

## 2024-2029年中国房地产中介行业发展趋势预测及投资战略研究报告

## 报告简介

房地产中介行业是房地产业的重要组成部分，房地产中介贯穿在房地产业经济运行的全过程之中，为房地产业的生产、流通和消费提供了多元化的中介服务。房地产中介在我国既是一个年轻的行业，又是一个蓬勃发展的行业，已显示出强大的生命力和广阔的发展前景。它具有服务性、流动性和灵活性的特点，在房地产业中起着重要作用。

随着国内经济的发展，房地产中介市场发展面临巨大机遇和挑战。在市场竞争方面，房地产中介企业数量越来越多，市场正面临着供给与需求的不对称，房地产中介行业有进一步洗牌的强烈要求，但是在一些房地产中介细分市场仍有较大的发展空间，信息化技术将成为核心竞争力。本报告通过深入的调查、分析，投资者能够充分把握行业目前所处的全球和国内宏观经济形势，具体分析该产品所在的细分市场，对房地产中介行业总体市场的供求趋势及行业前景做出判断；明确目标市场、分析竞争对手，了解市场定位，把握市场特征，发掘价格规律，创新营销手段，提出房地产中介行业市场进入和市场开拓策略，对行业未来发展提出可行性建议。为企业中高层管理人员、企事业发展研究部门人员、市场投资人士、投行及咨询行业人士、投资专家等提供各行业丰富翔实的市场研究资料和商业竞争情报；为国内外的行业企业、研究机构、社会团体和政府部门提供专业的行业市场研究、商业分析、投资咨询、市场战略咨询等服务。

本研究咨询报告由北京中道泰和信息咨询有限公司领衔撰写，在大量周密的市场调研基础上，主要依据了国家统计局、国家商务部、国家发改委、国家经济信息中心、国务院发展研究中心、国家海关总署、全国商业信息中心、中国经济景气监测中心、51行业报告网、国内外相关报刊杂志的基础信息、房地产中介行业研究单位等公布和提供的大量资料以及对行业内企业调研访谈所获得的大量第一手数据，对我国房地产中介市场的发展状况、供需状况、竞争格局、赢利水平、发展趋势等进行了分析。报告重点分析了房地产中介前十大企业的研发、产销、战略、经营状况等。报告还对房地产中介市场风险进行了预测，为房地产中介生产厂家、流通企业以及零售商提供了新的投资机会和可借鉴的操作模式，对欲在房地产中介行业从事资本运作的经济实体等单位准确了解目前中国房地产中介行业发展动态，把握企业定位和发展方向有重要参考价值。

## 报告目录

## 第一章 房地产中介行业发展综述

## 第一节 房地产中介行业相关概述

## 一、行业研究范围界定

## 二、房地产中介的分类

## 三、房地产中介行业的特点分析

## 第二节 房地产中介行业发展环境分析

## 一、行业政策环境分析

- 1、行业管理体制
- 2、行业相关政策及解析
- 3、行业发展规划及解析

## 二、行业经济环境分析

- 1、中国gdp增长情况分析
- 2、中国cpi波动情况分析
- 3、居民人均收入增长情况分析
- 4、经济环境影响分析

## 三、行业社会环境分析

### 1、中国人口发展分析

- (1)中国人口规模
- (2)中国人口年龄结构
- (3)中国人口健康状况
- (4)中国人口老龄化进程

### 2、中国城镇化发展状况

### 3、中国居民消费习惯分析

## 第二章 当代背景下房地产中介的发展机会分析

### 第一节 房地产中介政策及其实施情况

- 一、房地产中介相关政策解读
- 二、房地产中介计划实施成果解读

### 第二节 房地产中介在国民经济中的地位及作用分析

- 一、房地产中介内涵与特征
- 二、房地产中介与经济的关系分析

### 第三节 国内环境背景下房地产中介发展的swot分析

#### 一、国家战略对房地产中介产业的影响分析

- 1、对房地产中介市场资源配置的影响
- 2、对房地产中介产业市场格局的影响
- 3、对房地产中介产业发展方式的影响

#### 二、房地产中介国家战略背景下房地产中介发展的swot分析

- 1、房地产中介发展的优势分析
- 2、房地产中介发展的劣势分析
- 3、房地产中介发展的机遇分析
- 4、房地产中介发展面临的挑战

### 第三章 国际房地产中介行业发展分析

#### 第一节 国际房地产中介行业发展环境分析

##### 一、全球人口状况分析

##### 二、国际宏观经济环境分析

- 1、国际宏观经济发展现状
- 2、国际宏观经济发展预测
- 3、国际宏观经济发展对行业的影响分析

#### 第二节 国际房地产中介行业发展现状分析

##### 一、国际房地产中介行业发展概况

##### 二、主要国家房地产中介行业的经济效益分析

##### 三、国际房地产中介行业的发展趋势分析

#### 第三节 主要国家及地区房地产中介行业发展状况及经验借鉴

##### 一、美国房地产中介行业发展分析

##### 二、欧洲房地产中介行业发展分析

三、日本房地产中介行业发展分析

四、台湾地区房地产中介行业发展分析

五、国外房地产中介行业发展经验总结

第四章 2019-2023年中国房地产中介行业发展现状分析

第一节 中国房地产中介行业发展概况

一、中国房地产中介行业发展趋势

二、中国房地产中介发展状况

1、房地产中介行业发展规模

2、房地产中介行业供需状况

第二节 中国房地产中介运营分析

一、中国房地产中介经营模式分析

二、中国房地产中介经营项目分析

三、中国房地产中介运营存在的问题

第五章 互联网对房地产中介的影响分析

第一节 互联网对房地产中介行业的影响

一、智能房地产中介设备发展情况分析

1、智能房地产中介设备发展概况

2、主要房地产中介app应用情况

二、房地产中介智能设备经营模式分析

1、智能硬件模式

2、房地产中介app模式

3、虚实结合模式

4、个性化资讯模式

三、智能设备对房地产中介行业的影响分析

- 1、智能设备对房地产中介行业的影响
  - 2、房地产中介智能设备的发展趋势分析
- 第二节 互联网+房地产中介发展模式分析
- 一、互联网+房地产中介商业模式解析
    - 1、房地产中介o2o模式分析
      - (1)运行方式
      - (2)盈利模式
    - 2、智能联网模式
      - (1)运行方式
      - (2)盈利模式
  - 二、互联网+房地产中介案例分析
    - 1、案例一
    - 2、案例二
    - 3、案例三
    - 4、案例四
    - 5、案例五
  - 三、互联网背景下房地产中介行业发展趋势分析
- 第六章 中国房地产中介需求与消费者偏好调查
- 第一节 房地产中介产品目标客户群体调查
- 一、不同收入水平消费者偏好调查
  - 二、不同年龄的消费者偏好调查
  - 三、不同地区的消费者偏好调查
- 第二节 房地产中介产品的品牌市场调查
- 一、消费者对房地产中介品牌认知度宏观调查

二、消费者对房地产中介产品的品牌偏好调查

三、消费者对房地产中介品牌的首要认知渠道

四、消费者经常购买的品牌调查

五、房地产中介品牌忠诚度调查

六、房地产中介品牌市场占有率调查

七、消费者的消费理念调研

第三节 不同客户购买相关的态度及影响分析

一、价格敏感程度

二、品牌的影响

三、购买方便的影响

四、广告的影响程度

第七章 中国重点城市房地产中介市场分析

第一节 北京市房地产中介市场分析

一、北京市房地产中介行业需求分析

二、北京市房地产中介发展情况

三、北京市房地产中介存在的问题与建议

第二节 上海市房地产中介市场分析

一、上海市房地产中介行业需求分析

二、上海市房地产中介发展情况

三、上海市房地产中介存在的问题与建议

第三节 天津市房地产中介市场分析

一、天津市房地产中介行业需求分析

二、天津市房地产中介发展情况

三、天津市房地产中介存在的问题与建议

#### 第四节 深圳市房地产中介市场分析

- 一、深圳市房地产中介行业需求分析
- 二、深圳市房地产中介发展情况
- 三、深圳市房地产中介存在的问题与建议

#### 第五节 重庆市房地产中介市场分析

- 一、重庆市房地产中介行业需求分析
- 二、重庆市房地产中介发展情况
- 三、重庆市房地产中介存在的问题与建议

### 第八章 中国领先企业房地产中介经营分析

#### 第一节 中国房地产中介总体状况分析

- 一、企业规模分析
- 二、企业类型分析
- 三、企业性质分析

#### 第二节 领先房地产中介经营状况分析

##### 一、北京链家房地产经纪有限公司

- 1、企业发展简况分析
- 2、企业经营情况分析
- 3、企业服务内容分析
- 4、企业经营优劣势分析
- 5、企业最新发展动态

##### 二、中原集团有限公司

- 1、企业发展简况分析
- 2、企业经营情况分析
- 3、企业服务内容分析

4、企业经营优劣势分析

5、企业最新发展动态

三、我爱我家控股集团股份有限公司

1、企业发展简况分析

2、企业经营情况分析

3、企业服务内容分析

4、企业经营优劣势分析

5、企业最新发展动态

四、北京搜房科技发展有限公司

1、企业发展简况分析

2、企业经营情况分析

3、企业服务内容分析

4、企业经营优劣势分析

5、企业最新发展动态

五、深圳市云房网络科技有限公司

1、企业发展简况分析

2、企业经营情况分析

3、企业服务内容分析

4、企业经营优劣势分析

5、企业最新发展动态

六、北京埃菲特国际特许经营咨询服务有限公司

1、企业发展简况分析

2、企业经营情况分析

3、企业服务内容分析



4、企业经营优劣势分析

5、企业最新发展动态

七、上海信义房屋中介咨询有限公司

1、企业发展简况分析

2、企业经营情况分析

3、企业服务内容分析

4、企业经营优劣势分析

5、企业最新发展动态

八、广东合富房地产置业有限公司

1、企业发展简况分析

2、企业经营情况分析

3、企业服务内容分析

4、企业经营优劣势分析

5、企业最新发展动态

九、美联物业代理(深圳)有限公司

1、企业发展简况分析

2、企业经营情况分析

3、企业服务内容分析

4、企业经营优劣势分析

5、企业最新发展动态

十、深圳市乐有家控股集团有限公司

1、企业发展简况分析

2、企业经营情况分析

3、企业服务内容分析

#### 4、企业经营优劣势分析

#### 5、企业最新发展动态

### 第九章 房地产中介行业发展趋势分析

#### 第一节 发展环境展望

##### 一、宏观经济形势展望

##### 二、政策走势及其影响

##### 三、国际行业走势展望

#### 第二节 房地产中介行业发展趋势分析

##### 一、行业发展趋势分析

##### 三、行业竞争格局展望

#### 第三节 2024-2029年中国房地产中介市场趋势分析

##### 一、2019-2023年房地产中介市场趋势总结

##### 二、2024-2029年房地产中介发展趋势分析

##### 三、2024-2029年房地产中介市场发展空间

##### 四、2024-2029年房地产中介产业政策趋向

### 第十章 未来房地产中介行业发展预测

#### 第一节 未来房地产中介需求与市场预测

##### 一、2024-2029年房地产中介市场规模预测

##### 二、2024-2029年房地产中介行业总资产预测

#### 第二节 2024-2029年中国房地产中介行业供需预测

##### 一、2024-2029年中国房地产中介供给预测

##### 二、2024-2029年中国房地产中介需求预测

##### 三、2024-2029年中国房地产中介供需平衡预测

### 第十一章 房地产中介行业投资机会与风险

## 第一节 行业投资收益率比较及分析

### 一、2019-2023年相关产业投资收益率比较

### 二、2019-2023年行业投资收益率分析

## 第二节 房地产中介行业投资效益分析

### 一、2019-2023年房地产中介行业投资状况分析

### 二、2024-2029年房地产中介行业投资效益分析

### 三、2024-2029年房地产中介行业投资趋势预测

### 四、2024-2029年房地产中介行业的投资方向

### 五、2024-2029年房地产中介行业投资的建议

### 六、新进入者应注意的障碍因素分析

## 第三节 影响房地产中介行业发展的主要因素

### 一、2024-2029年影响房地产中介行业运行的有利因素分析

### 二、2024-2029年影响房地产中介行业运行的稳定因素分析

### 三、2024-2029年影响房地产中介行业运行的不利因素分析

### 四、2024-2029年我国房地产中介行业发展面临的挑战分析

### 五、2024-2029年我国房地产中介行业发展面临的机遇分析

## 第四节 房地产中介行业投资风险及控制策略分析

### 一、2024-2029年房地产中介行业市场风险及控制策略

### 二、2024-2029年房地产中介行业政策风险及控制策略

### 三、2024-2029年房地产中介行业经营风险及控制策略

### 四、2024-2029年房地产中介行业技术风险及控制策略

### 五、2024-2029年房地产中介同业竞争风险及控制策略

### 六、2024-2029年房地产中介行业其他风险及控制策略

## 第十二章 中国房地产中介行业投资与前景预测

## 第一节 中国房地产中介行业投资风险分析

一、行业宏观经济风险

二、行业政策变动风险

三、行业市场竞争风险

四、行业其他相关风险

## 第二节 中国房地产中介行业投资特性分析

一、行业进入壁垒分析

二、行业盈利因素分析

三、行业营销模式分析

## 第三节 中国房地产中介行业投资潜力分析

一、行业投资机会分析

二、中道泰和行业投资建议

## 第四节 中国房地产中介行业前景预测

一、房地产中介市场规模预测

二、房地产中介市场发展预测

### 图表目录

图表：房地产中介市场产品构成图

图表：房地产中介市场生命周期示意图

图表：房地产中介市场产销规模对比

图表：房地产中介市场企业竞争格局

图表：2019-2023年中国房地产中介市场规模

图表：2019-2023年我国房地产中介供应情况

图表：2019-2023年我国房地产中介需求情况

图表：2024-2029年中国房地产中介市场规模预测

图表：2024-2029年我国房地产中介供应情况预测

图表：2024-2029年我国房地产中介需求情况预测

图表：房地产中介市场上游供给情况

图表：房地产中介市场下游消费市场构成图

图表：房地产中介市场企业市场占有率对比

图表：2019-2023年房地产中介市场投资规模

图表：2024-2029年房地产中介市场投资规模预测

**把握投资 决策经营！**

咨询订购 请拨打 400-886-7071 (免长途费) Email : [kf@51baogao.cn](mailto:kf@51baogao.cn)

本文地址 : <https://www.51baogao.cn/fangdichan/201004292606.shtml>

在线订购 : [点击这里](#)