

中国绿色建筑行业市场发展前景及趋势预测与投资分析研究报告(2026-2031版)

报告简介

绿色建筑是指在全寿命期内，节约资源、保护环境、减少污染，为人们提供健康、适用、高效的使用空间，大限度地实现人与自然和谐共生的高质量建筑。绿色建筑通过节能、节水、节地、节材等措施，有效减少了对自然资源的消耗，降低了能源、水资源和原材料的需求，有助于缓解资源短缺问题。在建筑的全寿命周期内，绿色建筑能够显著降低二氧化碳等温室气体以及废水、废渣等污染物的排放，减轻对环境的压力，有助于应对气候变化和环境污染挑战。

随着绿色建筑行业竞争的不断加剧，大型企业间并购整合与资本运作日趋频繁，国内外优秀的绿色建筑企业愈来愈重视对行业市场的分析研究，特别是对当前市场环境和客户需求趋势变化的深入研究，以期提前占领市场，取得先发优势。正因为如此，一大批优秀品牌迅速崛起，逐渐成为行业中的翘楚。中道泰和利用多种独创的信息处理技术，对绿色建筑行业市场海量的数据进行采集、整理、加工、分析、传递，为客户提供一揽子信息解决方案和咨询服务，最大限度地降低客户投资风险与经营成本，把握投资机遇，提高企业竞争力。

本报告利用中道泰和长期对绿色建筑行业市场跟踪搜集的一手市场数据，同时依据国家统计局、国家商务部、国家发改委、国务院发展研究中心、行业协会、51行业报告网、全国及海外专业研究机构提供的大量权威资料，采用与国际同步的科学分析模型，全面而准确地为您从行业的整体高度来架构分析体系。让您全面、准确地把握整个绿色建筑行业的市场走向和发展趋势。

报告对中国绿色建筑行业的内外部环境、行业发展现状、产业链发展状况、市场供需、竞争格局、标杆企业、发展趋势、机会风险、发展策略与投资建议等进行了分析，并重点分析了我国绿色建筑行业将面临的机遇与挑战。报告将帮助绿色建筑企业、学术科研单位、投资企业准确了解绿色建筑行业最新发展动向，及早发现绿色建筑行业市场的空白点，机会点，增长点和盈利点.....准确把握绿色建筑行业未被满足的市场需求和趋势，有效规避绿色建筑行业投资风险，更有效率地巩固或者拓展相应的战略性目标市

场，牢牢把握行业竞争的主动权。形成企业良好的可持续发展优势。

本报告也可以用于专精特新“小巨人”申请申报。

报告目录

第一章 中国绿色建筑行业发展背景

第一节 绿色建筑行业的定义与特点

一、 绿色建筑的定义

二、 绿色建筑的特点

三、 绿色建筑技术的定义

四、 绿色建筑设计理念分析

第二节 绿色建筑行业发展环境分析

一、 绿色建筑行业经济环境分析

(1)宏观经济形势与趋势预测

(2)行业与宏观经济关系分析

二、 绿色建筑行业产业环境分析

(1)中国建筑业发展现状分析

(2)中国房地产景气指数分析

三、 绿色建筑行业政策环境分析

(1)绿色建筑政策与标准规范

(2)绿色建筑政策导向分析与预测

四、 绿色建筑行业社会环境分析

(1)中国城镇化现状与趋势分析

(2)中国“两型社会”建设情况分析

(3)低碳环保消费观发展情况分析

第二章 绿色建筑行业发展规模与项目认证分析

第一节 国际绿色建筑发展历程与经验启示

一、 国际绿色建筑行业发展历程分析

(1)绿色建筑产生的背景分析

(2)世界绿色建筑的发展历程

二、 主要国家与地区绿色建筑政策法规启示

(1)澳大利亚绿色建筑相关政策法规

(2)美国绿色建筑相关政策法规

(3)日本绿色建筑相关政策法规

(4)新加坡绿色建筑相关政策法规

(5)英国绿色建筑相关政策法规

三、 主要国家绿色建筑行业发展状况分析

(1)美国绿色建筑发展状况分析

(2)英国绿色建筑发展状况分析

(3)德国绿色建筑发展状况分析

(4)加拿大绿色建筑发展状况分析

(5)日本绿色建筑发展状况分析

四、 德国绿色建筑行业发展经验借鉴

(1)德国绿色建筑支撑体系分析

(2)代表城市柏林绿色建筑发展分析

第二节 中国绿色建筑行业发展规模与现状

一、中国绿色建筑发展历程分析

二、中国绿色建筑市场规模分析

三、中国绿色建筑技术发展状况

四、中国绿色建筑技术应用分析

(1)绿色建筑技术应用情况分析

(2)绿色建筑项目技术经济分析

五、中国绿色建筑评价指标达标分析

第三节 绿色建筑认证标准与项目认证分析

一、绿色建筑认证评价标准综述

二、美国leed认证标准分析

(1)leed认证概述

(2)leed认证价值分析

(3)leed认证体系分析

(4)leed认证实施程序分析

(5)leed认证审核机构分析

(6)leed认证发展成果分析

(7)中国leed认证项目分析

三、中国绿色建筑认证标准分析

(1)中国绿色建筑认证评估体系分析

(2)中国绿色建筑认证评价标准分析

(3)中国绿色建筑认证与leed认证比较

四、中国leed认证系统认证项目

(1)《标准》认证项目分析

(2)leed认证项目分析

(3)认证项目技术/产品的应用情况

五、中国绿色建筑认证存在问题

第三章 中国绿色建筑主要需求领域及规模分析

第一节 中国绿色建筑行业发展驱动因素分析

一、行业发展之政府因素分析

二、行业发展之开发商因素分析

三、行业发展之消费者因素分析

第二节 中国绿色建筑行业细分市场需求分析

一、公共建筑市场需求规模分析

(1)公共建筑面积分析

(2)公共建筑投资分析

(3)公共建筑细分市场投资分析

(4)绿色公共建筑市场前景预测

二、居住建筑市场需求规模分析

(1)居住建筑面积分析

(2)居住建筑投资额分析

(3)居住绿色建筑市场前景预测

三、工业建筑市场需求规模分析

(1)工业建筑面积分析

(2)绿色工业建筑市场前景预测

第四章 中国重点区域市场绿色建筑投资潜力分析

第一节 北京市绿色建筑行业投资潜力分析

- 一、城市主要绿色建筑政策与标准
- 二、绿色建筑市场发展规模分析
- 三、绿色建筑市场有效需求分析
- 四、绿色建筑市场供给动力分析
- 五、绿色建筑市场发展前景分析
- 六、绿色建筑市场投资潜力分析

第二节 上海市绿色建筑行业投资潜力分析

- 一、城市主要绿色建筑政策与标准
- 二、绿色建筑市场发展规模分析
- 三、绿色建筑市场有效需求分析
- 四、绿色建筑市场供给动力分析
- 五、绿色建筑市场发展前景分析
- 六、绿色建筑市场投资潜力分析

第三节 天津市绿色建筑行业投资潜力分析

- 一、城市主要绿色建筑政策与标准
- 二、绿色建筑市场发展规模分析
- 三、绿色建筑市场有效需求分析
- 四、绿色建筑市场供给动力分析
- 五、绿色建筑市场发展前景分析
- 六、绿色建筑市场投资潜力分析

第四节 广东省绿色建筑行业投资潜力分析

- 一、城市主要绿色建筑政策与标准
- 二、绿色建筑市场发展规模分析
- 三、绿色建筑市场有效需求分析
- 四、绿色建筑市场供给动力分析
- 五、绿色建筑市场发展前景分析
- 六、绿色建筑市场投资潜力分析

第五节 浙江省绿色建筑行业投资潜力分析

- 一、城市主要绿色建筑政策与标准
- 二、绿色建筑市场发展规模分析
- 三、绿色建筑市场有效需求分析
- 四、绿色建筑市场供给动力分析
- 五、绿色建筑市场发展前景分析
- 六、绿色建筑市场投资潜力分析

第六节 河北省绿色建筑行业投资潜力分析

- 一、城市主要绿色建筑政策与标准
- 二、绿色建筑市场发展规模分析
- 三、绿色建筑市场有效需求分析
- 四、绿色建筑市场供给动力分析
- 五、绿色建筑市场发展前景分析
- 六、绿色建筑市场投资潜力分析

第七节 四川省绿色建筑行业投资潜力分析

一、城市主要绿色建筑政策与标准

二、绿色建筑市场发展规模分析

三、绿色建筑市场有效需求分析

四、绿色建筑市场供给动力分析

五、绿色建筑市场发展前景分析

六、绿色建筑市场投资潜力分析

第八节 湖北省绿色建筑行业投资潜力分析

一、城市主要绿色建筑政策与标准

二、绿色建筑市场发展规模分析

三、绿色建筑市场有效需求分析

四、绿色建筑市场供给动力分析

五、绿色建筑市场发展前景分析

六、绿色建筑市场投资潜力分析

第九节 山东省绿色建筑行业投资潜力分析

一、城市主要绿色建筑政策与标准

二、绿色建筑市场发展规模分析

三、绿色建筑市场有效需求分析

四、绿色建筑市场供给动力分析

五、绿色建筑市场发展前景分析

六、绿色建筑市场投资潜力分析

第五章 中国绿色建筑技术策略与项目案例分析

第一节 绿色建筑行业技术策略分析

一、投资和技术的最佳平衡点分析

二、技术策略整体性模式分析

三、技术策略生态经济优化分析

四、传统技术和低技术策略集成

五、地域建筑适宜技术综合优化分析

第二节 项目应用案例分析——武汉市民之家工程案例分析

一、项目规划设计分析

二、项目整体设计实践分析

三、项目技术体系分析

(1)节地与室外环境分析

(2)节能与能源利用分析

(3)节水与水资源利用分析

(4)节材与材料资源利用分析

(5)项目室内环境质量分析

(6)运营管理

四、项目技术经济评价分析

第六章 中国绿色建筑行业发展模式及策略分析

第一节 中国绿色建筑行业发展问题分析

一、绿色建筑行业面临的观念问题

二、绿色建筑行业存在的推动力问题

三、绿色建筑行业存在的产业链问题

第二节 中国绿色建筑行业进入壁垒分析

一、绿色建筑行业面临的技术壁垒

二、绿色建筑行业面临的资金壁垒

三、绿色建筑行业面临的资质壁垒

第三节 中国绿色建筑行业盈利因素分析

一、绿色建筑行业规模经济分析

二、绿色建筑行业成本因素分析

三、绿色建筑行业政策因素分析

第四节 中国绿色建筑行业融资模式与渠道分析

一、中国绿色建筑行业融资现状

二、绿色建筑行业融资渠道与创新

第五节 中国绿色建筑行业发展模式分析

一、绿色建筑行业主要发展模式分析

(1)技术密集型模式分析

(2)生态城市型模式分析

(3)产业聚集型模式分析

二、绿色建筑行业主要发展模式对比

三、绿色建筑行业发展模式选择分析

(1)绿色建筑发展模式选择原则

(2)绿色建筑发展模式选择思路

四、绿色建筑行业发展模式架构分析

(1)绿色建筑发展模式保障机制分析

(2)绿色建筑发展模式规划合理性分析

(3)绿色建筑发展模式策略选择分析

(4)绿色建筑发展模式结构调整分析

(5)绿色建筑发展模式认知度分析

第五节 中国绿色建筑行业发展模式分析

一、绿色建筑行业主要发展模式分析

(1)技术密集型模式分析

(2)生态城市型模式分析

(3)产业聚集型模式分析

二、绿色建筑行业主要发展模式对比

三、绿色建筑行业发展模式选择分析

(1)绿色建筑发展模式选择原则

(2)绿色建筑发展模式选择思路

四、绿色建筑行业发展模式架构分析

(1)绿色建筑发展模式保障机制分析

(2)绿色建筑发展模式规划合理性分析

(3)绿色建筑发展模式策略选择分析

(4)绿色建筑发展模式结构调整分析

(5)绿色建筑发展模式认知度分析

第六节 中国绿色建筑行业经典案例分析

一、“美国绿色校园”案例分析

(1)美国绿色校园运动概述

(2)美国绿色学校评估标准(leedforschool)

(3)美国绿色学校实践案例

二、大梅沙“万科中心”分析

(1)大梅沙万科中心简介

(2)大师与建筑

(3)独特的结构

(4)绿色建筑与leed铂金认证

(5)可持续选址

(6)节约水资源(水环境)

(7)能源与大气

(8)材料与资源

(9)室内环境品质

(10)创新与设计

第七章 中国绿色建筑行业成本与收益比较分析

第一节 绿色建筑成本因素分析

一、围护结构节能因素

二、可再生能源因素

三、节水措施成本因素

四、室内环境措施成本因素

五、建筑智能化成本因素

第二节 绿色建筑增量成本分析

一、绿色建筑增量成本的定义

二、绿色建筑典型项目成本分析

(1)节能主导型成本分析

(2)技术探索性成本分析

(3)研究示范性成本分析

三、绿色建筑增量成本比例分析

四、绿色建筑增量成本分项分析

五、绿色建筑增量成本地域分析

(1)华东地区绿色建筑成本分析

(2)西北地区绿色建筑成本分析

(3)华中地区绿色建筑成本分析

(4)华南地区绿色建筑成本分析

第三节 绿色建筑成本变化分析

一、绿色建筑成本变化因素分析

二、绿色建筑成本变化趋势分析

第四节 绿色建筑增量收益来源分析

一、绿色建筑直接节水效益

二、绿色建筑环境社会效益

第五节 绿色建筑成本效益评价分析

一、绿色建筑成本效益评价内容

二、绿色建筑成本效益评价特点

三、改善绿色建筑成本效益评价的途径

第八章 中国绿色建筑行业领先企业发展分析

第一节 绿色建筑相关企业发展综述

第二节 绿色建筑设计/咨询企业发展情况分析

一、 中国建筑科学研究院有限公司发展情况分析

- (1)企业发展简况分析
- (2)企业业务范围分析
- (3)企业技术情况分析
- (4)企业典型工程业绩
- (5)企业经营优劣势分析
- (6)企业最新发展动向

二、 中国金茂(集团)有限公司发展情况分析

- (1)企业发展简况分析
- (2)企业业务范围分析
- (3)企业技术情况分析
- (4)企业典型工程业绩
- (5)企业经营优劣势分析
- (6)企业最新发展动向

三、 中冶赛迪集团有限公司

- (1)企业发展简况分析
- (2)企业业务范围分析
- (3)企业技术情况分析
- (4)企业典型工程业绩
- (5)企业经营优劣势分析
- (6)企业最新发展动向

四、北京达实德润能源科技有限公司

- (1)企业发展简况分析
- (2)企业业务范围分析
- (3)企业技术情况分析
- (4)企业典型工程业绩
- (5)企业经营优劣势分析
- (6)企业最新发展动向

五、深圳市建筑科学研究院股份有限公司

- (1)企业发展简况分析
- (2)企业业务范围分析
- (3)企业技术情况分析
- (4)企业典型工程业绩
- (5)企业经营优劣势分析
- (6)企业最新发展动向

六、上海市建筑科学研究院(集团)有限公司

- (1)企业发展简况分析
- (2)企业业务范围分析
- (3)企业技术情况分析
- (4)企业典型工程业绩
- (5)企业经营优劣势分析
- (6)企业最新发展动向

七、上海柏慕工程咨询有限公司

- (1)企业发展简况分析
- (2)企业业务范围分析
- (3)企业技术情况分析
- (4)企业典型工程业绩
- (5)企业经营优劣势分析
- (6)企业最新发展动向

八、 中国建筑科学研究院天津分院

- (1)企业发展简况分析
- (2)企业业务范围分析
- (3)企业技术情况分析
- (4)企业典型工程业绩
- (5)企业经营优劣势分析
- (6)企业最新发展动向

第三节 绿色建筑开发投资企业发展情况分析

一、 万科企业股份有限公司发展情况分析

- (1)企业发展简况分析
- (2)主要经营指标分析
- (3)绿色建筑发展历程
- (4)企业住宅发展战略
- (5)绿色建筑项目分析
- (6)最新发展动向分析

二、 上海绿地集团发展情况分析

(1)企业发展简况分析

(2)主要经营指标分析

(3)绿色建筑发展历程

(4)绿色建筑项目分析

(5)最新发展动向分析

第四节 绿色建筑产品/服务提供企业经营情况分析

一、同方股份有限公司经营情况分析

(1)企业发展简况分析

(2)企业主营业务分析

(3)企业资质能力分析

(4)企业主要工程项目

(5)企业营收情况分析

(6)企业偿债能力分析

二、泰豪科技股份有限公司经营情况分析

(1)企业发展简况分析

(2)企业主营业务分析

(3)企业资质能力分析

(4)企业主要工程项目

(5)企业营收情况分析

(6)企业偿债能力分析

第九章 中国绿色建筑行业发展前景与投资策略

第一节 中国绿色建筑行业发展趋势分析

一、观念层面发展趋势预判

二、技术层面发展趋势预判

(1)建筑物本体的关键节能技术

(2)建筑设备的关键节能技术

(3)建筑热环境控制关键技术

三、制度层面发展趋势预判

(1)绿色建筑制度体系的基本构成

(2)绿色建筑制度体系建设存在的问题

(3)绿色建筑制度建设发展趋势预判

第二节 中国绿色建筑行业发展前景分析

一、中国发展绿色建筑市场潜力分析

二、中国发展绿色建筑市场的优势分析

第三节 中国绿色建筑子行业投资前景分析

一、保温材料市场规模与投资前景分析

二、hvac节能市场规模与投资前景分析

三、节能照明市场规模与投资前景分析

第四节 中国绿色建筑行业投资风险分析

一、绿色建筑行业的政策风险

二、绿色建筑行业的成本风险

三、绿色建筑行业的产业化风险

四、绿色建筑行业的技术风险

第五节 中国绿色建筑行业投资与成长策略

一、中国绿色建筑行业投资产品及策略分析

(1)绿色建筑行业销售增长率分析

(2)企业竞争地位(相对市场份额)分析

(3)综合开发企业投资策略分析

二、中国绿色建筑行业投资区域及策略分析

(1)中国绿色建筑注册及认证分布分析

(2)中国当前绿色建筑投资热区域分析

(3)中国西部地区绿色建筑投资机会分析

图表目录

图表：中国国内生产总值(gdp)

图表：2021-2026年国内生产总值及其增长速度

图表：中国工业增加值增长

图表：2021-2026年全部工业增加值及其增长速度

图表：2021-2026年主要工业产品产量及其增长速度

图表：中国城镇固定资产投资

图表：2021-2026年全社会固定资产投资

图表：2021-2026年分行业固定资产投资(不含农户)及其增长速度

图表：2021-2026年固定资产投资新增主要生产与运营能力

图表：中国居民消费者价格指数(cpi)

图表：中国工业品出厂价格指数(ppi)

图表：2021-2026年中国社会消费品零售总额

图表：2021-2026年全年社会消费品零售总额

图表：2021-2026年中国海关进出口增减情况一览表

图表：2021-2026年货物进出口总额

图表：2021-2026年货物进出口总额及其增长速度

图表：2021-2026年主要商品出口数量、金额及其增长速度

图表：2021-2026年主要商品进口数量、金额及其增长速度

图表：2021-2026年对主要国家和地区货物进出口额及其增长速度

把握投资 决策经营！

咨询订购 请拨打 400-886-7071 (免长途费) Email : kf@51baogao.cn

报告编号：1552866

本文地址：<https://www.51baogao.cn/baogao/20250206/1552866.shtml>

在线订购：[点击这里](#)