉

二、 南京

三、 天津

第四节 人才租赁发展的问题及建议

一、 人才派遣法规缺失市场问题多

二、 人才租赁业发展的困惑

三、 人才租赁市场存在的风险

四、 人才租赁市场风险的控制策略

五、 促进人才租赁市场发展的对策

第十一章 2021-2026年其他热点租赁发展分析

第一节 玩具租赁

一、 玩具租赁的介绍

二、 诸多因素制约玩具租赁业发展

三、 玩具租赁业“短命”原因

四、 玩具租赁市场投资分析

第二节 图书、音像租赁

一、 图书租赁业发展需要规范引导

二、 适中价位是图书租赁业生存的基础

三、 国内音像租赁市场状况及需求分析

第三节 电池租赁

一、 电池出租的优势

二、 电动车推广需发展电池租赁

三、 部分地区电池租赁推广状况

四、 电池租赁投资可行性分析

五、 电池租赁市场发展有前景

第十二章 2021-2026年重点地区租赁业发展分析

第一节 北京

一、 北京农村租赁业的发展

二、 北京汽车租赁业的发展

三、 北京规范汽车租赁市场发展

四、 北京扶持自行车租赁的发展

第二节 上海

一、 上海融资租赁发展特征分析

二、 上海融资租赁行业面临良好机遇

三、 上海自贸区融资租赁发展分析

四、 上海浦东积极发展融资租赁业

五、 上海综合保税区租赁业蓬勃发展

六、 发展上海租赁业的对策

第三节 广州

一、 广州租赁业需要各界支持

二、 广州规范客车租赁行业

三、 广州企业试水校车租赁市场

四、 广州越秀融资租赁企业布局市场

第四节 深圳

一、 深圳人才租赁市场火热

二、 深圳汽车租赁企业发展简析

第五节 天津

一、 天津融资租赁业发展回顾

二、 天津融资租赁发展浅析

三、 天津融资租赁行业运行现状

四、 天津东疆保税港区融资租赁业快速发展

第十三章 2021-2026年租赁业重点企业发展分析

第一节 德国SIXT公司

一、 公司简介

二、 2021-2026年Sixt公司经营状况分析

三、 2021-2026年Sixt公司经营状况分析

四、 2021-2026年Sixt公司经营状况分析

第二节 AERCAP（荷兰埃尔凯普控股公司）

一、 公司简介

二、 2021-2026年AER经营状况分析

三、 2021-2026年AER经营状况分析

四、 2021-2026年AER经营状况分析

第三节 渤海租赁股份有限公司

一、 公司简介

二、 2021-2026年渤海租赁经营状况分析

三、 2021-2026年渤海租赁经营状况分析

四、 2021-2026年渤海租赁经营状况分析

第四节 远东宏信有限公司

一、 公司简介

二、 2021-2026年远东宏信经营状况分析

三、 2021-2026年远东宏信经营状况分析

四、 2021-2026年远东宏信经营状况分析

第五节 华融金融租赁股份有限公司

一、 公司简介

二、 组织结构

三、 发展状况

第六节 江苏金融租赁有限公司

一、 公司简介

二、 组织结构

三、 发展状况

第七节 河北省金融租赁有限公司

一、 公司简介

二、 组织结构

三、 业务范围

第八节 民生金融租赁股份有限公司

一、 公司简介

二、 组织结构

三、 发展现状

第九节 工银金融租赁有限公司

一、 公司简介

二、 工银租赁积极开拓租赁市场

三、 2021-2026年工银租赁的发展现状

四、 2021-2026年工银租赁的发展动向

五、 工银租赁航空租赁业务的发展

第十节 交银金融租赁有限责任公司

一、 公司简介

二、 租赁业务介绍

三、 发展状况

第十一节 招银金融租赁有限公司

一、 公司简介

二、 经营现状

三、 发展动向

第十二节 农银金融租赁有限公司

一、 公司简介

二、 经营现状

三、 发展特征

第十三节 昆仑金融租赁有限责任公司

一、 公司简介

二、 经营业务范围

三、 发展状况

第十四节 中国外贸金融租赁有限公司

一、 公司简介

二、 租赁业务种类

三、 发展状况

第十五节 长城国兴金融租赁有限公司

一、 公司简介

二、 经营业务范围及种类

三、 发展状况

第十六节 长江租赁有限公司

一、 公司简介

二、 经营范围

三、 发展状况

第十七节 国银金融租赁有限公司

一、 公司简介

二、 经营范围

三、 发展状况

第十四章 租赁业投资分析

第一节 租赁业投资概况

一、 租赁业投资的可行性分析

二、 政府鼓励发展租赁市场投资

三、 有形资产租赁成创业者投资渠道

四、 租赁投资理财的策略分析

第二节 租赁业投资热点分析

一、 家具租赁行业

二、 农村租赁业

三、 箱包租赁业

四、 3G设备租赁业

第三节 租赁投资风险及规避

一、 租赁风险的定义和种类

二、 融资租赁风险的产生

三、 规避融资租赁风险的措施

第十五章 租赁业发展政策环境及趋势分析

第一节 租赁业发展政策环境

一、 外国租赁公司发展的政策环境

二、 融资租赁有关涉税政策分析

三、 中国租赁权物权化的立法现状简析

四、 商务部出台外资租赁管理政策

五、 金融租赁公司管理办法发布

第二节 租赁业前景预测

一、 融资租赁市场发展前景看好

二、 2026-2031年中国融资租赁行业预测分析

三、 联合租赁渐成租赁业未来发展新趋势

附录

附录一：融资租赁企业监督管理办法

附录二：金融租赁公司管理办法

附录三：小型工业企业租赁经营条例

附录四：外商投资租赁业管理办法

附录五：城镇廉租住房管理办法

附录六：金融租赁公司专业子公司管理暂行规定

把握投资 决策经营！

咨询订购 请拨打 400-886-7071 (免长途费)　Emai：kf@51baogao.cn

报告编号：1548995

本文地址：https://www.51baogao.cn/baogao/20241226/1548995.shtml

在线订购：点击这里